

56 / 2021

## **RAPORT DE SPECIALITATE**

Având în vedere cerere numitei Balazs Zsuzsana, domiciliată în orașul Borsec, str. Topliței, nr. 37, județul Harghita, privind scutirea de la plata taxei de emitere a autorizației de construire pentru construire casă de locuit, conform Art. 7, alin(1), lit. (f) din Legea nr. 50/1991 cu modificările și completările ulterioare, comisia de urbanism în ședința de lucru a aprobat scutirea de la plata taxei de autorizare a lucrărilor de construire.

Anexez prezentului raport:

- certificatul fiscal emis de comp. de impozite și taxe
- cererea numitei Balazs Zsuzsanna

Arh. șef,  
Fokt Paula

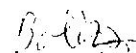
CĂTRE,  
CONSILIUL LOCAL BORSEC

Subsemnata Balazs Zsuzsanna , domiciliat în orașul Borsec, str.Topliței, nr.37, județul Harghita, perin prezenta vă rog să-mi aprobați scutirea de la plata taxei privind emiterea autorizației de construire, conform art.7, alin (10, lit.(f) din Legea nr.50/1991, cu modificările și completările ulterioare.

Vă mulțumesc!

Borsec  
23.02.2021

Semnătură,



ROMÂNIA  
JUDEȚUL HARGHITA  
ORAȘUL BORSEC

BORSEC 535300, str. CARPAȚI nr. 6 / A  
Tf. +40-266-337001, fax +40-266-337007 CIF 4245380  
e-mail: [primaria@primaria-borsec.ro](mailto:primaria@primaria-borsec.ro), site: [www.primaria-borsec.ro](http://www.primaria-borsec.ro)



BIROUL ECONOMIC  
COMPARTIMENTUL DE TAXE ȘI IMPOZITE  
Nr.5712 data 22/02/2021

COD PRIB 138

**CERTIFICAT DE ATESTARE FISCALA PENTRU PERSOANE FIZICE**  
**PRIVIND IMPOZITELE SI TAXELE LOCALE SI ALTE VENITURI ALE BUGETULUI LOCAL**

Ca urmare a cererii D-lui/D-nei privind pe BALAZS ZSUZSANNA nr.5712 data 22.02.2021, cu domiciliul/sediul în BORSEC, STR.TOPLITEI, NR.37, JUD.HARGHITA, legitimat prin CI/BI/P seria HR, nr.514655, CNP/CIF 2891223191501 având calitatea de PROPRIETAR și a verificărilor efectuate la nivelul compartimentului de specialitate al autorităților administrației publice locale la nr. de rol nominal unic 2440 se atestă următoarele:

Contribuabilul BALAZS ZSUZSANNA, figurează în evidențele fiscale cu următoarele bunuri impozabile:

- teren curte, CONTRACT 846/54/2018, suprafață totală: 100.00 m<sup>2</sup>, suprafață neocupată: 100.00 m<sup>2</sup>, adresa: ors BORSEC, strada NOUA, ORASUL BORSEC, județul HARGHITA

- teren curte, CONTRACT 846/54/2018, suprafață totală: 400.00 m<sup>2</sup>, suprafață neocupată: 400.00 m<sup>2</sup>, adresa: ors BORSEC, strada NOUA, ORASUL BORSEC, județul HARGHITA

- autoturisme 1601 >= 2000 cm<sup>3</sup> - TOYOTA AVENSIS sm: U217994, ss: SB1BW56L70E144447 - 1995 cm<sup>3</sup>, an fabricație: 2006, adresa: ors BORSEC, strada TOPLITEI, nr. 37, ORASUL BORSEC, județul HARGHITA

La data de întâi a lunii următoare eliberării prezentului certificat de atestare fiscală, nu figurează în evidențele compartimentului fiscal cu datorii.

| Denumirea obligației fiscale | Observație | Sold | Majorare | Penalitate întârziere | Total |
|------------------------------|------------|------|----------|-----------------------|-------|
| total obligație fiscală      |            | 0.00 | 0,00     | 0.00                  |       |

În cazul utilizării pentru deschiderea procedurii succesorale certificatul se poate elibera cu debitele înregistrate până la data decesului\*6), iar notarul are obligația înscrierii în certificatul de moștenitor a debitelor ce revin moștenitorilor și comunicarea către organul fiscal a unei copii de pe certificatul de moștenitor.

Prezentul certificat s-a eliberat pentru: **scutire taxa autorizatie.**

Pentru înstrăinarea dreptului de proprietate asupra clădirilor, terenurilor și a mijloacelor de transport, proprietarii bunurilor ce se înstrăinează trebuie să prezinte certificate de atestare fiscală prin care să se ateste achitarea tuturor obligațiilor de plată datorate bugetului local al unității administrativ-teritoriale în a cărei rază se află înregistrat fiscal bunul ce se înstrăinează. Pentru bunul ce se înstrăinează, proprietarul bunului trebuie să achite impozitul datorat pentru anul în care se înstrăinează bunul cu excepția cazului în care pentru bunul ce se înstrăinează impozitul se datorează de altă persoană decât proprietarul. Actele prin care se înstrăinează clădiri, terenuri, respectiv mijloace de transport, cu încălcarea prevederilor art. 159 alin. (5) din Legea nr. 207/2015 privind Codul de procedură fiscală, cu modificările și completările ulterioare sunt nule de drept.

**Precizăm că prezentul certificat nu constituie titlu de proprietate și nu conferă această calitate.**

S-a taxat cu suma - lei, conform chitantei nr.-.

Termenul de valabilitate: 30 de zile de la data emiterii.

SEF BIROU  
ec. Eniko Patka  
(prenume, nume și stampila)

Intocmit azi 23.02.2021  
CONSILIER, ec. Maier Klara  
(funcția, prenume și nume)

1) Spre exemplu notari publici conform delegării date de către contribuabil.  
2) Executorii fiscali ai altor organe fiscale, executorii judecătorești/benzari.  
3) Moștenitorii trebuie să facă dovada decesului titularului cu copia actului de deces.  
4) Contribuabilul figurează în evidențele fiscale cu următoarele bunuri: proprietate-folosință din data.../altă situație.  
5) În cazul în care informațiile nu au loc în această secțiune, organul fiscal local poate elibera o anexă la certificatul de atestare fiscală, făcând mențiune asupra acestui aspect. Anexa la certificatul de atestare fiscală va avea aneex și va purta semnăturile și stampila organului fiscal local. Anexa este valabilă doar însoțită de certificatul.  
6) Debitele înregistrate până la data decesului vor completa pasivul masei succesorale. Debitele înregistrate după data decesului reprezintă de drept sarcina fiscală a moștenitorilor.  
\*) Certificatul de atestare fiscală se poate elibera și în format electronic.