

PROCES VERBAL

Încheiat azi 07 ianuarie 2020 , cu ocazia ședinței convocate în conformitate cu prevederile art.134(4) , art.155(1), lit.b), art.155(3), lit.b), Cap. VIII, art.196(1), lit.b) din Ordonanța de Urgență nr.57/2019 privind Codul Administrativ

Președintele ședinței , prezintă proiectul ordinei de zi , supus la vot a fost aprobat cu unanimitate de voturi.

Se supune la vot procesul verbal al ședinței anterioare din data de 16 decembrie 2019 nefiind obiecțiuni a fost aprobat cu unanimitate de voturi.

Se trece la discutarea primului punct al ordinei de zi și anume, adoptarea unui proiect de hotărâre cu privire la acoperirea definitivă din excedentul anilor precedenți a bugetului local a deficitului secțiunii de funcționare și secțiunii de dezvoltare la sfârșitul anului 2019 .

D-na Patka Eniko, prezintă materialul întocmit care face parte integrantă din dosarul ședinței.

Este prezentat deficitul secțiunii de funcționare a bugetului local (sursa de finanțare A) care se ridică la suma de 104.293,40 lei și deficitul secțiunii de dezvoltare a bugetului local (sursa de finanțare A) care se ridică la suma de 1.433.317,10 lei . Aceste sume urmează să fie acoperite din excedentul anilor precedenți a bugetului local.

Nefiind alte întrebări, supus la vot proiectul de hotărâre a fost aprobat în unanimitate.

S-a adoptat Hotărârea nr.1 /2020

La următorul punct al ordinei de zi, este prezentat materialul cu privire la utilizarea excedentului bugetar .

D-na Patka Eniko, prezintă materialul întocmit care face parte integrantă din dosarul ședinței.

Se arată faptul că suma prevăzută la art.1, alin.2) din proiect va suferi modificare la cca., 330.000 lei. Prin art.2 se preia în bugetul local pentru funcționare suma de 600.000 lei.

Corecțiile necesare vor fi efectuate o dată cu aprobarea bugetului local pe anul 2020.

D-ul primar, arată consiliului faptul că, în cazul în care sumele provenite din impozitul pe venit ar fi alocate 100% pentru oraș nu ar fi probleme

financiare . Suma respectivă se varsă într-un cont comun de unde în procent se distribuie pentru autorități publice. În acest sistem câștigă autoritățile unde numărul angajaților la nivel local este scăzut și/sau au datorii etc. Orașul Borsec pierde cu acest sistem. Din aceste considerente , orașul nu primește bani din cota defalcată din TVA . Nu este o procedură corectă , s-a discutat și în cadrul unei ședințe AOR și se dorește schimbarea procedurii de alocare de sume.

D-ul Farkas Aladar, anual se valorifică prin licitație masă lemnoasă iar din sumele primite nu a auzit că se cheltuie pentru replantare.

Ca răspuns este arătat faptul că , în prețul de pornire la licitație este inclusă o sumă denumită "Fond de regenerare" care este folosită pentru: replantare, întreținere drumuri forestiere și alte activități specifice desfășurate de ocoalele silvice.

D-ul primar, problema cea mai mare este că o cantitate destul de mare nu s-a putut exploata și faptul că a scăzut prețul materialului lemnos.

D-ul Bayka Gyula, în jurul izvorului străvechi mai bine de doi ani zac brazii căzuți și neexploatați. Brazii respectivi nu mai au valoarea inițială, cu cât stau mai mult căzuți își pierd valoarea pe zi ce trece. Vom ajunge în situația că nu o să mai valoreze nimic.

D-ul Farkas Aladar, este pericol iminent ca brazii căzuți și între timp îmbolnăviți să contamineze brazii sănătoși din jur. Trebuie luate măsuri pentru exploatare și curățirea zonei.

D-ul primar, sunt partide care au fost scoase la licitație de trei ori și nu s-a cumpărat nici cu scăderea prețului de pornire la licitație.

Nefiind alte întrebări, supus la vot proiectul de hotărâre a fost aprobat în unanimitate.

S-a adoptat Hotărârea nr.4 /2020

La următorul punct al ordinii de zi, este prezentat materialul cu privire la acordarea de reducere la impozitul pe clădiri și teren pentru persoane fizice .

Este arătat faptul că, în termenul legal până pe data de 31 decembrie 2019 au fost depuse patru cereri prin care se solicită diminuarea impozitului. Persoanele respective se încadrează în prevederile anexei nr.3 din Hotărârea Consiliului local orășenesc Borsec nr.90/2019 , privind impozitele și taxele locale aplicabile în anul 2020.

Nefiind alte întrebări, supus la vot proiectul de hotărâre a fost aprobat în unanimitate.

S-a adoptat Hotărârea nr.3 /2020

La următorul punct al ordinii de zi, este prezentat materialul cu privire la ajustarea tarifelor pentru colectarea și transportul deșeurilor menajere și stabilirea tarifelor pentru gestionarea deșeurilor de hârtie, metal, plastic și sticlă .

Este prezentată solicitarea S.C.RDE – HURON S.R.L., concesionarul serviciului public de colectare și transport a deșeurilor menajere, prin care se arată necesitatea ajustării tarifelor practicate la prestările de servicii, fundamentat prin bază de calcul anexat documentației.

D-ul Simon Lehel Laszlo, arată faptul că, tarifele percepute de societate nu sunt corecte. Corect ar fi ca, fiecare familie să plătească cantitatea de gunoi menajer colectată și transportată și nu o sumă fixă/cap de familie.

Tot de aceleași părere este și **d-ul consilier Ungureanu Ioan**. Ca

exemplu arată faptul că, fiecare familie are o singură euro-pubelă în care se colectează și se transportă o dată pe săptămână. Tariful este stabilit pe membru de familie. În astfel de situație o familie cu o singură persoană plătește 8,46 lei/pubelă iar o familie de patru persoane plătește 8,46 lei x 4/pubelă.

Președintele ședinței, nu este corect o astfel de abordare, de la bun început s-a discutat această situație care nu a fost clarificată nici până în prezent. Serviciile publice trebuie să fie în beneficiul locuitorilor dar acest serviciu de colectare și transport gunoi nu este. Societatea nu a dat curs solicitărilor noastre în nici o situație de-a lungul timpului.

D-ul primar, sunt șanse ca în viitorul apropiat să se rezolve această problemă . După informațiile obținute , serviciul comun județean de colectare și transport gunoi menajer a ajuns în faza de licitație.

Se menționează faptul că este posibil ca prețul serviciului să fie mai scump decât în prezent. Se pare că, încasarea tarifului va fi încredințată primăriilor. Vom ajunge în situația ca, factura să fie emisă pe oraș iar noi o să ne chinuim iarăși cu colectarea sumelor , cum a fost acum câțiva ani.. Colectezi și/s-au nu colectezi sumele, factura emisă va trebui plătită.

Cum va fi și ce va fi vom vedea la vremea respectivă și vom lua măsurile necesare care se impun.

Nefiind alte întrebări, supus la vot proiectul de hotărâre a fost aprobat în unanimitate.

S-a adoptat Hotărârea nr.2 /2020

La următorul punct al ordinii de zi, este prezentat materialul cu privire la modificarea, completarea și revocarea unor hotărâri pe baza adreselor Instituției Prefectului Județului Harghita nr. 19538/2019, înregistrată sub nr.1624/2019 și nr.19645/2019, înregistrată sub nr.1683/2019.

Proiect de hotărâre nr.5/2020

modificarea temeiului legal invocat în preambulul Hotărârii Consiliului local orășenesc Borsec nr. 61/2019 prin care se ia act de pensionarea d-nei Lăboț Rodica, administrator S.C. Dezvoltare Urbană SRL Borsec și constatarea vacanței funcției de administrator

Indicarea în preambulul Hotărârii Consiliului local orășenesc Borsec nr. 61/2019 prin care se ia act de pensionarea d-nei Lăboț Rodica, administrator S.C. Dezvoltare Urbană SRL Borsec și constatarea vacanței funcției de administrator, adoptată în ședința Ordinară din data de 20.08.2019 în loc de prevederile Cap.VI, art.194, lit.a) din Legea nr. 31/1990, republicată, modificată și completată cu privire la societățile comerciale , prevederile Cap.VI, art.194, lit.b) din Legea nr. 31/1990, republicată, modificată și completată cu privire la societățile comerciale , în loc de art.35(2), prevederile art.28 și 29 din Ordonanța de Urgență nr.109/2011, cu modificările și completările ulterioare , privind guvernanta corporativă a întreprinderilor publice

Supus la vot proiectul de hotărâre a fost aprobat în unanimitate.

S-a adoptat Hotărârea nr.5 /2020

Proiect de hotărâre nr.6/2020

abrogarea Hotărârii Consiliului local orășenesc Borsec nr. 71/2019 privind stabilirea salariilor pentru personalul angajat la S.C. Dezvoltare Urbană SRL. se abrogă Hotărârea Consiliului local orășenesc Borsec nr. 71/2019 privind stabilirea salariilor pentru personalul angajat la S.C. Dezvoltare Urbană SRL,

adoptată în ședință de urgență în data de 24 septembrie 2019.

Stabilirea salariilor cade în sarcina administratorului societății conform Contractului de management pct.B, alin4, aprobată prin Hotărârea Consiliului local orășenesc Borsec nr. 72/2019.

Supus la vot proiectul de hotărâre a fost aprobat în unanimitate.

S-a adoptat Hotărârea nr.6 /2020

Proiect de hotărâre nr.7/2020

modificarea temeiului legal invocat în preambulul Hotărârii Consiliului local orășenesc Borsec nr. 72/2019 cu privire la numirea Administratorului și modificarea Actului constitutiv al S.C. Dezvoltare Urbană SRL.

Indicarea în preambulul Hotărârii Consiliului local orășenesc Borsec nr. 72/2019 cu privire la numirea Administratorului și modificarea Actului constitutiv al S.C. Dezvoltare Urbană SRL, adoptată în ședința de îndată din data de 24 septembrie 2019 în loc de prevederile art.35 alin. (4)-(7) din Ordonanța de Urgență nr.109/2011, cu modificările și completările ulterioare , privind guvernanta corporativă a întreprinderilor publice , prevederile art.28 și 29 din Ordonanța de Urgență nr.109/2011, cu modificările și completările ulterioare , privind guvernanta corporativă a întreprinderilor publice

Supus la vot proiectul de hotărâre a fost aprobat în unanimitate.

S-a adoptat Hotărârea nr.7 /2020

Proiect de hotărâre nr.8/2020

modificarea art.1(1) din Hotărârea Consiliului local orășenesc Borsec nr.79/2019 privind atribuirea unei suprafețe de teren d-rei Nistor Gabriela pentru construirea unei case de locuit proprietate personală (schimb de amplasament) , conform Legii nr.15/2003, republicată, modificată și completată
Art.1.(1) Atribuirea unui lot de teren situat în orașul Borsec , str. Nouă , Cartea Funciară nr.51875, Număr Cadastral 51902, pentru d-ra Nistor Gabriela cu domiciliul în Borsec, str. Carpați , nr.8, din suprafața lotului de 964 mp, - 400 mp., se atribuie în folosință gratuită pe durata existenței locuinței proprietate personală , conform art.1(2) și art.2, din Legea nr.15/2003, republicată și 100 mp., va fi închiriată pentru beneficiar.

Celelalte articole din Hotărârea Consiliului local orășenesc Borsec nr.79/2019 privind atribuirea unei suprafețe de teren d-rei Nistor Gabriela pentru construirea unei case de locuit proprietate personală (schimb de amplasament) , conform Legii nr.15/2003, republicată, modificată și completată rămân aplicabile.

Supus la vot proiectul de hotărâre a fost aprobat în unanimitate.

S-a adoptat Hotărârea nr.8 /2020

Proiect de hotărâre nr.9/2020

abrogarea Hotărârii Consiliului local orășenesc Borsec nr. 74/2019 și 80/2019

1. Hotărârea Consiliului local orășenesc Borsec nr. 74/2019 privind atribuirea prin schimb a unei suprafețe de teren d-nei Balazs Zsuzsanna pentru construirea unei case de locuit proprietate personală conform Legii nr.15/2003,

republicată, modificată și completată, adoptată în ședința ordinară din data de 24 octombrie 2019.

2. Hotărârea Consiliului local orășenesc Borsec nr. 80/2019 privind trecerea în domeniul privat al orașului a unui imobil construcție și teren aferent precum și intabularea acestuia, adoptată în ședința ordinară din data de 24 octombrie 2019.

Supus la vot proiectul de hotărâre a fost aprobat în unanimitate.

S-a adoptat Hotărârea nr.9 /2020

Proiect de hotărâre nr.10/2020

Preluarea suprafeței de teren atribuit d-lui Ungureanu Ioan pentru construirea unei case de locuit proprietate personală conform Legii nr.15/2003, republicată, modificată și completată.

Se abrogă Hotărârea Consiliului local orășenesc Borsec nr.69/2018 privind atribuirea unei suprafețe de teren d-lui Ungureanu Ioan pentru construirea unei case de locuit proprietate personală conform Legii nr.15/2003, republicată, modificată și completată în urma solicitării beneficiarului.

Se desface Contractul de închiriere încheiat pentru folosirea unui teren în suprafață de 100 mp., situat în orașul Borsec, str Nouă lotul nr.2 (Nr. Cadastral 51877).

Supus la vot proiectul de hotărâre a fost aprobat în unanimitate.

S-a adoptat Hotărârea nr.10 /2020

Proiect de hotărâre nr.11/2020

Atribuirea Lotului nr. 2, în suprafață de 500 mp., cu destinație curți și construcții, identificat prin Număr Cadastral 51877, pentru Balazs Zsuzsanna cu domiciliul în orașul Borsec, str.Topliței, Nr.37 , județul Harghita , în urma reluării procedurii de atribuire.

Supus la vot proiectul de hotărâre a fost aprobat în unanimitate.

S-a adoptat Hotărârea nr.11 /2020

DIVERSE:

D-ul Farkas Aladar, întreabă dacă în anul 2020 va fi organizată manifestarea culturală "Borsec Fest". Este foarte necesar ca până la depunerea documentației cu privire la bugetul local pe anul 2020 să fie întocmit calendarul manifestărilor culturale care se doresc a fi organizate în cursul anului 2020.

D-ul primar, manifestarea culturală "Borsec Fest" se dorește să fie organizată în parteneriat cu o altă asociație de profil . În asociere se va depune cerere de finanțare către Consiliul Județean. Manifestarea va fi mai amplă care va cuprinde o săptămână de tabără și care se va finaliza prin manifestarea culturală "Borsec Fest".

Se dorește organizarea unei manifestări culturale denumită "Gyergyoszeki Fesztival".

Arată faptul că, zilele orașului vor fi ținute în perioada 7-9 august 2020.

Președintele ședinței , arată faptul că, în perioada 7-9 august , 2-3

orașe înfrățite au zilele orașului unde vom fi invitați și trebuie onorată invitația.

D-ul Simon Lehel Laszlo, este de părere că manifestarea culturală "Borsec Fest" trebuie organizată cu și/sau fără bani de cofinanțare sau parteneriat.

Sunt trei manifestații culturale de importanță majoră care necesită atenție sporită: Ceaun Fest, Borsec Fest și Zilele Orașului .

D-ul Farkas Aladar, este de părere că, Ceaun Fest este o manifestare gastro-culturală un prilej bun pentru promovarea orașului din latura gastronomică.

D-ul primar, este de părere că, trebuie regândit tot sistemul de organizare a manifestărilor culturale.

Președintele ședinței , în privința organizării manifestației "Borsec Fest", a discutat cu d-ra Reichemberger Iringo, care se ocupă de organizarea unor astfel de manifestații culturale și după informații o face bine, prin contract de prestări servicii să-i fie încredințată această organizare.

D-ul Farkas Aladar, în calendarul manifestărilor trebuie incluse și manifestările organizate pe timp de iarnă (Cupa Lorinc, Serbările Zăpezii etc.,)

D-ul Bayka Gyula, Asociația de schi va organiza competiții atât pentru copii cât și pentru adulți, veterani dar pentru mai mult nu sunt bani. Asociația singură, fără cofinanțare nu poate face mare lucru.

D-ul primar, arată consiliului faptul că, a fost inaugurată sala digitală inteligentă care a costat cca., 13.000 Euro. Se dorește extinderea acestui proiect și prin alte metode inteligente de predare a materiilor. Trebuie o deschidere din partea profesorilor pentru folosirea acestei metode.

Cazarea și masa pentru participanți și parteneri la realizarea proiectului se ridică la suma de cca., 10.000 lei. Această sumă ar trebui plătită de la Fundație , nu este posibil din buget local , nefiind temei legal în acest sens.

Este necesar ca suma primită din partea S.C.Romaqua Group să fie repartizată pe evenimente/ obiective pe baza unor propuneri, discuții și acceptată în unanimitate de consilieri.

D-ul Farkas Aladar, trebuie luate măsuri ferme în ceea ce privește construcția atelier tehnologic. Cât mai repede trebuie predat , pus în funcțiune și pus la dispoziția elevilor pentru folosință.

D-ul Simon Lehel Laszlo, investiția fost realizată în interesul elevilor. Trebuie luate toate măsurile de punere în funcțiune și elevii să folosească construcția conform destinației.

În urma discuțiilor purtate s-a stabilit o întâlnire cu cadrele didactice de la Liceul Tehnologic Zimmethausen Borsec, discutat punctual toate problemele și luate deciziile cele mai corecte pentru și în interesul copiilor.

Este de neacceptat faptul că, s-a făcut o investiție iar cei vizați, respectiv elevii pentru care s-a realizat lucrarea nu o pot folosi din diferite motive/orgolii. Trebuie văzut miezul problemei, soluționat și pus la dispoziția elevilor tot ce crește nivelul de educare .

Nefiind alte probleme de discutat, ședința se declară închisă.

Drept pentru care s-a încheiat prezentul proces verbal spre cele legale.

SECRETAR GENERAL ,

PREȘEDINTELE ȘEDINȚEI,