

## **H O T Ă R Ă R E A Nr.104/2023**

Privind trecerea în domeniul privat al orașului a unui imobil, teren intravilan, și intabularea acestuia

Consiliul local orășenesc Borsec,

Având în vedere , raportul compartimentului pentru urbanism și amenajarea teritoriului din cadrul aparatului de specialitate al primarului înregistrată sub nr.130/2023 prin care se arată necesitatea trecerii în domeniul privat al orașului a unui imobil , teren intravilan, și intabularea acestuia ,Referat de aprobare înregistrată sub nr.129/2023.

În urma verificărilor efectuate s-a constatat faptul că, suprafața de teren nu face obiectul unei cereri de reconstituire a dreptului de proprietate privată depusă anterior în temeiul Legii nr.18/1991 republicată, privind fondul funciar, Legii nr. 10/2001 care reglementează regimul juridic al imobilelor preluate în mod abuziv în perioada 6 martie 1945 - 22 decembrie 1989, nu este grevat de sarcini și nu formează obiectul unor litigii,

Luând în considerare prevederile art. 26, art.36(1) din Legea nr. 18/1991 privind fondul funciar cu modificările și completările ulterioare, art.41(5<sup>2</sup>) din Ordonanța de Urgență al Guvernului nr.31/2018, art.557(2), art. 876, 881, 888, 889(2) din Legea nr.287/2009, privind Codul Civil cu modificările și completările ulterioare, , art.37(1) din Legea nr.7/1996 privind cadastrul și publicitatea imobiliară, cu modificările și completările ulterioare , Legea nr. 273/2006 privind finanțele publice locale, Hotărârea Consiliului local orășenesc Borsec nr.9/2023 privind aprobarea bugetului local pe anul 2023, rectificat.

Văzând avizul de aprobare al comisiei pentru urbanism ,amenajarea teritoriului și comisia buget finanțe din cadrul Consiliului local orășenesc Borsec

În temeiul dispozițiilor art.133(1), art. 129(2),lit.c), art.129(6), lit.c), art.129(8), lit.b), art.139(3, lit.e) , Cap. VIII, art.196(1), lit. a), art.197 privind Codul Administrativ și cu respectarea prevederilor Legii nr.52/2003 privind transparența decizională în administrație publică

## **H O T Ă R E Ș T E**

**Art.1.(1)** Trecerea în domeniul privat a unui imobil, teren intravilan, și intabularea acestuia.

## **Identificarea terenului , conform extrasului de Carte**

### **Funciară**

- imobil teren intravilan, situat în orașul Borsec, strada 7 Izvoare , în suprafață de 498 mp. Număr Cadastral/ Număr topografic 327/ 1, CF 50969 – Statul Român în administrarea operativă a Sfatului Popular al orașului Borsec – Liber de sarcini

**Art.2.** Se solicită ca OCPI- Cartea funciară să radieze din CF - ul menționate la art.1 al inscripția - Statul Român, în administrarea operativă a Sfatului Popular al orașului Borsec –

**Art.3.** Aprobă plata cheltuielilor ocazionale de intabulare , din bugetul local pe anul 2023, cap.51.02.01.03(autorități executive), art.20.01.30 ( alte bunuri și servicii pentru întreținere și funcționare)

**Art.4.** Cu aducerea la îndeplinire a prevederilor prezentei hotărâri se încredințează, primarul localității în colaborare cu Biroul de Carte Funciară Toplița.

**Art.5.** Prin grija secretarului general al unității administrativ teritoriale Borsec, prezenta hotărâre se aduce la cunoștință publică prin afișaj la sediul primăriei.

**Art.6.** Prin grija secretarului general al unității administrativ teritoriale Borsec, prezenta hotărâre se înaintează :

Instituției Prefectului județului Harghita pentru verificarea legalității actului administrativ.

Biroului de Carte Funciară Toplița.

Compartimentului de resort din cadrul aparatului de specialitate al primarului;

Borsec, la 09 octombrie 2023

**PREȘEDINTELE ȘEDINȚEI,**  
Pépel Attila Árpád