

## **H O T Ă R Ă R E A Nr.31/2022**

Privind intabularea dreptului de folosință pentru suprafețele de teren atribuite conform Legii nr.15/2003

Consiliul local orășenesc Borsec

Având în vedere raportul compartimentului de resort din cadrul aparatului de specialitate al primarului, prin care se arată necesitatea și oportunitatea intabulării dreptului de folosință asupra suprafețelor de teren atribuite conform Legii nr.15/2003, republicată 2008, privind sprijinul acordat tinerilor pentru construirea unei locuințe proprietate personală cu modificările și completările ulterioare înregistrată sub nr.41/2022 ,Referatul de aprobare înregistrată sub nr.43 /2022.

Luând în considerare cererile depuse în acest sens, prevederile Legii nr.15/2003 republicată 2008, privind sprijinul acordat tinerilor pentru construirea unei locuințe proprietate personală cu modificările și completările ulterioare Hotărârile nominale al Consiliului local orășenesc Borsec cu privire la atribuirea de teren în vederea construirii de locuință proprietate personală precum și prevederile art.557(2), art.863, din Legea nr.287/2009, privind Codul Civil cu modificările și completările ulterioare coroborat cu Legea nr.7/1996 privind cadastrul și publicitatea imobiliară, cu modificările și completările ulterioare .

Văzând avizul de aprobare al comisiei pentru urbanism ,amenajarea teritoriului din cadrul Consiliului local orășenesc Borsec

În temeiul dispozițiilor art.134(4), art. 129(2),lit.c), art.129(6), lit.c), art.129(8), lit.b), art.139(3, lit.e) , Cap.VIII, art.196(1), lit. a), art.197 privind Codul Administrativ și cu respectarea prevederilor Legii nr.52/2003 privind transparența decizională în administrație publică

## **H O T Ă R E Ș T E**

**Art.1.** Intabularea dreptului de folosință asupra lotului de teren **nr.1**, în suprafață de **300 mp.**, nr. Cadastral **50498**, situat în orașul Borsec strada Petofi Sandor nr.15, atribuită conform Hotărârii Consiliului local orășenesc Borsec nr.55/2004 pentru d-na **BOBEICĂ LUMINIȚA** în vederea construirii de locuință proprietate personală în conformitate cu Legea nr.15/2003, republicată 2008, privind sprijinul acordat tinerilor pentru construirea unei locuințe proprietate

personală cu modificările și completările ulterioare.

**Art.2.** Intabularea dreptului de folosință asupra lotului de teren **nr.2**, în suprafață de **300 mp.**, nr. Cadastral **255**, situat în orașul Borsec strada Petofi Sandor nr.23, atribuită conform Hotărârii Consiliului local orășenesc Borsec nr.56/2004 pentru d-na **BALAZS ECATERINA** în vederea construirii de locuință proprietate personală în conformitate cu Legea nr.15/2003, republicată 2008, privind sprijinul acordat tinerilor pentru construirea unei locuințe proprietate personală cu modificările și completările ulterioare.

**Art.3.** Intabularea dreptului de folosință asupra lotului de teren **nr.3**, în suprafață de **300 mp.**, nr. Cadastral **50500**, situat în orașul Borsec strada Petofi Sandor nr.25, atribuită conform Hotărârii Consiliului local orășenesc Borsec nr.51/2004 pentru d-ul **SARPATKI PAL** în vederea construirii de locuință proprietate personală în conformitate cu Legea nr.15/2003, republicată 2008, privind sprijinul acordat tinerilor pentru construirea unei locuințe proprietate personală cu modificările și completările ulterioare.

**Art.4.** Intabularea dreptului de folosință asupra lotului de teren **nr.4**, în suprafață de **300 mp.**, nr. Cadastral **50507**, situat în orașul Borsec strada Petofi Sandor nr.27, atribuită conform Hotărârii Consiliului local orășenesc Borsec nr.47/2004 pentru d-ul **FERENCZ LEVENTE** în vederea construirii de locuință proprietate personală în conformitate cu Legea nr.15/2003, republicată 2008, privind sprijinul acordat tinerilor pentru construirea unei locuințe proprietate personală cu modificările și completările ulterioare.

**Art.5.** Intabularea dreptului de folosință asupra lotului de teren **nr.5**, în suprafață de **300 mp.**, nr. Cadastral **50506**, situat în orașul Borsec strada Petofi Sandor nr.29, atribuită conform Hotărârii Consiliului local orășenesc Borsec nr.53/2004 pentru d-na **SCAETE CLAUDIA** în vederea construirii de locuință proprietate personală în conformitate cu Legea nr.15/2003, republicată 2008, privind sprijinul acordat tinerilor pentru construirea unei locuințe proprietate personală cu modificările și completările ulterioare.

**Art.6.** Intabularea dreptului de folosință asupra lotului de teren **nr.6**, în suprafață de **300 mp.**, nr. Cadastral **263**, situat în orașul Borsec strada Petofi Sandor nr.31, atribuită conform Hotărârii Consiliului local orășenesc Borsec nr.49/2004 pentru d-ul **MAZAI PAL** în vederea construirii de locuință proprietate personală în conformitate cu Legea nr.15/2003, republicată 2008, privind sprijinul acordat tinerilor pentru construirea unei locuințe proprietate personală cu modificările și completările ulterioare.

**Art.7.** Intabularea dreptului de folosință asupra lotului de teren **nr.9**, în suprafață de **300 mp.**, nr. Cadastral **50167**, situat în orașul Borsec strada Petofi Sandor nr.19, atribuită conform Hotărârii Consiliului local orășenesc Borsec nr.54/2004 pentru d- na **MATHE KLARA ( Căsătorită MAIER)** în vederea construirii de locuință proprietate personală în conformitate cu Legea nr.15/2003, republicată 2008, privind sprijinul acordat tinerilor pentru construirea unei locuințe proprietate personală cu modificările și completările ulterioare.

**Art.8.** Intabularea dreptului de folosință asupra lotului de teren **nr.10**, în suprafață de **300 mp.**, nr. Cadastral **50503**, situat în orașul Borsec strada Petofi Sandor nr.15, atribuită conform Hotărârii Consiliului local orășenesc

Borsec nr.50/2004 pentru d-ul **ANDRAS ISTVAN** în vederea construirii de locuință proprietate personală în conformitate cu Legea nr.15/2003, republicată 2008, privind sprijinul acordat tinerilor pentru construirea unei locuințe proprietate personală cu modificările și completările ulterioare.

**Art.9.** Intabularea dreptului de folosință asupra lotului de teren **nr.1**, în suprafață de **500 mp.**, nr. Cadastral **50587**, situat în orașul Borsec strada Nouă nr.39, atribuită conform Hotărârii Consiliului local orășenesc Borsec nr.36/2008 pentru d-ul **RUTTER ELEMER** în vederea construirii de locuință proprietate personală în conformitate cu Legea nr.15/2003, republicată 2008, privind sprijinul acordat tinerilor pentru construirea unei locuințe proprietate personală cu modificările și completările ulterioare.

**Art.10.** Intabularea dreptului de folosință asupra lotului de teren **nr.2**, în suprafață de **500 mp.**, nr. Cadastral **50588**, situat în orașul Borsec strada Nouă nr.41, atribuită conform Hotărârii Consiliului local orășenesc Borsec nr.37/2008 pentru d-ul **RUTTER CSABA** în vederea construirii de locuință proprietate personală în conformitate cu Legea nr.15/2003, republicată 2008, privind sprijinul acordat tinerilor pentru construirea unei locuințe proprietate personală cu modificările și completările ulterioare.

**Art.11.** Intabularea dreptului de folosință asupra lotului de teren **nr.3**, în suprafață de **500 mp.**, nr. Cadastral **50589**, situat în orașul Borsec strada Nouă nr.43, atribuită conform Hotărârii Consiliului local orășenesc Borsec nr.38/2008 pentru d-ul **SZIN JANOS** în vederea construirii de locuință proprietate personală în conformitate cu Legea nr.15/2003, republicată 2008, privind sprijinul acordat tinerilor pentru construirea unei locuințe proprietate personală cu modificările și completările ulterioare.

**Art.12.** Intabularea dreptului de folosință asupra lotului de teren **nr.4**, în suprafață de **500 mp.**, nr. Cadastral **50590**, situat în orașul Borsec strada Nouă nr.45, atribuită conform Hotărârii Consiliului local orășenesc Borsec nr.39/2008 pentru d-ul **FARKAS LEVENTE** în vederea construirii de locuință proprietate personală în conformitate cu Legea nr.15/2003, republicată 2008, privind sprijinul acordat tinerilor pentru construirea unei locuințe proprietate personală cu modificările și completările ulterioare.

**Art.13** Intabularea dreptului de folosință asupra lotului de teren **nr.5**, în suprafață de **500 mp.**, nr. Cadastral **50591**, situat în orașul Borsec strada Nouă nr.47, atribuită conform Hotărârii Consiliului local orășenesc Borsec nr.40/2008 pentru d-nei **ACJOCĂRIȚEI DUMITRELA** în vederea construirii de locuință proprietate personală în conformitate cu Legea nr.15/2003, republicată 2008, privind sprijinul acordat tinerilor pentru construirea unei locuințe proprietate personală cu modificările și completările ulterioare.

**Art.14.** Intabularea dreptului de folosință asupra lotului de teren **nr.6**, în suprafață de **500 mp.**, nr. Cadastral **50592**, situat în orașul Borsec strada Nouă nr.49, atribuită conform Hotărârii Consiliului local orășenesc Borsec nr.41/2008 pentru d-na **MARTON ERIKA - MARIA** în vederea construirii de locuință proprietate personală în conformitate cu Legea nr.15/2003, republicată 2008, privind sprijinul acordat tinerilor pentru construirea unei locuințe proprietate personală cu modificările și completările ulterioare.

**Art.15.** Intabularea dreptului de folosință asupra lotului de teren **nr.7**, în suprafață de **500 mp.**, nr. Cadastral **50593**, situat în orașul Borsec strada Nouă nr.51, atribuită conform Hotărârii Consiliului local orășenesc Borsec nr.42/2008 pentru d-na **FAZAKAS EMESE ( Căsătorită MIHALY)** în vederea construirii de locuință proprietate personală în conformitate cu Legea nr.15/2003, republicată 2008, privind sprijinul acordat tinerilor pentru construirea unei locuințe proprietate personală cu modificările și completările ulterioare.

**Art.16.** Intabularea dreptului de folosință asupra lotului de teren **nr.8**, în suprafață de **500 mp.**, nr. Cadastral **50594**, situat în orașul Borsec strada Nouă nr.53, atribuită conform Hotărârii Consiliului local orășenesc Borsec nr.43/2008 pentru d-ul **BARTIS JOZSEF** în vederea construirii de locuință proprietate personală în conformitate cu Legea nr.15/2003, republicată 2008, privind sprijinul acordat tinerilor pentru construirea unei locuințe proprietate personală cu modificările și completările ulterioare.

**Art.17.** Intabularea dreptului de folosință asupra lotului de teren **nr.9**, în suprafață de **500 mp.**, nr. Cadastral **50595**, situat în orașul Borsec strada Nouă nr.55, atribuită conform Hotărârii Consiliului local orășenesc Borsec nr.44/2008 pentru d-ul **MARKOS SANDOR** în vederea construirii de locuință proprietate personală în conformitate cu Legea nr.15/2003, republicată 2008, privind sprijinul acordat tinerilor pentru construirea unei locuințe proprietate personală cu modificările și completările ulterioare.

**Art.18.** Intabularea dreptului de folosință asupra lotului de teren **nr.10**, în suprafață de **500 mp.**, nr. Cadastral **50596**, situat în orașul Borsec strada Nouă nr.57, atribuită conform Hotărârii Consiliului local orășenesc Borsec nr.45/2008 pentru d-ul **FERENCZ ROBERT** în vederea construirii de locuință proprietate personală în conformitate cu Legea nr.15/2003, republicată 2008, privind sprijinul acordat tinerilor pentru construirea unei locuințe proprietate personală cu modificările și completările ulterioare.

**Art.19.** Intabularea dreptului de folosință asupra lotului de teren **nr.11**, în suprafață de **500 mp.**, nr. Cadastral **50597**, situat în orașul Borsec strada Nouă nr.59, atribuită conform Hotărârii Consiliului local orășenesc Borsec nr.60/2008 pentru d-ul **KOPACZ GYORGY -LASZLO** în vederea construirii de locuință proprietate personală în conformitate cu Legea nr.15/2003, republicată 2008, privind sprijinul acordat tinerilor pentru construirea unei locuințe proprietate personală cu modificările și completările ulterioare.

**Art.20.** Cheltuielile ocazionale de intabulare a dreptului de folosință asupra loturilor de teren pe care au fost construite case de locuit, cade în sarcina beneficiarilor .

**Art.21.** Cu data prezentei hotărâri se abrogă prevederile Hotărârii consiliului local orășenesc Borsec nr.28/2017 adoptată în acest sens.

**Art.22** Cu aducerea la îndeplinire a prevederilor prezentei hotărâri se încredințează compartimentul de resort din cadrul aparatului de specialitate al primarului în colaborare cu persoanele nominalizate art.1-19 din prezenta hotărâre r și Biroul de Carte Funciară Toplița.

**Art.23** Prin grija secretarului unității administrativ teritoriale Borsec,

prezenta hotărâre se aduce la cunoștință publică prin afișaj la sediul primăriei.

**Art.24.** Prin grija secretarului unității administrativ teritoriale Borsec, prezenta hotărâre se înaintează :

Instituției Prefectului județului Harghita pentru verificarea legalității actului administrativ.

Biroului de Carte Funciară Toplița.

Persoanelor prevăzute la articolele 1-19

Compartimentului de resort din cadrul aparatului de specialitate al primarului;

Borsec, la 31 martie 2022

**PREȘEDINTELE ȘEDINȚEI,**  
Bayka Gyula