

HOTĂRÂREA Nr.66/2025

Privind aprobarea Registrului local al spațiilor verzi din intravilanul orașului Borsec

Consiliul local orășenesc Borsec.

Având în vedere Referatul compartimentului de specialitate din cadrul aparatului primarului înregistrată sub nr.81/2025, Referatul de aprobare înregistrată sub nr.84/2025.

Luând în considerare prevederile Legii nr. 24 din 15 ianuarie 2007, privind reglementarea și administrarea spațiilor verzi din intravilanul localităților și a OUG nr.114/2007 pentru modificarea și completarea Ordonanței de urgență a Guvernului nr. 195/2005 privind protecția mediului ;

În baza prevederilor Ordinului nr. 1466/2010 pentru modificarea Ordinului ministrului dezvoltării, lucrărilor publice și locuințelor nr.1549/2008 privind aprobarea Normelor tehnice pentru elaborarea Registrului local al spațiilor verzi.

Având în vedere prevederile Legii nr. 350/2001 privind amenajarea teritoriului și urbanismului, cu modificările și completările ulterioare, precum și prevederile art. 5 din Hotărârea Guvernului nr. 1137 din 16.11.2023 privind aprobarea Normelor metodologice pentru derularea programului multianual privind finanțarea elaborării și /sau actualizării planurilor urbanistice generale ale localităților și a regulamentelor locale de urbanism;

Văzând avizul de aprobare al comisiei pentru probleme de urbanism și amenajarea teritoriului,realizarea lucrărilor publice, protecția mediului, conservarea monumentelor istorice și arhitectură, agricultură,precum și apărarea ordinii publice, respectarea drepturilor și libertăților cetățenilor din cadrul Consiliului local orășenesc Borsec.

În temeiul dispozițiilor art.129(2), lit.e), alin.(6) lit.c) coroborat cu art.139 alin.(3) lit.e) și lit.g), art.196, lit.a), din Ordonanța de urgență nr.57/2019, privind Codul Administrativ și cu respectarea Legii nr.52/2003 privind transparența decizională în administrație publică, republicată 2013 cu modificări și completări.

HOTĂREȘTE:

Art.1.(1) Aprobarea Registrului local al spațiilor verzi din intravilanul orașului Borsec , conform anexei , care face parte integrantă din prezenta Hotărâre.

(2) Registrul local al spațiilor verzi din intravilanul orașului Borsec este constituit din :

2

3

4

5

6

7

- piese scrise, care cuprind date și informații privind terenurile definite ca spații verzi, însumând o suprafață totală de 492.794 mp, ceea ce reprezintă 206,1 mp spațiu verde pe cap de locuitor ;

- piese desenate, care cuprind planuri și hărți privind terenurile definite ca spații verzi.

(3) Registrul local al spațiilor verzi din intravilanul orașului Borsec este public și poate fi consultat la sediul administrației publice locale.

Art.2. Verificarea și actualizarea spațiilor verzi din intravilanul orașului Borsec se face la doi ani, sau ori de câte ori este nevoie, în funcție de modificările survenite în teren ale spațiilor verzi.

Art.3. Registrul va fi avut în vedere la întocmirea documentațiilor de urbanism, precum și la eliberarea certificatelor de urbanism și a autorizațiilor de construire.

Art.4. Cu data adoptării prezentei hotărâri se abrogă Hotărârea Consiliului local orășenesc Borsec nr.55/16.07.2025, adoptată în acest sens.

Art.5. Cu aducerea la îndeplinire a prevederilor prezentei hotărâri se încredințează primarul orașului Borsec, prin serviciul de specialitate din cadrul aparatului de specialitate al primarului .

Art.6. Prin grija secretarului general cu atribuții delegate al unității administrativ teritoriale Borsec prezenta hotărâre va fi adusă la cunoștință publică prin afișaj.

Art.7. Prezenta hotărâre prin grija secretarului cu atribuții delegate al Unității Administrativ teritoriale Borsec se va înainta:

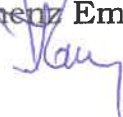
- Instituției Prefectului Județului Harghita în vederea verificării legalității actului;
- Compartimentului de resort din cadrul aparatului de specialitate al primarului.

Borsec, la 29 iulie 2025

PREȘEDINTELE ȘEDINȚEI,
Farkas Aladár



CONTRASEMNEAZĂ
SECRETAR GENERAL
CU ATRIBUȚII DELEGATE,
Klemeniz Emese






Registrul de spații verzi pentru orașul Borsec

Borderou**Piese scrise**

Memoriu

Piese desenate

Spații verzi existente și propuse, inventariate și neinventariate

1:10000

Spații verzi inventariate

1:5000

Anexe

1. Lista spațiilor verzi existente și propuse
2. Fișele spațiilor verzi

Fișiere electronice

Denumire strat	tip	sursa	Descriere
Borsec_RSV_Arbori_2020.shp	punct	Transylvania Labs.	arbori inventariați în anul 2020 cu atribute aferente
Borsec_RSV_Spații verzi_2020.shp	poligon	Transylvania Labs.	suprafețe ale spațiilor verzi cu atributele aferente
Borsec_RSV_Spații verzi inventariate_2020.shp	poligon	Transylvania Labs.	suprafețe ale spațiilor verzi inventariate, platforme, construcții cu atributele aferente
Borsec_ortofoto_2019.ecw	geotiff	OCPI, 2019	imagine ortofoto din anul 2019



**MEMORIU TEHNIC
REGISTRUL DE SPAȚII VERZI PENTRU ORAȘUL BORSEC**

MEMORIU TEHNIC- REGISTRUL DE SPAȚII VERZI PENTRU ORAȘUL BORSEC

1. DATE DE IDENTIFICARE

1.1. Denumirea lucrării: Registrul de spații verzi pentru Orașul Borsec

1.2. Beneficiar: Primăria Orașului Borsec
Aleea Carpați nr.6/A, Borsec, 535500

1.3. Proiectant general: sc transylvania labs srl
Str. Duzilor nr.6, Reghin, 545300

2. OBIECTIVELE LUCRĂRII

Elaborarea Registrului de spații verzi reprezintă obiectivul prezentei lucrări în conformitate cu legislația generală și specifică în vigoare (Legea nr.24/2007 a spațiilor verzi, precum și Normele tehnice aferente din 2008). Apariția legislației specifice protecției mediului înconjurător, a reglementării și administrării spațiilor verzi din intravilanul localităților, respectiv Legea nr.24/2007, dar și Normele tehnice aferente din 2008, cu modificările și completările ulterioare, precum și cele din domeniul urbanismului și a autorizării executării construcțiilor, respectiv Legea nr. 350/2001, cu modificările și completările ulterioare, dar și HGR 525/1996 privind aprobarea Regulamentului general de urbanism, cu modificările și completările ulterioare ca acte normative fundamentale în reglementarea și conținutul registrului de spații verzi.

În conformitate cu Normele tehnice aferente Legii nr.24/2007, obiectivele care se asigură prin elaborarea registrelor locale ale spațiilor verzi din intravilanul localităților sunt:

- a) protecția și conservarea spațiilor verzi pentru menținerea biodiversității lor;
- b) menținerea și dezvoltarea funcțiilor de protecție a spațiilor verzi privind apele, solul, schimbările climatice, menținerea peisajelor în scopul ocrotirii sănătății populației, protecției mediului și al asigurării calității vieții;
- c) regenerarea, extinderea, ameliorarea compoziției și a calității spațiilor verzi;
- d) elaborarea și aplicarea unui complex de măsuri privind aducerea și menținerea spațiilor verzi în starea corespunzătoare funcțiilor lor;
- e) identificarea zonelor deficitare și realizarea de lucrări pentru extinderea suprafețelor acoperite cu vegetație;
- f) extinderea suprafețelor ocupate de spații verzi, prin includerea în categoria spațiilor verzi publice a terenurilor cu potențial ecologic sau sociocultural.

Registrul local al spațiilor verzi din intravilanul localităților va determina o bună gestionare a potențialului spațiilor verzi cu implicații asupra siguranței și calității vieții, asigurând crearea unui sistem de monitorizare a spațiilor verzi și a terenurilor degradate ce pot fi recuperate ca spații verzi, în vederea asigurării calității factorilor de mediu și stării de sănătate a populației.

3. DOMENIU DE APLICARE

Registrul local al spațiilor verzi din intravilanul localităților se constituie ca o componentă a unui sistem informațional de evidență și inventariere sistematică a terenurilor din intravilanul localităților definite ca spații verzi conform Legii nr.24/2007 și art. 6 din Normele tehnice aferente. Registrul de spații verzi va conține releveul, analiza și măsuri referitor la următoarele categorii/ componente de spații verzi:

- a) spațiile verzi situate pe terenurile aparținând domeniului public/privat din intravilanul localității;
- b) terenurile proprietate publică, degradate, din intravilanul localității, posibil să fie reabilitate și reamenajate ca spații verzi;
- c) arbori izolați (diametru, înălțime) plantați pe lângă arterele de circulație, pe terenurile instituțiilor de învățământ, ansamblurilor de locuințe, lăcașurilor de cult, cimitirelor și altora asemenea;
- d) arbori ocrotiți, indiferent de starea de sănătate și de dimensiunile acestora.

Spațiile verzi publice cu folosință specializată sunt: grădini botanice și zoologice, muzee în aer liber, parcuri expoziționale, zone ambientale și de agrement pentru animalele dresate în spectacolele de circ; spațiile verzi aferente dotărilor publice: creșe, grădinițe, școli, unități sanitare sau de protecție socială, instituții, edificii de cult, cimitire; bazele sau parcuri sportive pentru practicarea sportului de performanță.

4. METODOLOGIE DE ELABORARE

Registrul de spații verzi se va face pe suport topografic actualizat avizat (sau cel puțin imagine ortofotogrametrică, în cazul de față, imagine ortofotogrametrică din 2018 avizată de la Oficiul de Cadastru), pus la dispoziție de către beneficiar/achizitor, baza PUG și Regulamentul Local de Urbanism în vigoare, întocmite și avizate în perioada 2012-15 și aprobate prin HCL nr.43/2016, incluzând Studiul de fundamentare peisagistică din cadrul Studiului istoric. Concomitent cu aceste documentații urbanistice, au fost puse la dispoziție și PUZ-urile și PUD-urile ce au fost întocmite și aprobate în perioada 2016-2020, respectiv Fișa localității și lista de spații verzi publice consemnate prin inventarul de imobile și suprafețe de teren aflate în proprietate publică.

Metodologia de lucru aleasă propune abordarea critică a datelor de teren, verificarea acestora prin măsurători efectuate prin mijloace și echipament specializat pornind de la cadrul teoretic (științific și profesional-legal) stabilit de legislația în vigoare și de cercetare academică

Principalele componente ale metodologiei de elaborare propuse sunt următoarele:

(1) glosar de termeni, propunere de completare/detalieri terminologică: situațiile particulare regăsite în orașul Borsec (o structură topografică-cadastrală complexă, doar parțial clarificată-relevantă, regim de proprietate neclar, cu urme ale proprietăților posesorale, prezența firească a pădurilor în teritoriul intravilan, modul de ocupare a terenului istoric tip pavilionar etc.) fac indispensabilă introducerea unor termeni de specialitate noi (ex.), și/sau detalierea celor definite prin documentele legislației în vigoare (în special Legea spațiilor verzi nr.24/2007)

(2) constituirea bazei de lucru necesare pentru identificare elementele de spațiu verde ce vor figura în Registrul de Spații Verzi: se impune utilizarea diferențiată a bazei de lucru, datorită atât situației topografice-cadastrale incomplete (datele folosite la întocmirea principalelor documentații urbanistice-PUG 2016, PUZ Centrul Balnear Nou etc.) precum și datorită neconcordanțelor cu cele din baza de date a OCPI Harghita și de pe eterra.ro, care nu se suprapun și acoperă doar o parte a teritoriului

intravilan și a UAT Borsec; la identificarea suprafețelor de spații verzi existente au fost luate în considerare datele statistice din Fișa localității (cu aria totală de 10,7 ha), dar și inventarul domeniului public anexă la hotărârile Consiliului Local, precum și documentația PUG 2016 (în special la identificarea suprafețelor verzi cu rol de protecție)

(3) diferențierea părților de lucru ale Registrului de Spații Verzi, în funcție de caracterul componentei din baza de lucru, structurate pe categorii distincte, și anume un prim set de spații verzi conținut de Fișa localității, un al doilea set suplimentar de spații verzi identificate pe baza inventarului domeniului public, și un al treilea cu date extrase din documentația PUG 2016; de asemenea parcelele private construibile cu vegetație intensă, unele cu caracter de pădure, nu au fost introduse în registru spațiilor verzi și vor fi reglementate prin PUG pentru păstrarea caracterului.

(4) identificarea și reprezentarea suprafețelor de spații verzi pe baza topografică-cadastrală: s-a folosit o bază topografică-cadastrală compusă din diferitele măsurători menționate la punctul (2), pe care au fost reprezentate suprafețele de spații verzi concomitent cu limita intravilanului existent

(5) măsurători, relevarea de date pe teren: în cea de-a doua fază de lucru a prezentului proiect, pentru spațiile verzi identificate pe baza datelor din Fișa localității au fost efectuate măsurătorile dendrologice, laolaltă cu relevarea fotografică, cu ajutorul aparaturii tehnice, a mijloacelor uzuale, a instrumentelor de specialitate specifice, prin grija unei echipe special instruite de personalul tehnic de specialitate

(6) transpunerea datelor relevate în planuri, piese desenate și scrise cu caracter general: au fost elaborate planurile de situație stipulate de Norma tehnică din 2008, respectiv memoriul tehnic corespunzător

(7) elaborarea fișelor tehnice aferente suprafețelor verzi relevate dendrologic la punctul (5), cu date tehnice detaliate în tabele și ilustrate prin schițe de plan topo și documentare fotografică

La alegerea modului de lucru, a metodologiei de elaborare s-a avut în vedere posibilitatea, nevoia de completare ulterioară facilă a Registrului de Spații Verzi, utilizarea ușoară de către personalul special desemnat din cadrul Primăriei Borsec, accesibilitatea digitală a acestei documentații-baze de date, astfel încât aceasta să constituie un instrument profesional-administrativ-legal util atât în gestionarea problemelor legate de mentenanța spațiilor verzi, cât și în protecția eficientă a patrimoniului peisagistic local, a elementelor de cadru natural valoroase.

5. TEMELE SI PROBLEMELE SPECIFICE TRATATE ÎN REGISTRUL DE SPAȚII VERZI

5.1. Identificarea și delimitarea suprafețelor de spații verzi existente în cadrul intravilanului prezent, pe baza documentațiilor de urbanism în vigoare, în primul rând Planul Urbanistic General pe suportul topografic primit a constituit în această fază de lucru, operațiunea principală pentru constituirea Registrului local al spațiilor verzi din intravilanul localităților, și conține următoarele: (a) delimitarea spațiului verde ce urmează a fi cadastrat și marcarea limitei acestuia, (b) identificarea tipului de proprietate și a proprietarilor spațiilor verzi și (c) identificarea reglementărilor din documentațiile de urbanism avizate și aprobate conform legii. Inventarierea și transpunerea terenurilor definite ca spații verzi, pe planuri și hărți, în format digital, actualizate.

5.2. Relevarea datelor dendrologice și constituirea unei baze de date specifice vegetației spațiilor verzi analizate, cuprinzând date și informații specifice privind speciile de arbori și vegetația existentă, cu determinarea indicilor calitativi și cantitativi, dar și exploatarea și actualizarea informațiilor din planurile sau hărțile digitale privind spațiile verzi, arborii izolați și terenurile degradate scopul

gestionării eficiente a acestora;. Această fază este cea de-a doua, și va cuprinde și completarea datelor conținute în Fișa spațiului verde, conform anexei care face parte integrantă din normele tehnice;

5.3. Propunerea de spații verzi noi prin includerea în categoria spațiilor verzi publice a terenurilor cu potențial ecologic și sociocultural

Dezvoltarea suprafețelor cu spații verzi, de odihnă, recreere și agrement, prin conservarea suprafețelor existente și prin realizarea de noi spații verzi repartizate omogen în ansamblul întregului oraș. Zonele verzi existente vor fi riguros identificate din punct de vedere juridic astfel prin noul PUG să fie eliminate neclaritățile de interpretare juridică a situației zonelor verzi. Se va atinge 26 mp spațiu verde/locuitor așa cum prevede OUG 114/2007 pentru modificarea și completarea OUG 195/2005 privind protecția mediului.

Zonele verzi nou propuse vor fi delimitate clar pe limite de parcelă. Se va specifica regimul juridic al acestora respectiv spații verzi publice, private sau parteneriat public-privat pentru stabilirea eventualelor exproprieri, schimburi sau asocieri, obiective ale celei de-a doua faze de lucru.

5.4. Constituirea unei evidențe a tuturor documentelor emise de autoritățile administrației publice locale și de autoritățile din domeniul protecției mediului privind documentațiile de urbanism, certificatele de urbanism, autorizațiile de construire, avizele de tăiere și toaletare a arborilor, documentele de control și stabilire a contravențiilor, precum și orice alte documente care au efecte asupra stării spațiului verde, de asemenea obiective ale celei de-a doua faze de lucru.

6. STRUCTURAREA LUCRĂRII, DATE ȘI INFORMAȚII SPECIFICE :

Documentația a fost elaborată cu respectarea legislației în vigoare, și anume Legea nr.24/2007, dar și Normele tehnice aferente din 2008, cu modificările și completările ulterioare, și va fi structurată pe piese scrise și piese desenate. Executarea lucrărilor de identificare, măsurare și reprezentare a spațiilor verzi din intravilanul localităților se va face pe planuri topografice, cadastrale, hărți sau ortofotoplanuri georeferențiate, ce se pun la dispoziție de către oficiile de cadastru și publicitate imobiliară județene și al municipiului București prin autoritatea locală contractantă, în format analogic sau digital, cu plata tarifelor legale.

(a) PIESE SCRISE

(a.1) Memoriu general de prezentare a suprafețelor verzi existente, a arborilor izolați terenurilor degradate care pot fi transformate în spații verzi, cu toate datele și informațiile specifice enumerate la punctul 5.

(a.2) Fișele de spațiu verde pentru fiecare spațiu verde identificat, conținând următoarele date și informații specifice: amplasament, suprafață, categorie de folosință, regimul juridic, reglementare urbanistică, precum și specii de arbori existenți, pentru care se va detalia numărul unic de identificare și se vor determina amplasamentul, specia, diametrul, înălțimea, evaluarea stării de viabilitate, evaluarea gradului de întreținere

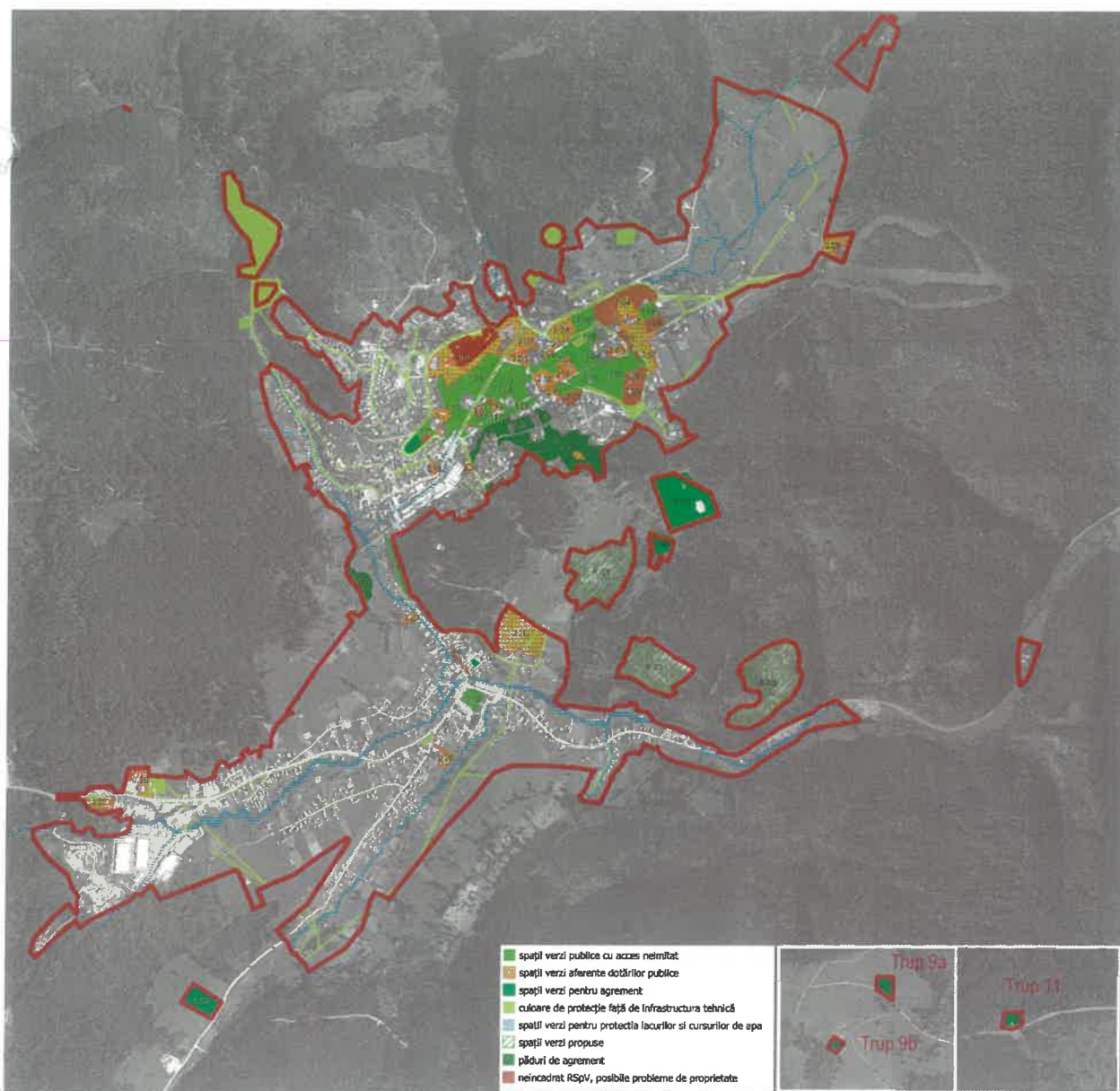
În prima fază de lucru s-a întocmit un memoriu tehnic preliminar, conținând tabelul centralizator al spațiilor verzi existente și propuse din intravilanul existent al localității (a se

vedea în anexă), diferențiate pe categoriile de spații verzi (spații verzi publice cu acces nelimitat, spații verzi cu utilizare specializată, cele aferente dotărilor publice, zone și fâșii de protecție ale infrastructurii tehnice și cele de-a lungul apelor etc.), în conformitate cu legislația în vigoare. În cea de-a doua fază a fost întocmit prezentul memoriu tehnic.

(b) PIESE DESENATE

(b.1) planuri sau hărți generale în format digital, la nivelul intravilanului localității, conținând terenurile definite ca spații verzi, distribuția arborilor izolați și ocrotiți, terenurile degradate care pot fi transformate în spații verzi

(b.2) planuri specifice, parte a Fișei spațiului verde pentru cu fiecare spațiu verde identificat, conținând următoarele date și informații specifice: amplasament, suprafață, categorie de folosință, regimul juridic, reglementare urbanistică, precum și specii de arbori existenți cu numărul unic de identificare



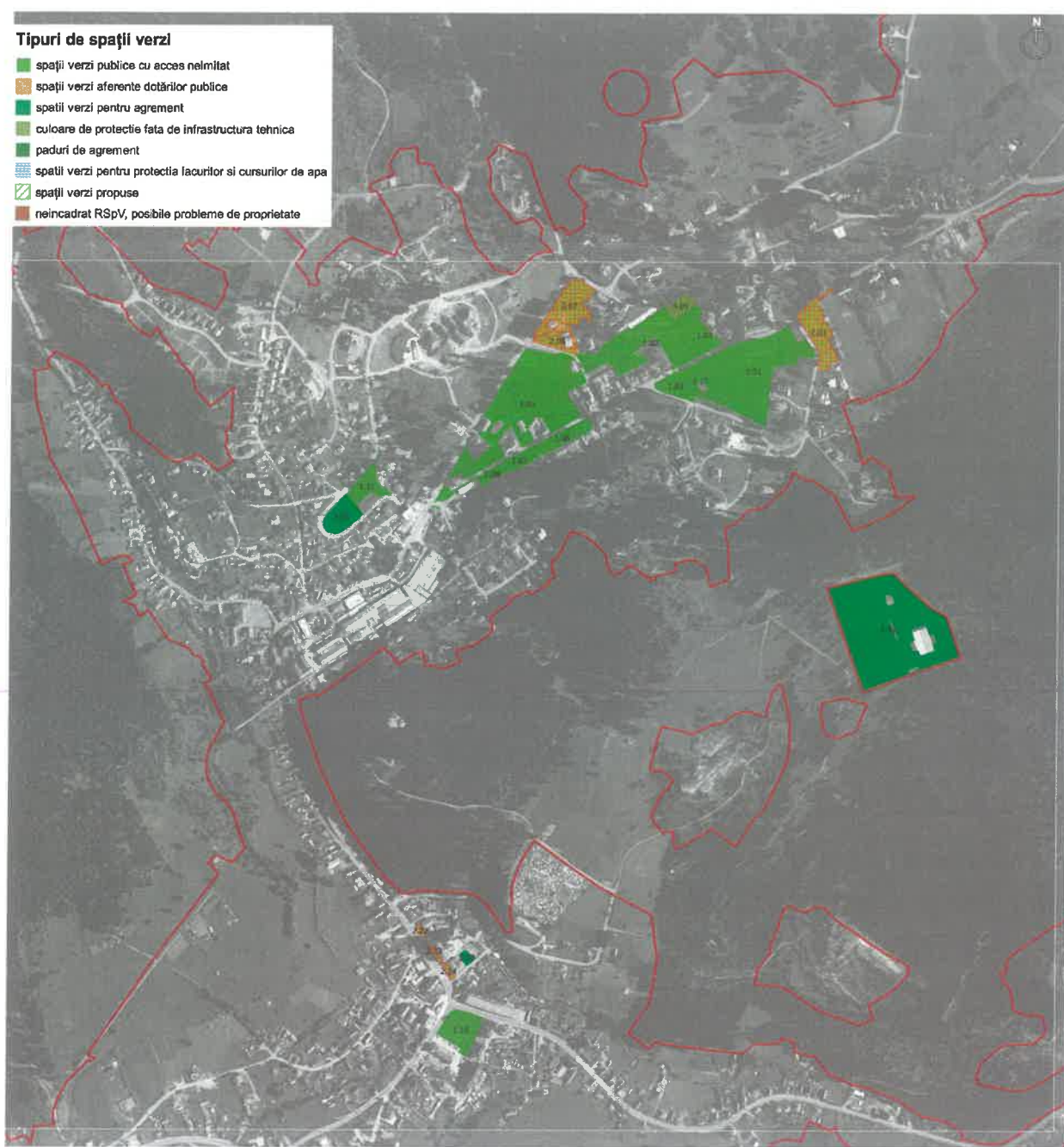


Fig.2. Spații verzi inventariate în intravilanul orașului Borsec

În prima fază de lucru s-a elaborat planul de situație cu intravilanul existent al orașului Borsec, conținând suprafețele definite ca spații verzi existente și propuse, diferențiate pe categoriile de spații verzi definite prin Legea nr.24/2007 și enumerate în Norma tehnică aferentă (a se vedea în anexă). În prezenta fază de proiect planurile de situație elaborate la prima fază au fost

actualizate și detaliate.

1. Spații verzi inventariate care figurează în Inventarul Domeniului Public Borsec

ID	NR. INV. BORSEC	DENUMIRE	SUPRAFAȚĂ (MP)
1.01	56 + 59	Parc central cu statuie 1	16593
1.02	58	Parcul Prieteniei	13037
1.03	57	Parc Central cu statuie 2	2151
1.04	76	Grădina Muzeului Apelor Minerale	1424
1.05	60	Parc stațiune 2	20919
1.07	72	Spațiu verde baie publică Bd. 7 Izvoare	1206
1.08	75	Zona de intrare stațiune-poarta	1690
1.15	61	Parc Central - Borsecul de Jos	3901
2.22	85	Dispensar	183
2.23	78	Primăria Borsec	184
2.24	82	Curte Grădiniță	249
3.01	70	Teren de sport Kerek	2680
3.02	70+77	Teren de fotbal și suprafața verde aferentă sălii de sport	27842
3.03	69	Parc pentru copii	376
4.01	89	Zona de protecție sanitară Izvorul 1 și 2	1142

Total 1: 93577 mp

2. Spații verzi identificate și inventariate în afara Inventarului Domeniului Public

ID	DENUMIRE	SUPRAFAȚĂ (MP)
1.06	Spațiu verde str. 7 Izvoare	2511
1.11	Parcul Arany János	2559
1.17	Suprafață verde Vila 55	2493
2.01	Parcul Lobogó	3943
2.07	Baia Ő-Sáros	4397
2.08	Uzina electrică veche	1477
7.12	Aliniament de arbori str. Carpați	29

Total 2: 17380 mp

Total spații verzi inventariate: 111223 mp

Fig.3. Tabel centralizator spații verzi inventariate în intravilanul orașului Borsec

7. GLOSAR DE TERMENI:

albia minoră – suprafața de teren ocupată permanent sau temporar de apă, care asigură curgerea nestingerită, din mal în mal, a apelor la niveluri obișnuite, inclusiv insulele create prin curgerea naturală a apelor (*G.M – 007 – 2000*)

albia majoră – porțiunea de teren inundabilă din valea naturală a unui curs de apă (*G.M – 007 – 2000*).

arie naturala protejată – zona terestră, acvatică și/sau subterană, cu perimetru legal stabilit și având un regim special de ocrotire și conservare, în care există specii de plante și animale sălbatice, elemente și formațiuni biogeografice, peisagistice, geologice, paleontologice, speologice sau de altă natură, cu valoare ecologică, științifică sau culturală deosebită (*Legea 350/2001*).

bază sau parc sportiv pentru practicarea sportului de performanță - complex format dintr-un cadru vegetal și din zone construite, special amenajate și dotate pentru practicarea diferitelor sporturi (complex de instalații sportive);

coridor ecologic – zona naturală sau amenajată care asigură cerințele de deplasare, reproducere și refugiu pentru speciile sălbatice terestre și acvatice (*OUG 57/2007*).

culoare de protecție față de infrastructura tehnică - plantații realizate în lungul căilor de circulație sau în jurul unor instalații cu potențial ridicat de poluare, în vederea ameliorării calității mediului și protejării infrastructurii aferente.

grădină - teren cultivat cu flori, copaci și arbuști ornamentalți care este folosit pentru agrement și recreere, fiind deschis publicului;

fâșie plantată - plantație cu rol estetic și de ameliorare a climatului și calității aerului, realizată în lungul căilor de circulație sau al cursurilor de apă;

fondul forestier național este constituit din păduri, terenuri destinate împăduririi, cele care servesc nevoilor de cultură, producție ori administrație silvică, iazurile, albiile paraielor și terenuri neproductive incluse în amenajamente silvice, indiferent de natura dreptului de proprietate. Sunt considerate **păduri** terenurile acoperite cu vegetație forestieră, cu o suprafață mai mare de 0.25 ha. (*Legea nr. 46/2008 - Codul silvic*).

grădină botanică - grădină în care sunt prezentate colecții de plante vii cultivate în condiții naturale ori de seră, în vederea studierii acestora sau doar pentru curiozitățile pe care le prezintă;

grădină zoologică - orice colecție de animale vii, menținute într-un amplasament administrat și deschis publicului, în scopul promovării conservării biodiversității și pentru a furniza mijloace de educație, informare și petrecere a timpului liber, în relație cu prezentarea și conservarea vieții sălbatice;

habitat natural – zonă terestră, acvatică sau subterană, în stare naturală sau seminaturală, care se diferențiază prin caracteristici geografice, abiotice și biotice (*OUG 57/2007*);

intravilanul localității – teritoriul care constituie o localitate se determină prin Planul urbanistic general (PUG) și cuprinde ansamblul terenurilor de orice fel, cu/fără construcții, organizate și delimitate ca trupuri independente, plantate, aflate permanent sub ape, aflate în circuitul agricol sau având o altă destinație, înăuntrul căruia este permisă realizarea de construcții, în condițiile legii. Intravilanul se poate dezvolta prin extinderea în extravilan numai pe baza de planuri urbanistice zonale

(PUZ), legal aprobate, integrându-se ulterior în Planul urbanistic general (PUG) al localității (*Legea 50/1991*).

muzeu în aer liber - instituție care dispune de un spațiu verde neacoperit, special amenajat, în vederea expunerii și studierii unor obiecte de artă, relicve, documente istorice și științifice și a educării publicului;

pădure de agrement - pădure sau zonă împădurită în care se realizează diferite lucrări în vederea creării unui cadru adecvat petrecerii timpului liber;

parc - spațiu verde, cu suprafața de minimum un hectar, format dintr-un cadru vegetal specific și din zone construite, cuprinzând dotări și echipări destinate activităților cultural-educative, sportive sau recreative pentru populație;

parcuri de activități – categorie nouă de zonă de activități purtătoare de dezvoltare, legată de tehnologii avansate, conținând, cercetare – dezvoltare (servicii pentru facilitarea aplicării inovațiilor, pepiniere de întreprinderi), învățământ superior și formare profesională, activități productive din domenii de varf cu servicii conexe, expoziții, facilități pentru angajați și clienți. Parcurile de activități sunt situate pe autostrăzi sau pe arterele principale de circulație spre centrul orașului și sunt localizate într-un cadru arhitectural-urbanistic și peisagistic de înaltă calitate, urmărindu-se asigurarea unui aspect atractiv și reprezentativ pentru prestigiul lor internațional. Există o anumită profilare tematică a parcurilor de activități pe următoarele categorii principale: parcuri științifice /tehnologice /de cercetare, parcuri de servicii /afaceri, parcuri de cultură /recreere, parc industrial, parc artizanal /manufacturier, parc de distribuție, comerț, servicii (*UIAUIM, INCD-UP, IG, UD - Definirea Zonelor Urbane Purtătoare de Dezvoltare în Teritoriu ca factor de anticipare și stimulare a ridicării calității vieții urbane prin restructurarea economică sectorială - Studiu în cadrul programului AMTRANS 2002*).

parc expozițional - spațiu verde special amenajat destinat informării publicului și promovării unor evenimente;

pepinieră - teren pe care se cultivă și se înmulțesc plante erbacee și lemnoase până la transplantarea pentru plantare definitivă;

scuar - spațiu verde, cu suprafața mai mică de un hectar, amplasat în cadrul ansamblurilor de locuit, în jurul unor dotări publice, în incintele unităților economice, social-culturale, de învățământ, amenajărilor sportive, de agrement pentru copii și tineret sau în alte locații;

sere - terenuri acoperite de construcții ușoare destinate cultivării plantelor.

spații libere de folosință comună – ansamblu de spații neocupate de construcții, plantate și amenajate, destinate odihnei, recreerii și socializării, care deservește în primul rând locuitorii zonei sau parcelei. Spațiile libere de folosință comună pot include suprafețe verzi, plantații, locuri de joacă, terenuri de sport, oglinzi și cursuri de apă, alei, scuaruri și piațete pietonale, grădini publice, parcuri. Spațiile libere de folosință comună nu pot include grădinile de folosință privată aferente apartamentelor, acceselor carosabile, parcajele la sol sau platformele de depozitare a deșeurilor gospodărești. Spațiile libere de

folosință comună se pot afla în proprietate publică sau privată.

spații verzi aferente locuințelor de tip condominiu - spații verzi formate dintr-un cadru vegetal, amplasate adiacent blocurilor de locuințe de tip condominiu, cu rol estetic și de protecție, de ameliorare a climatului și a calității aerului;

spații verzi pentru protecția cursurilor de apă și lacurilor - plantații realizate în lungul cursurilor de apă sau împrejurul lacurilor, al căror rol principal este de protecție a acestora;

teritoriu intravilan – totalitatea suprafețelor construite și amenajate ale localităților ce compun unitatea administrativteritorială de bază, delimitate prin planul urbanistic general aprobat și în cadrul cărora se poate autoriza execuția de construcții și amenajări. De regulă intravilanul se compune din mai multe trupuri (sate sau localități suburbane componente) (*Legea 350/2001*).

zonă de protecție – suprafețe în jurul sau în preajma unor surse de nocivitate, care impun protecția zonelor învecinate (stații de epurare, platforme pentru depozitarea controlată a deșeurilor, puțuri seci, cimitire, noxe industriale, circulație intensă etc.)(*Legea 350/2001*).

zonă de protecție extinsă - terenul, parcela, unitatea cadastrală care conține zona de protecție efectivă

zonă de protecție efectivă - materializarea zonei de protecție după limite cadastrale, geografice și date dendrologice (vegetație spontană sau plantată)

8. BIBLIOGRAFIE:

Legea nr.24/2007 a spațiilor verzi

Normele tehnice de elaborare a Registrului de Spații Verzi, 2008

Legea nr. 350/2001 a urbanismului și amenajării teritoriului

HGR 525/1996 privind aprobarea Regulamentului General de Urbanism



transylvania labs.
arhitectură • urbanism • peisagistică

Întocmit de sc Transylvania Labs. srl,
Octombrie 2020

Anexa 1

LISTA SPAȚIILOR VERZI EXISTENTE ȘI PROPUSE – ORAȘUL BORSEC

EXISTENT

ID	DENUMIRE	Suprafață (mp)
1. Spații verzi publice cu acces nelimitat		
1.01	Parc central cu statuie 1	15949
1.02	Parcul Prieteniei	13037
1.03	Parc Central cu statuie 2	2151
1.04	Grădina Muzeului Apelor Minerale	1424
1.05	Parc stațiune 2	15729
1.06	Spațiu verde str. 7 Izvoare	2511
1.07	Spațiu verde baie publica Bd. 7 Izvoare	1206
1.08	Zona de intrare stațiune-poarta	1690
1.09	Parcul Hármassiget	14650
1.10	Spațiu verde	10665
1.11	Parcul Arany János	3279
1.12	Fâșie plantată	458
1.13	Spațiu verde	3101
1.14	Fâșie verde str. Carpați	3064
1.14	Spațiu verde	2357
1.15	Parc Central - Borsecul de Jos	3901
1.16	Spațiu verde	2677
1.17	Spațiu verde vila 55	2493
1.18	Spațiu verde	
1.19	Spațiu verde în spatele bisericii ortodoxe	
	Total	97849

2. Spații verzi aferente dotărilor publice

2.01	Parcul Lobogó	3943
2.02	Hotel Transilvania	9618
2.03	Ocolul Silvic Borsecul de Sus	1031
2.04	Biserica Ortodoxă	4853
2.05	Baza de tratament vechi	647
2.06	Biserica din lemn	484
2.07	Baia Ó-Sáros	2483
2.08	Uzina electrică veche	1477
2.09	Policlinica	1587
2.10	Vila 20	673
2.11	Vila 19	409
2.12	Hotel Speranța	1469
2.13	Biblioteca veche	928
2.14	Vila Poșta Veche	702
2.15	Hotel	6709
2.16	Centrul Balnear	18654
2.17	Biserica Romano Catolică	1710
2.18	Poliția Orășenească Borsec	282
2.19	Curtea Renel	547
2.20	Sinagogă	383
2.21	Centru Creștin Tabor	1021
2.22	Dispensar	183
2.23	Primăria Borsec	184
2.24	Curte Grădiniță	249
2.25	Cimitir	21168

2.26	Biserica Catolică - Borsecul de Jos	2130
2.27	Ocolul Silvic Borsecul de Jos	3815
2.28	Spațiu verde	4296
2.29	Pârția de schi	4353
	Total	95988

3. Spații verzi pentru agrement		
3.01	Teren de sport Kerek	2680
3.02	Teren de fotbal	22162
3.03	Parc pentru copii	376
3.04	Trup 13	4216
3.05	Trup 9a	3705
3.06	Trup 9b	1618
3.07	Trup 8	8897
	Total	29434

4. Culoare de protecție față de infrastructura tehnică

Izvoare de apă minerală intravilan		
4.01	Zona de protecție sanitară izvorul 1 și 2	1142
4.02	Zona de protecție sanitar sever Foraj F4	327
4.03	Izvorul 10	913
4.04	Izvorul Caprelor	250
-	Culoare de protecție	181424
	Total	184056

5. Spații verzi pentru protecția lacurilor și cursurilor de apă intravilan

- **Total** **90916**

6. Păduri de agrement

- **Total** **51126**

7. Neincadrat RspV, posibile probleme de proprietate

7.01	Vila 15	883
7.02	Parcela privată din parcul Arany János	2000
7.03	Spațiu verde	2575
7.04	Spațiu verde	13191
7.05	Spațiu verde	1548
7.06	Spațiu verde	3075
7.07	Parcelă privată	410
7.08	Spațiu verde	719
7.09	Pensiunea Agnes	5202
7.10	Vila Royal (demolată)	616
7.11	Spațiu verde	935
7.12	Aliniament de arbori str. Carpați	—
	Total	31154

PROPOS

8. Spații verzi propuse

8.01	Cariera de travertin	43447
8.02	Trup 14	32633

8.03	Trup 15	47636
	Total	123716

Total

Total suprafețe verzi funcționale intravilan existent

492.794 mp**Calcul spațiu verde mp/loc. real*****206,10**

*conform RspV 2020 total suprafețe spații verzi funcționale

Anexa 2

Fișele spațiilor verzi

Parc central cu statuie 1 (Lobogó Park)

Fișa spațiului verde nr. 1 — poziție inventar 1.01

Cod zonă valorică: -

Secțiune plan:

Județul: Harghita

Cod zonă protejată: SZCP01_1, PUG
2016, aprobat prin HCL 43/2016

Nr. cadastral imobil: 50092

Localitatea: Borsec

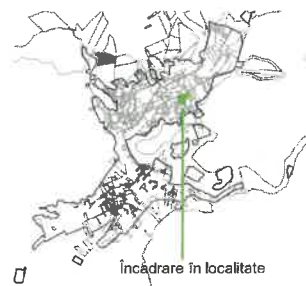
Cod poștal: 535300

Nr. Carte funciară: 50092

Cod Siruta: 83507

Echipare edilitară a terenului:

A[x] C[x] t E[x] G T[x]



Încadrare în localitate

Scara 1:100,000

1. Schița amplasamentului terenului spațiu verde



D

C

K

J

B

G

3. Date despre terenul spațiu verde

Proprietar / Deținător spațiu verde	Tip proprietate	Mod de administrare	Categorie de folosință	Reglementare urbanistică	Suprafață măsurată (mp)		Total teren spațiu verde	Observații
					Teren exclusiv	Teren indiviziune		
1	2	3	4	5	6	7	8	9
Orașul Borsec	Public/ Public	Primăria Borsec	Spațiu verde cu acces nelimitat (parc)	ZCP Stațiune istorică, SZCP01_1	15949	-	15949	-
Total teren spațiu verde : 15949								

4. Date privind construcțiile existente pe terenul spațiu verde

Proprietar / Deținător spațiu verde	Tip proprietate	Mod de administrare	Nr. Corp construcție	Cod grupă destinație	Suprafață construită la sol (mp)	Observații
1	2	3	4	5	6	7
-	-	-	-	-	-	-
Total suprafață ocupată din terenul spațiu verde:						

5. Date privind vegetația existentă pe terenul spațiu verde

Repartiția arborilor pe specii – Parc central cu statuie 1

Nr. Crt.	Denumire științifică	Denumire populară	Nr. exemplare
1	Acer pseudoplatanus	Paltin	30
2	Betula pendula	Mesteacan	13
3	Chamaecyparis lawsoniana	Chiparos de California	3
4	Eleagnos angustifolia	Salcioara	1
5	Fraxinus angustifolia	Frasin de camp	1
6	Fraxinus excelsior	Frasin comun	2
7	Juglans regia	Nuc	3
8	Juniperus virginiana	Ienupar de Virginia	1
9	Picea abies	Molid	51
10	Pinus sylvestris	Pin silvestru	2
11	Populus alba	Plop alb	1
12	Prunus cerasifera	Corcodus	2
13	Prunus cerasifera v.atropurpurea	Corcodus rosu	5
14	Prunus padus	Malin	14
15	Quercus petraea	Gorun	2
16	Quercus robur 'Fastigiata'	Stejar pedunculat	2
17	Salix alba	Salcie alba	1
18	Salix babylonica	Salcie plângătoare	1
19	Syringa vulgaris	Liliac	9
20	Thuja occidentalis	Tuia occidentala	19
21	Thuja occidentalis v. Columnaris	Tuia occidentala 'Columnaris'	7
22	Tilia cordata	Tei pucios	8
23	Ulmus glabra	Ulm de munte	5
TOTAL			183

ID = număr unic de identificare

D.T. = diametrul trunchiului

I. = înălțime

D. C. = diametrul coroanei

VIT. = Vitalitate: 1 - excelentă, 2 - bună, 3 - normală, 4 - slabă, 5 - foarte slabă

Risc = 1 - cădere, 2 - uscare, 3 - rupere

G. I. = grad de întreținere: 1- întreținut, 2 - neglijat

Parc central cu statuie 1 – Fișă arbori

ID	Denumire specie	D. T. (cm)	I. (m)	D. C. (m)	VIT.	Risc	G. I.
931	Picea abies	41,5	14	10,5	3		1
932	Picea abies	40	12	7,5	3		1
933	Ulmus glabra	53	19	7	3		1
935	Picea abies	23	17,5	8	3	2	1
936	Picea abies	84	28	14	3	2	1
937	Ulmus glabra	71	33	15	3	2	1
938	Acer pseudoplatanus	37+51	18	13,5	3	2	2
939	Acer pseudoplatanus	27+49	25	12,5	3	2	2
940	Acer pseudoplatanus	54,5	18	7	4	2	2
941	Acer pseudoplatanus	74	21	16	3	2	2
942	Acer pseudoplatanus	43,5	16	10	3		2
943	Acer pseudoplatanus	78	21	14	3	3	2
944	Acer pseudoplatanus	98	22	16	3	2, 3	2
945	Tilia cordata	73	20,5	12	4	3	2
1001	Thuja occidentalis 'Columnaris'	36+15+15,5	8,5	3	3	2	2
1002	Thuja occidentalis	37	11	2,5	3	2, 3	2
1003	Thuja occidentalis 'Columnaris'	10,5+14,5+24,5	12	3	2		2
1004	Thuja occidentalis 'Columnaris'	13+16,5+33	14	3	2		2
1011	Thuja occidentalis 'Columnaris'	11+21+22	12	3	4	3	2
1012	Thuja occidentalis	47	16	3	2		2
1015	Thuja occidentalis 'Columnaris'	16,5+15,5+21,5	10,5	2,5	2		2
1016	Thuja occidentalis	28,5	11	5	2		2
1017	Fraxinus excelsior	13	10	5	3		2
1018	Acer pseudoplatanus	28	12,5	7	2		2
1019	Fraxinus excelsior	54	20	12	3		2
1020	Acer pseudoplatanus	74	19	15	2		2
1021	Acer pseudoplatanus	77	25	15,5	3		2
1022	Acer pseudoplatanus	126	16	20	3	2, 3	2
1101	Thuja occidentalis 'Columnaris'	28+28,5	8,5	3	3	3	2
1105	Betula pendula	30	13	7	3		2
1106	Acer pseudoplatanus		5	3,5	4		2
1107	Betula pendula	26	12,5	6	3		2
1112	Juglans regia	4	2,5	2	3		2
1114	Picea abies	37,5	15	7,5	3		2
1115	Syringa vulgaris	arbust	4	4	3		2
1116	Syringa vulgaris	arbust	6	4	3		2
1118	Fraxinus angustifolia	21	13	6	3		2
1119	Acer pseudoplatanus	20+23	13	5	3		2
1120	Picea abies	20,5	7,5		3		2
1121	Tilia cordata	27,5+34,5	13	8	3		2
1122	Picea abies	17	7,5	4	3		2
1123	Tilia cordata	arbust	5	5	3		2
1125	Prunus padus	29	8	8	3		2
1126	Juglans regia	1,5	3	1,5	3		2
1127	Thuja occidentalis	17+13,5+14	7	5	3		2
1128	Tilia cordata	47,5	13,5	8	3		2
1129	Acer pseudoplatanus	44,5	12,5	8	3	3	2
1130	Syringa vulgaris	arbust	5	6,5	3		2
1131	Acer pseudoplatanus	26,5	10	7	3		2

1132	Acer pseudoplatanus	49	12	8	3	2
1134	Thuja occidentalis	28,5	9	5,5	3	2
1136	Thuja occidentalis 'Columnaris'	24+16+35	8,5	4	3	3
1204	Salix babylonica	22	12	6	3	2
1206	Picea abies	62,5	32		2	2
1207	Picea abies	37	27	10	2	1
1208	Salix alba	24	11	10	2	1, 2
1209	Thuja occidentalis	10	7,5	3	4	2
1210	Picea abies	24+16	22	10	2	2
1211	Picea abies	49+48	34	14	2	2
1212	Acer pseudoplatanus	30,5	16	12	2	1
1213	Acer pseudoplatanus	35,5	11	9,5	3	2
1213	Acer pseudoplatanus	35,5	11	9,5	3	2
1214	Quercus robur 'Fastigiata'	1,5	2	1,5	3	2
1215	Quercus robur 'Fastigiata'	1,5	3	1	3	2
1216	Picea abies	23	13	6	3	2
1217	Picea abies	21	9,5	5,5	4	2
1218	Picea abies	45,5	15	9	3	2
1219	Picea abies	21,5	12	7	3	2
1220	Chamaecyparis lawsoniana	11	8	3	3	2
1221	Chamaecyparis lawsoniana	12,5	8	3	3	2
1223	Chamaecyparis lawsoniana	9,5	8	4	3	2
1224	Picea abies	85	18	11	3	2
1225	Acer pseudoplatanus	6,5+3,5+7	6	5	3	2
1234	Picea abies	15	10	3		1
1301	Picea abies	58	28	10	1	1
1302	Betula pendula	9	6	3	2	1
1303	Prunus cerasifera	6+5	4	3	2	1
1304	Prunus cerasifera	4	3	2	2	1
1305	Pinus sylvestris	11	5	3	3	1
1306	Picea abies	6	4	2	2	1
1307	Picea abies	7	4	1,5	2	1
1308	Betula pendula	6	5	3	2	1
1309	Quercus petraea	4	3	1,5	2	1
1310	Quercus petraea	5+6	4	3	2	1
1311	Acer pseudoplatanus	33	14	8	2	1
1313	Ulmus glabra	14	11	5	2	1
1314	Ulmus glabra	14	11	5	2	1
1315	Picea abies	90	26	10	2	1
1316	Picea abies	33	23	9	2	1
1401	Picea abies	41	27	8	1	
1402	Acer pseudoplatanus	arbust	5	2	4	2
1403	Syringa vulgaris	arbust	6	3	2	2
1404	Acer pseudoplatanus	46	22	11	2	1
1405	Picea abies	34	25	8	2	1
1406	Pinus sylvestris	5	2,5	1	2	1
1408	Syringa vulgaris	arbust	4	5	2	1
1409	Acer pseudoplatanus	82	17	12	2	1
1410.01	Picea abies	26	11	6	2	
1410.02	Picea abies	22	13	5	2	
1411	Picea abies	23	15	5	2	1
1412	Picea abies	30	20	5	2	1
1413	Picea abies	31	20	5	2	1
1414	Picea abies	34	22	8	2	1

1415	Acer pseudoplatanus	arbust	6	2	0		
1416	Picea abies	42	25	10	2		1
1417	Picea abies	61	24	10	2		1
1418	Picea abies	48	18	6	2		1
1419	Picea abies	15	14	4	2	2	2
1420	Picea abies	58	24	10	2		1
1421	Picea abies	13	16	4	2		1
1422	Picea abies	21	21	8	2		1
1423	Picea abies	35	20	8	2		1
1424	Picea abies	18	19	6	2		1
1425	Picea abies	12	20	6	2		1
1426	Picea abies	19	22	8	2		1
1427	Picea abies	24	12	6	2		1
1429	Picea abies	49	24	10	2		1
1430	Picea abies	40	21	6	2		1
1434	Picea abies	22	19	6	2		1
1439	Picea abies	55	26	11	2		1
15.03	Picea abies	48	24	8	1		
1509	Betula pendula	9	11	4	2		
1510	Picea abies	90	35	15	1		
1601	Betula pendula	5	3	2	2		
1601	Betula pendula	5	3	2	2		
1602	Juglans regia	5	2,50	2	2		
1603	Thuja occidentalis	15+10+8+12	7	6	2		
1604	Acer pseudoplatanus	28	14,5	10	1		
1605	Acer pseudoplatanus	44	16	12	1		
1606	Tilia cordata	53	16	14	1		
1607	Prunus padus	arbust	5	2,5	2		
1608	Betula pendula	arbust	8	7	2		
1609	Syringa vulgaris	arbust	6	8	2		
1610	Picea abies	25	16	6	1		
1611	Syringa vulgaris	arbust	5	7	2		
1612	Thuja occidentalis	48+55	12	18	2		
1613	Prunus padus	arbust	4	4	2		
1614	Betula pendula	60	20	14	3	2	
1615	Prunus padus	3	3,50	1,20	2		
1616	Syringa vulgaris	arbust	5	4	2		
1617	Betula pendula	47	27	10	3	2	
1618	Betula pendula	55	27	16	3	2	
1619	Thuja occidentalis	42	13	10	1		
1620	Prunus cerasifera v.atropurpurea	arbust	3,50	2	2		
1621	Betula pendula	5	5	2	1		
1622	Thuja occidentalis	9+9+6	7,5	4	2		
1623	Thuja occidentalis	15+22+11+4	8	4	1		
1624	Thuja occidentalis	23	10	6	2		
1625	Thuja occidentalis	11+13+14	8,5	6	2		
1701	Thuja occidentalis	30	14	4	4	1, 2	
1702	Prunus padus	40	22	12	2		
1703	Thuja occidentalis	28+32	18	6	4	1, 2	
1704	Acer pseudoplatanus	34+20+45+38	24	15	3	2	
1705	Prunus padus	25+36	9	5	4		
1706	Prunus padus	40	12	7	3		
1707	Acer pseudoplatanus	35+32+36	23	12	3		
1708	Prunus cerasifera v.atropurpurea	6	3,5	3	3		

1709	Ulmus glabra	arbust	7	5	3	2
1710	Prunus cerasifera v.atropurpurea	arbust	4	3	3	
1711	Prunus padus	18	14	10	3	
1712	Thuja occidentalis	26+39	19	10	2	
1714	Tilia cordata	28+22+24+26	18	12	2	
1715	Tilia cordata	30	17	8	4	
1716	Prunus padus	15	12	6	2	
1717	Prunus padus	12	12	6	2	
1718	Prunus padus	17	12	6	3	
1719	Tilia cordata	15	11	6	2	
1720	Prunus padus	30	16	8	2	
1721	Prunus padus	49	16	10	3	
1722	Picea abies	38+39	20	14	2	
1723	Picea abies	22+45	21	11	2	
1724	Thuja occidentalis	33+39	18	8	2	
1725	Acer pseudoplatanus	43+46	21	12	2	
1726	Prunus cerasifera v.atropurpurea	6	2,5	2	3	
1726	Prunus cerasifera v.atropurpurea	6	2,5	2	3	
1728	Thuja occidentalis	20	13	5	2	
1729	Thuja occidentalis	28	16	6	2	
1730	Populus alba	arbust	5	3	1	
1731	Syringa vulgaris	arbust	5	5	2	
1732	Betula pendula	arbust	3	2	2	
1735	Eleagnos angustifolia	arbust	5	3,5	4	2
1736	Juniperus virginiana	arbust	4	3	3	
1737	Prunus padus	38	19	8	3	

3

3

3

3

3

3

3

3

Parcul Prieteniei

Fișa spațiului verde nr. 2 —poziție inventar 1.02

Cod zonă valorică:

Secțiune plan:

Județul: Harghita

Cod zonă protejată: SZCP01_1, PUG
2016, aprobat prin HCL 43/2016

Nr. cadastral imobil: 50847,
50846, teren neidentificat
cadastral

Localitatea: Borsec

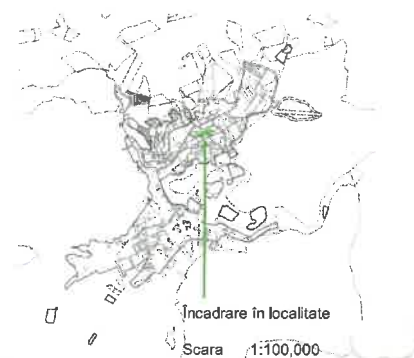
Cod poștal: 535300

Nr. Carte funciară: 50846,
50847, teren neidentificat
cadastral

Cod Siruta: 83507

Echipare edilitară a terenului:

A[x] C[x] t E[x] G T[x]



Schița amplasamentului terenului spațiu verde



Str. 7 Izvoare, Borsec, Județul Harghita - Parcul Prieteniei (Deák tér)

3. Date despre terenul spațiu verde

Proprietar / Deținător spațiu verde	Tip proprietate	Mod de administrare	Categorie de folosință	Reglementare urbanistică	Suprafață măsurată (mp)		Total teren spațiu verde	Observații
					Teren exclusiv	Teren indiviziune		
1	2	3	4	5	6	7	8	9
Orașul Borsec	Public/ Public	Primăria Borsec	Spațiu verde cu acces nelimitat (parc)	ZCP Stațiune istorică, SZCP01_1	13073	-	13073	-
Total teren spațiu verde : 13073								

4. Date privind construcțiile existente pe terenul spațiu verde

Proprietar / Deținător spațiu verde	Tip proprietate	Mod de administrare	Nr. Corp construcție	Cod grupă destinație	Suprafață construită la sol (mp)	Observații
1	2	3	4	5	6	7
-	-	-	-	-	-	-
Total suprafață ocupată din terenul spațiu verde: 2740						

5. Date privind vegetația existentă pe terenul spațiu verde

Arborii cu numărul de identificare 8.01 - 8.19 = aliniament dens de brazi (*Picea abies*) cu diametrul trunchiului între 20 - 61 cm, cu înălțimi între 10-14 m, starea generală de vitalitate este bună(2), 18 exemplare.

Repartiția arborilor pe specii – Parcul prieteniei

Nr. Crt.	Denumire științifică	Denumire populară	Nr. exemplare
1	Acer platanoides	Artar	1
2	Acer pseudoplatanus	Paltin	17
3	Acer pseudoplatanus 'Nizetti'	Paltin 'Nizetti'	6
4	Fraxinus angustifolia	Frasin de camp	1
5	Fraxinus excelsior	Frasin comun	14
6	Malus pumila	Mar ornamental	1
7	Larix decidua	Larice	9
8	Picea abies	Molid	5
9	Pice pungens	Molit intepator	4
10	Prunus avium	Cires	1
11	Prunus cerasifera	Corcodus	1
12	Prunus cerasifera v.atropurpurea	Corcodus rosu	2
13	Quercus robur	Stear pedunculat	2
14	Syringa vulgaris	Liliac	3
15	Thuja occidentalis	Tuia occidentala	4
16	Tilia cordata	Tei pucios	2
17	Ulmus glabra	Ulm de munte	10
TOTAL			82

ID = număr unic de identificare
 D.T. = diametrul trunchiului
 I. = înălțime
 D. C. = diametrul coroanei
 VIT. = Vitalitate: 1 - excelentă, 2 - bună, 3 - normală, 4 - slabă, 5 - foarte slabă
 Risc = 1 - cădere, 2 - uscare, 3 - rupere
 G. I. = grad de întreținere: 1- întreținut, 2 - neglijat

Parcul Prieteniei – Fișă arbori

ID	Denumire specie	D. T. (cm)	I. (m)	D. C. (m)	VIT.	Risc	G. I.
675	Tilia cordata	7,5	4	2	4	1	2
676	Tilia cordata	8,5	3,5	1,5	3		2
677	Acer pseudoplatanus 'Nizetti'	8	4,5	2,5	3		2
678	Acer pseudoplatanus 'Nizetti'	7	3,5	2,5	3		2
679	Acer pseudoplatanus 'Nizetti'	8	3,5	2,5	3		2
680	Acer pseudoplatanus 'Nizetti'	7	3,5	2	3		2
681	Acer pseudoplatanus 'Nizetti'	7	3,5	2,5	3		2
682	Acer pseudoplatanus 'Nizetti'	6	2,5	2,5	3		2
703	Picea abies	27+31	19,5	7	3		1
704	Picea pungens	30,5	16	5	3		2
705	Prunus cerasifera v.atropurpurea	5	5,5	6	3		2
706	Fraxinus excelsior	4	3	2	2		1
707	Prunus cerasifera v.atropurpurea	6	7	4	2		1
708	Fraxinus excelsior	3,5	4	1	2		1
726	Syringa vulgaris	12	5	4	4	1,2,3	2
732	Picea abies	60	14,5	10	3		2
747	Picea abies	40	13	4	2		2
748	Prunus avium	41+24,5+26,5	11	12	3		2
749	Syringa vulgaris	arbust	6,5	5	3		2
801	Thuja occidentalis	75	15	7	3		2
802	Thuja occidentalis	55	14,5	6,5	3		2
803	Thuja occidentalis	70	13,5	6,5	3		2
804	Thuja occidentalis	85	14	7,5	3		2
846	Ulmus glabra	13	4	1,5	3		2
847	Ulmus glabra	15	7	1,5	3		2
848	Ulmus glabra	11,5	7	1	3		2
849	Ulmus glabra	12	4	1	3		2
850	Ulmus glabra	13	4	1	3		2
851	Ulmus glabra	11	7	1	3		2
852	Ulmus glabra	12	4	1	3		2
853	Ulmus glabra	58,5	16	11	3		2
854	Picea abies	53,5	25	6	3		2
855	Picea abies	56,5	20	6	3		2
856	Acer pseudoplatanus	28,5	11	8	3		2
860	Prunus cerasifera	5	7,5	2	3		2
861	Fraxinus angustifolia	8	8	2	3	3	2
862	Acer platanoides	5	6	3	3		2
863	Quercus robur	7,5	7	2	3		2
864	Quercus robur	7,5	8	2	3		2
865	Picea pungens	38,5	9	5	3		2
866	Picea pungens	46,5	13	6	3		2
867	Picea pungens	38	11	7	3	3	2
874	Syringa vulgaris	13+14+14+10,5	7	7	3		2
875	Acer pseudoplatanus	41	13,5	11	3		2
885	Fraxinus excelsior	51	11	9	3		2

886	Fraxinus excelsior	26,5+37,5	15	10	3	2
887	Acer pseudoplatanus	52	17	13	3	2
2401	Fraxinus excelsior	500	25	14	2	
2403	Fraxinus excelsior	43+31	25	10	2	
2404	Acer pseudoplatanus	41	25	12	2	
2405	Fraxinus excelsior	14	13	6	3	
2406	Fraxinus excelsior	20	13	6	2	2
2407	Fraxinus excelsior	14	12	7	2	
2408	Larix decidua	37	24	8	2	
2409	Fraxinus excelsior	26	20	9	3	
2410	Acer pseudoplatanus	20	7	5		
2412	Fraxinus excelsior	23	18	7	3	1
2413	Larix decidua	29	22	3	2	
2414	Acer pseudoplatanus	35	20	9	3	1
2415	Acer pseudoplatanus	26	13	8	2	
2416	Larix decidua	38	22	6	3	
2417	Fraxinus excelsior	35	16	14	3	
2418	Larix decidua	51	23	10	3	
2419	Larix decidua	36	21	10	2	
2420	Larix decidua	34	20	8	3	
2421	Larix decidua	51	22	8	3	
2422	Larix decidua	30	21	7	3	
2423	Acer pseudoplatanus	27	18	7	3	
2424	Larix decidua	47	20	10	3	
2425	Acer pseudoplatanus	27	18	7	3	
2426	Fraxinus excelsior	20	16	8	3	
2427	Acer pseudoplatanus	24	17	10	3	
2428						
2429	Ulmus glabra	57	19	12	3	
2430	Malus pumila	48	8	7	3	
2501	Acer pseudoplatanus	52	20	11	3	
2502	Fraxinus excelsior	13	11	2	3	
2503	Acer pseudoplatanus	22	13	10	3	
2507	Acer pseudoplatanus	arbust	5	2	3	
2508	Acer pseudoplatanus	arbust	6	3	3	
2509	Ulmus glabra	arbust	6	4	3	
2510	Acer pseudoplatanus	arbust	7	2	3	
2511	Acer pseudoplatanus	38	18	14	3	
2513	Acer pseudoplatanus	13	14	8	3	

Parc central cu statuie 2

Fișa spațiului verde nr. 3 —poziție inventar 1.03

Cod zonă valorică:

Secțiune plan:

Județul: Harghita

Cod zonă protejată: SZCP01_1, PUG
2016, prin HCL 43/2016

Nr. cadastral imobil: teren
neidentificat cadastral

Localitatea: Borsec

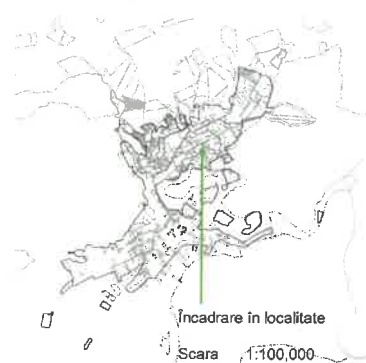
Cod poștal: 535300

Nr. Carte funciară: teren
neidentificat cadastral

Cod Siruta: 83507

Echipare edilitară a terenului:

A[x] C[x] t E[x] G T[x]



Schița amplasamentului terenului spațiu verde



Str. 7 Izvoare, Borsec, Județul Harghita - Parc Central cu statuie 2

3. Date despre terenul spațiu verde

Proprietar / Deținător spațiu verde	Tip proprietate	Mod de administrare	Categorie de folosință	Reglementare urbanistică	Suprafață măsurată (mp)		Total teren spațiu verde	Observații
					Teren exclusiv	Teren indiviziune		
1	2	3	4	5	6	7	8	9
Orașul Borsec	Public/ Public	Primăria Borsec	Spațiu verde cu acces nelimitat (parc)	ZCP Stațiune istorică, SZCP01_1	2151	-	2151	-
Total teren spațiu verde : 2151								

4. Date privind construcțiile existente pe terenul spațiu verde

Proprietar / Deținător spațiu verde	Tip proprietate	Mod de administrare	Nr. Corp construcție	Cod grupă destinație	Suprafață construire la sol (mp)	Observații
1	2	3	4	5	6	7
Comuna Local Borsec	Public/Privat	Primăria Borsec	C1	-	11	Căsuță din lemn
Total suprafață ocupată din terenul spațiu verde: 11						

5. Date privind vegetația existentă pe terenul spațiu verde

Repartiția arborilor pe specii – Parc central cu statuie 2			
Nr. Crt.	Denumire științifică	Denumire populară	Nr. exemplare
1	Betula pendula	Mesteacan	1
2	Fraxinus angustifolia	Frasin de camp	1
3	Fraxinus excelsior	Frasin comun	5
4	Picea abies	Molid	5
5	Sorbus aucuparia	Scorus	1
6	Tilia cordata	Tei pucios	11
7	Ulmus glabra	Ulm de munte	2
TOTAL			26

Parc central cu statuie 2

Fișa spațiului verde nr. 4 —poziție inventar 1.04

Cod zonă valorică:

Secțiune plan:

Județul: Harghita

Cod zonă protejată: SZCP01_1, PUG
2016, aprobat prin HCL 43/2016

Nr. cadastral imobil: 50089

Localitatea: Borsec

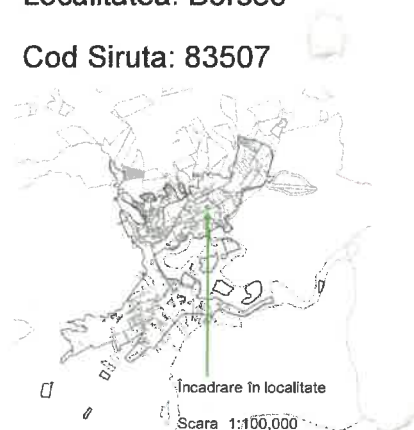
Cod poștal: 535300

Nr. Carte funciară: 50089

Cod Siruta: 83507

Echipare edilitară a terenului:

A[x] C[x] t E[x] G T[x]



Schița amplasamentului terenului spațiu verde



Scara 1:1000

Str. 7 Izvoare, Borsec, Județul Harghita - Grădina Muzeului Apelor Minerale (Rézerdó)

3. Date despre terenul spațiu verde

Proprietar / Deținător spațiu verde	Tip proprietate	Mod de administrare	Categorie de folosință	Reglementare urbanistică	Suprafață măsurată (mp)		Total teren spațiu verde	Observații
					Teren exclusiv	Teren indiviziune		
1	2	3	4	5	6	7	8	9
Orașul Borsec	Public/ Public	Primăria Borsec	Spațiu verde cu acces nelimitat (parc)	ZCP Stațiune istorică, SZCP01_1	1424	-	1424	-
Total teren spațiu verde : 1424								

4. Date privind construcțiile existente pe terenul spațiu verde

Proprietar / Deținător spațiu verde	Tip proprietate	Mod de administrare	Nr. Corp construcție	Cod grupă destinație	Suprafață construită la sol (mp)	Observații
1	2	3	4	5	6	7
Orașul Borsec	Public/Public	Primăria Borsec	C1		90	Construcție tip pavilion, Muzeul Apelor Minerale
Total suprafață ocupată din terenul spațiu verde: 90						

5. Date privind vegetația existentă pe terenul spațiu verde

Repartiția arborilor pe specii – Grădina Muzeului Apelor Minerale			
Nr. Crt.	Denumire științifică	Denumire populară	Nr. exemplare
1	Abies alba	Brad	1
2	Picea abies	Molid	25
3	Tilia cordata	Tei pucios	1
4	Ulmus glabra	Ulm de munte	1
TOTAL			28

- ID = număr unic de identificare
 D.T. = diametrul trunchiului
 I. = înălțime
 D. C. = diametrul coroanei
 VIT. = Vitalitate: 1 - excelentă, 2 - bună, 3 - normală, 4 - slabă, 5 - foarte slabă
 Risc = 1 - cădere, 2 - uscare, 3 - rupere
 G. I. = grad de întreținere: 1- întreținut, 2 - neglijat

Parc central cu statuie 2 – Fișă arbori

ID	Denumire specie	D. T. (cm)	I. (m)	D. C. (m)	VIT.	Risc	G. I.
615	Betula pendula	10	7	4,5	3		2
616	Tilia cordata	10	2,5	2,5	3		2
617	Tilia cordata	12,5	3,5	3	3		2
618	Tilia cordata	12,5	3,5	2,5	3		2
619	Tilia cordata	8	2,75	2,5	3		2
620	Sorbus aucuparia	56,5	13,5	7,5	5	2, 3	2
621	Tilia cordata	8	3	3	3		2
622	Ulmus glabra	36	15	10	3	2, 3	2
623	Tilia cordata	10	3	3	3		2
624	Tilia cordata	8	3	3	3		2
625	Tilia cordata	10	3	2,5	3		2
626	Tilia cordata	10	3,2	2,5	3		2
632	Fraxinus angustifolia	50	16	11	3		2
637	Ulmus glabra	42,5	17	8	3		2
640	Fraxinus excelsior	10	3,25	2,5	3		2
641	Fraxinus excelsior	8	4	2,2	3		2
642	Fraxinus excelsior	7	4	1,3	3		2
673	Tilia cordata	8	3,5	3	3		2
674	Tilia cordata	12	3,75	3	3		2
701	Fraxinus excelsior	7,5	350	2	3		2
702	Fraxinus excelsior	47	4	1	3		2
633	Picea abies	32	14	7	3	3	2
634	Picea abies	46,5	17,5	9	3	3	2
635	Picea abies	46,5+65	22	12	3		2
636	Picea abies	70	23	14	3	3	2
639	Picea abies	72	22,5	8	4	3	2

ID = număr unic de identificare
 D.T. = diametrul trunchiului
 I. = înălțime
 D. C. = diametrul coroanei
 VIT. = Vitalitate: 1 - excelentă, 2 - bună, 3 - normală, 4 - slabă, 5 - foarte slabă
 Risc = 1 - cădere, 2 - uscăre, 3 - rupere
 G. I. = grad de întreținere: 1- întreținut, 2 - neglijat

Grădina Muzeului Apelor Minerale – Fișă arbori

ID	Denumire specie	D. T. (cm)	I. (m)	D. C. (m)	VIT.	Risc	G. I.
758	Picea abies	19.5+28	19	4	4	2	2
759	Picea abies	19.5+9+12	19	0	5	2	2
760	Picea abies	12.5+27	19	4	5	2	2
761	Picea abies	7 + 11,5	19	-	4	2	2
762	Picea abies	17,5 + 17 + 13	16	5	4		2
763	Picea abies	20 + 33 + 10	17	4	4	2	2
764	Picea abies	24 + 10	15	5,5	3	2	2
765	Picea abies	11.5	10	1	4	2	2
766	Picea abies	15	6	2	4	2	2
767	Picea abies	33+22.5	19	5	4	1, 2	2
768	Picea abies	13+26+22	21	6	4	2	2
769	Picea abies	18 + 34	16	6	4	2	2
772	Picea abies	25,5	17	5	4	2	2
773	Picea abies	28 + 14 + 29	16	3,5	4	2	2
774	Picea abies	35 + 15	17	6	4	2	2
775	Picea abies	25 + 37	21	8	3	2	2
777	Ulmus minor	18+43+14,5+22	15	10	2	3	2
778	Picea abies	50	6	24	3	2	2
779	Picea abies	43.5	8	25	3	2	2
780	Picea abies	46	21	6,5	2		
781	Picea abies	39	17,5	8	2	1	2
782	Picea abies	63	29	8	2		
783	Abies alba	77	29	11	1		2
784	Tilia cordata	85	29	10	2	2	2
857	Picea abies	35	18	7	3	2	2
858	Picea abies	60	31	8	3		2
859	Picea abies	40,5	25,5	7,5	3	1, 2	2
901	Picea abies	10.5+20	12	7	3	2	2
902	Picea abies	14	11	4	4	2	
903	Picea abies	17.5	10	3.5	4	2	
904	Picea abies	9+9+17	9.5	3	3	2	
905	Picea abies	13+12.5	7	3	5	2	
906	Picea abies	6.5	5.5		2	1	
907	Picea abies	12+20	8.75	3.5	5	2	
908	Picea abies	16	8.5	2	4	2	
909	Picea abies	41	8.5	6	3	2	
910	Picea abies	20	4	3	2		
911	Picea abies	32	7	5	2		
912	Picea abies	45	8	6	2		

Parc central cu statuie 2

Fișa spațiului verde nr. 5 —poziție inventar 1.05

Cod zonă valorică:

Secțiune plan:

Județul: Harghita

Cod zonă protejată: SZCP01_1,
SZCP_02, PUG 2016, aprobat prin
HCL 43/2016

Nr. cadastral imobil: 50843,
50848 , 52147, teren
neidentificat cadastral

Localitatea: Borsec

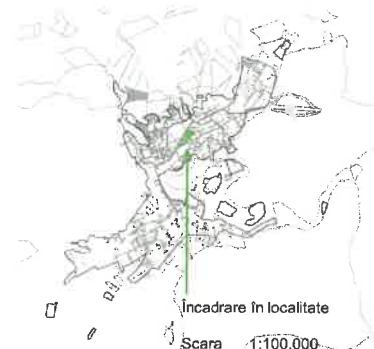
Cod poștal: 535300

Nr. Carte funciară: 50843,
50848 , 52147, teren
neidentificat cadastral

Cod Siruta: 83507

Echipare edilitară a terenului:

A[x] C[x] t E[x] G T[x]



Schița amplasamentului terenului spațiu verde



Str. 7 Izvoare, Borsec, Județul Harghita - Parc stațiune 2 (Boldizsár kert)

3. Date despre terenul spațiu verde

Proprietar / Deținător spațiu verde	Tip proprietate	Mod de administrare	Categorie de folosință	Reglementare urbanistică	Suprafață măsurată (mp)		Total teren spațiu verde	Observații
					Teren exclusiv	Teren indiviziune		
1	2	3	4	5	6	7	8	9
Orașul Borsec	Public/Public	Primăria Borsec	Spațiu verde cu acces nelimitat (parc)	ZCP Stațiune istorică, SZCP01_1, SZCP01_2	15729	-	15729	-
Total teren spațiu verde : 15729								

4. Date privind construcțiile existente pe terenul spațiu verde

Proprietar / Deținător spațiu verde	Tip proprietate	Mod de administrare	Nr. Corp construcție	Cod grupă destinație	Suprafață construită la sol (mp)	Observații
1	2	3	4	5	6	7
Orașul Borsec	Public/Public	Primăria Borsec			30	Pavilion Izvor 3 HR-II-m-B-12760
Orașul Borsec	Public/Public	Primăria Borsec			33	Pavilion Izvor 5 HR-II-m-B-12762
Orașul Borsec	Public/Public	Primăria Borsec			37	Pavilion Izvor 6 HR-II-m-B-12761
Total suprafață ocupată din terenul spațiu verde: 100						

5. Date privind vegetația existentă pe terenul spațiu verde

Repartiția arborilor pe specii – Parc stațiune 2

Nr. Crt.	Denumire științifică	Denumire populară	Nr. exemplare
1	Acer campestre	Jugastru	6
2	Acer pseudoplatanus	Paltin	7
3	Acer pseudoplatanus 'Nizetti'	Paltin 'Nizetti'	11
4	Fagus sylvatica	Fag	1
5	Fagus sylvatica 'Atropurpurea'	Fag 'Atropurpurea'	1
6	Fraxinus excelsior	Frasin comun	11
7	Picea abies	Molid	158
8	Populus tremula	Plop tremulător	1
9	Salix caprea	Salcie caprească	1
10	Tilia cordata	Tei pucios	2
11	Ulmus glabra	Ulm de munte	3
TOTAL			202

Parc stațiune 2 – Fișă arbori

ID	Denumire specie	D. T. (cm)	I. (m)	D. C. (m)	VIT.	Risc	G. I.
125							
126	Fraxinus excelsior	107	27	14	4	2, 3	2
126	Fraxinus excelsior	107	27	14	4	2, 3	2
127	Acer pseudoplatanus 'Nizetti'	4	3.5	1.5	3		1
201	Tilia cordata	82	20	16	4	2, 3	2
202	Fraxinus excelsior	27	16	5	4	2, 3	2
203	Picea abies	55	24	9	3		1
204	Picea abies	56	24	10	3		1
212	Picea abies	45	16	7	4	2	2
214	Picea abies	32+41+56	33	12	3		1
212	Picea abies	45	16	7	4	2	2
214	Picea abies	32+41+56	33	12	3		1
205	Acer pseudoplatanus	58	14	10	4	2, 3	2
206	Tilia cordata	82	20	15	4	2, 3	2
207	Acer pseudoplatanus	82	10	8	5	2, 3	2
208	Picea abies	65	25		4	2	
209	Picea abies	37+43	19	9	2		1
210	Picea abies	37	20	9	4		
356	Acer pseudoplatanus 'Nizetti'	7	5	3	2		1
358	Acer pseudoplatanus 'Nizetti'	7.5	5	4	2		1
359	Acer pseudoplatanus 'Nizetti'	7.5	5.5	4	2		1
433	Acer pseudoplatanus	45	13	10	2		1
438	Picea abies	22,5 cm	15 m	12 m	3	2	
439	Picea abies	22 + 30,5 cm	16 m	10 m	3	2	2
440	Picea abies	13.5	9.5	5	4	2	1
441	Picea abies	11+7.5	9	8	4	2	2
442	Picea abies	31	17	6.5	4	2	2
443	Picea abies	41.5	14.5	8	3	2	1
444	Picea abies	14.5	13.5	5.5	4	2	1
445	Picea abies	62	21,5	14	2	2	1
446	Picea abies	26.5	16	8	3	2	2
447	Picea abies	19.5	18.5	8	3	2	1
449	Picea abies	48	27	10	3		2
451	Picea abies	26.5+25	20.5	12.5	2	2	
451	Picea abies	26.5+25	20.5	12.5	2	2	
452	Picea abies	54	23.5	14	2	2	
453	Picea abies	32	14	8	4	2	2
454	Picea abies	39	17	10	4		2
455	Picea abies	55	20	16	2		1
457	Picea abies	44	12	6	4	2	2
458	Fagus sylvatica 'Atropurpurea'	9.5	6.5	5	2		1
459	Acer pseudoplatanus	109	23	16	2	2	2
460	Acer pseudoplatanus	96	25	15	2		1
461	Acer pseudoplatanus 'Nizetti'	45	17	9	2		1
462	Picea abies	45	18	9	2		1
463	Picea abies	35	14	7	4	2	2
1812	Picea abies	29	14	8	2		
1813	Populus tremula	34	21	4	1		
1814	Picea abies	45+45	20	10	3		
1817	Fraxinus excelsior	34	18	9	1		
1910	Acer campestre	31	11	10	2		

1911	Picea abies	31	20	8	2	
1912	Fraxinus excelsior	30	17	10	3	2
1913	Ulmus glabra	46	17	8	4	2
1914	Fraxinus excelsior	41	20	11	2	
1915	Fraxinus excelsior	40	19	10	2	
1916	Acer campestre	80	21	12	2	2
1917	Picea abies	57	25	6	3	2
1918	Acer campestre	74	25	10	2	2
1919	Picea abies	60	26	8	2	
1920	Picea abies	51	26	8	2	
1921	Picea abies	56	26	4	3	
1922	Acer campestre	71	20	12	3	
1923	Picea abies	41	25	4	4	2
1924	Fraxinus excelsior	95	26	16	3	
1925	Fraxinus excelsior	90	25	18	2	
1926	Picea abies	38	20	8	2	
1927	Ulmus glabra	18	15	8	3	
1928	Acer pseudoplatanus	90	21	12	3	
1929	Picea abies	48	22	3	4	2
1930	Fraxinus excelsior	90	23	14	3	
1931	Ulmus glabra	100	23	12	3	
1932	Fagus sylvatica	51	15	12	2	
1933	Acer campestre	70	15	10	2	
1934	Acer pseudoplatanus	70	23	12	3	
1935	Acer campestre	80	21	14	3	1
1936	Picea abies	32	20	8	2	
1937	Picea abies	43	23	12	1	
1938	Picea abies	56	23	5	4	1,2
1939	Picea abies	64	21	8	3	
1940	Picea abies	20	12	3	4	2
1941	Picea abies	30+32	18	6	2	
1942	Picea abies	49	19	8	2	
1943	Picea abies	42	16	7,5	3	
20.01	0	0	0	0		
20.01	Picea abies	32	22	8	2	
20.02	0	0	0	0		
20.02	Picea abies	24	22	8	2	
20.03	Picea abies	16	22	8	2	
20.04	Picea abies	24	22	8	2	
20.05	Picea abies	21	22	8	2	
2001	Picea abies	16	21,5	8	2	
2002	Picea abies	19	21	8	2	
2003	Picea abies	27	21,5	8	2	
2004	Picea abies	22	22	8	2	
2005	Picea abies	30	21,5	8	2	
2006	Picea abies	18	21,5	8	2	
2007	Picea abies	19	21,5	8	2	
2008	Picea abies	10	21,5	8	2	
2009	Picea abies	22	21,5	8	2	
2010	Picea abies	20	21,5	8	2	
2011	Picea abies	13	21,5	8	2	
2012	Picea abies	32	21,5	8	2	
2013	Picea abies	11	22	8	2	
2014	Picea abies	26	22	8	2	

2015	Picea abies	20	22	8	2
2016	Picea abies	16	22	8	2
2017	Picea abies	34	22	6	2
2018	Picea abies	28	22	8	2
2019	Picea abies	25	22	8	2
2020	Picea abies	26	22	7	2
2021	Picea abies	26	22	8	2
2022	Picea abies	18	22	8	2
2023	Picea abies	18	22	8	2
2024	Picea abies	16	22	8	2
2025	Picea abies	30	22	8	2
2026	Picea abies	11	22	8	2
2027	Picea abies	21	22	8	2
2028	Picea abies	21	22	8	2
2029	Picea abies	10	22	8	2
2030	Picea abies	29	22	8	2
2031	Picea abies	27	22	8	2
2032	Picea abies	12	22,5	8	2
2033	Picea abies	19	22	7	2
2034	Picea abies	27	22	7	2
2035	Picea abies	18	22	8	2
2036	Picea abies	21	22	8	2
2037	Picea abies	19	22	8	2
2038	Picea abies	12	22	8	2
2040	Picea abies	26	22	8	2
2041	Picea abies	15	22	8	2
2042	Picea abies	12	22	8	2
2043	Picea abies	10	22	8	2
2045	Picea abies	25	22	8	2
2046	Picea abies	12	22	8	2
2047	Picea abies	18	22	8	2
2048	Picea abies	14	24	8	2
2049	Picea abies	24	24	8	
2050	Picea abies	24	24	8	2
2051	Picea abies	32	24	8	2
2052	Picea abies	34	24	8	
2053	Picea abies	13	24	8	2
2056	Picea abies	42	25	10	3
2057	Picea abies	44	21	8	2
2058	Picea abies	16	18	6	3
2059	Picea abies	28	24	8	3
2060	Picea abies	63	25	11	2
2061	Picea abies	18	23	6	3
2062	Picea abies	26	22	6	3
2063	Picea abies	32	23	8	3
2064	Picea abies	34	19	8	3
2065	Picea abies	60	20	10	3
2066	Picea abies	21	22	6	3
2067	Picea abies	15	9	-	5
2068	Picea abies	32	18	8	3
2069	Picea abies	35	20	8	3
2070	Picea abies	35	24	8	3
2071	Picea abies	42	25	8	3
2072	Picea abies	44	18	8	3

2

2073	Picea abies	26	19	5	2		
2074	Picea abies	36	24	8	2		
2075	Picea abies	31	23	8	2		
2076	Picea abies	16	17	5	3		
2077	Picea abies	21	18	7	2		
2078	Picea abies	47	25	10	2		
2079	Picea abies	15	22	6	3		
2080	Picea abies	19	17	5	3	1	
2081	Picea abies	26	20	7	3		
2082	Picea abies	22	19	8	3		
2083	Picea abies	30	21	6	3		
2084	Picea abies	34	24	6	3		
2085	Picea abies	27	20	6	3		
2087	Picea abies	26	24	8	3		
2088	Picea abies	36	18	6	3	2	
2089	Picea abies	25	24	8	3		
2090	Picea abies	19	21	6	3	1	
2091	Picea abies	35	18	9	3		
2092	Picea abies	27	23	9	3		
2093	Picea abies	37	21	8	3		
2094	Picea abies	35	26	9	3		
2095	Picea abies	15	25	6	3		
2096	Picea abies	16	23	6	2		
2097	Picea abies	25	22	8	2		
2098	0	0	0	0			
2101	Salix caprea	8	6,7	6	2		
2102	Picea abies	25	18	8	5	2	
2103	Picea abies	21	20	4	4	2	
2104	Picea abies	13	7	2	5	2	
2105	Picea abies	8	6	2	5	2, 3	
2107	Picea abies	15	8	5	2		
2111	Picea abies	12	11	2	5	2	
2112	Picea abies	21	21	7	3		
2114	Picea abies	10	13	4	2		
2115	Picea abies	20	13	4	3		
2116	Picea abies	10	13	4	2		
2117	Picea abies	11	9	4	3		
2118	Picea abies	11	10	4	2		
2120	Picea abies	27	19	7	2		
2121	Picea abies	23	15	5	2		
2122	Fraxinus excelsior	52	23	10	2		

- ID = număr unic de identificare
 D.T. = diametrul trunchiului
 I. = înălțime
 D. C. = diametrul coroanei
 VIT. = Vitalitate: 1 - excelentă, 2 - bună, 3 - normală, 4 - slabă, 5 - foarte slabă
 Risc = 1 - cădere, 2 - uscare, 3 - rupere
 G. I. = grad de întreținere: 1- întreținut, 2 - neglijat

Spațiu verde str. 7 Izvoare

Fișa spațiului verde nr. 6 —poziție inventar 1.06

Cod zonă valorică:

Secțiune plan:

Județul: Harghita

Cod zonă protejată: SZCP_02, PUG
2016, aprobat prin HCL 43/2016

Nr. cadastral imobil: 51040,
teren neidentificat cadastral

Localitatea: Borsec

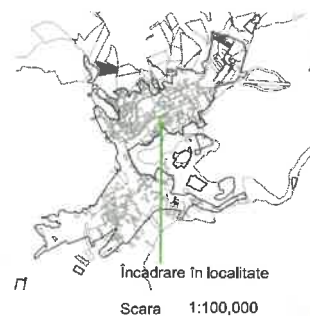
Cod poștal:

Nr. Carte funciară: 51040,
teren neidentificat cadastral

Cod satura: 83507

Echipare edilitară a terenului:

A[x] C[x] t E[x] G T[x]



Schița amplasamentului terenului spațiu verde



Str. 7 Izvoare, Borsec, Județul Harghita - Spațiu verde str. 7 Izvoare

3. Date despre terenul spațiu verde

Proprietar / Deținător spațiu verde	Tip proprietate	Mod de administrare	Categorie de folosință	Reglementar e urbanistică	Suprafață măsurată (mp)		Total teren spațiu verde	Observații
					Teren exclusiv	Teren indiviziune		
1	2	3	4	5	6	7	8	9
Orașul Borsec	Public/ Public	Primăria Borsec	Spațiu verde cu acces nelimitat (parc)	ZCP Stațiune istorică, SZCP01_2	2511	-	2511	-
Total teren spațiu verde : 2511								

4. Date privind construcțiile existente pe terenul spațiu verde

Proprietar / Deținător spațiu verde	Tip proprietate	Mod de administrare	Nr. Corp construcție	Cod grupă destinație	Suprafață construită la sol (mp)	Observații
1	2	3	4	5	6	7
-	-	-	-	-	-	-
Total suprafață ocupată din terenul spațiu verde:						

5. Date privind vegetația existentă pe terenul spațiu verde

Repartiția arborilor pe specii – Spațiu verde str. 7 Izvoare			
Nr. Crt.	Denumire științifică	Denumire populară	Nr. exemplare
1	Abies nordmanniana	Brad de caucaz	3
2	Acer pseudoplatanus	Paltin	4
3	Acer pseudoplatanus 'Nizetti'	Paltin 'Nizetti'	7
4	Fraxinus angustifolia	Frasin de camp	1
5	Picea abies	Molid	1
6	Tilia cordata 'Pendula Nana'	Tei pucios 'Pendula Nana'	8
7	Ulmus glabra	Ulm de munte	10
TOTAL			34

ID = număr unic de identificare
 D.T. = diametrul trunchiului
 I. = înălțime
 D. C. = diametrul coroanei
 VIT. = Vitalitate: 1 - excelentă, 2 - bună, 3 - normală, 4 - slabă, 5 - foarte slabă
 Risc = 1 - cădere, 2 - uscure, 3 - rupere
 G. I. = grad de întreținere: 1- întreținut, 2 - neglijat

Spațiu verde str. 7 Izvoare – Fișă arbori

ID	Denumire specie	D. T. (cm)	I. (m)	D. C. (m)	VIT.	Risc	G. I.
329	Fraxinus angustifolia	43	21	16	3		2
330	Ulmus glabra	95	22	17	3	2, 3	2
331	Acer platanoides	5+5	6	4	3		2
332	Thuja occidentalis	10+5	5	4	3		2
335	Abies nordmanniana	8	4	3	3		2
336	Abies nordmanniana	7	4	2,5	3		2
337	Abies nordmanniana	2+1	2	1	3		2
338	Tilia cordata 'Pendula Nana'	7	3,5	1,5	3		2
339	Tilia cordata 'Pendula Nana'	9	3	3	3		2
340	Ulmus glabra	21,5	6,5	2	3		2
341	Ulmus glabra	19	6,5	2	3		2
342	Ulmus glabra	9	3	1	3		2
343	Ulmus glabra	18	6,5	2	3		2
344	Ulmus glabra	9	3	1	3		2
345	Ulmus glabra	13,5	6	1,5	3		2
346	Ulmus glabra	9	3	1	3		2
347	Ulmus glabra	19,5	6	1	3		2
348	Ulmus glabra	12	6	1,5	3		2
349	Acer pseudoplatanus	70	21	13	3		2
350	Tilia cordata 'Pendula Nana'	7,5	4	2,5	3		2
351	Tilia cordata 'Pendula Nana'	8,5	4,5	3	3		2
352	Tilia cordata 'Pendula Nana'	8	3	2	3		2
353	Acer pseudoplatanus	73	16	13	3		2
354	Tilia cordata 'Pendula Nana'	7,5	3,5	2	3		2
355	Tilia cordata 'Pendula Nana'	8	4	2	3		2
357	Tilia cordata 'Pendula Nana'	6,5	4	2	3		2
401	Acer pseudoplatanus	100	21	13	3		2
402	Acer pseudoplatanus	85	13	15	3		2
414	Acer pseudoplatanus 'Nizetti'	7	3	1,5	3		2
416	Acer pseudoplatanus 'Nizetti'	5,5	3	1	3		2
419	Acer pseudoplatanus 'Nizetti'	8	3	1,5	3		2
420	Acer pseudoplatanus 'Nizetti'	7	3,5	1	3		2
421	Acer pseudoplatanus 'Nizetti'	8,5	3	2	3		2
422	Acer pseudoplatanus 'Nizetti'	7	5	1	3		2
423	Acer pseudoplatanus 'Nizetti'	5	3,5	1	3		2
428	Picea abies	11	6,5	3	1		2

Spațiu verde baie publică, str. 7 Izvoare
Fișa spațiului verde nr. 7 —poziție inventar 1.07

Cod zonă valorică:

Secțiune plan:

Județul: Harghita

Cod zonă protejată: SZCP_02, PUG
2016, aprobat prin HCL 43/2016

Nr. cadastral imobil: teren
neidentificat cadastral

Localitatea: Borsec

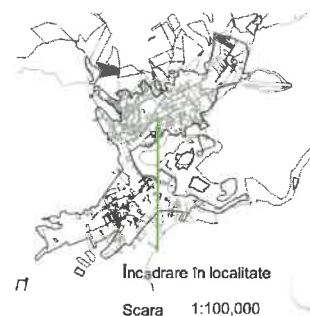
Cod poștal: 535300

Nr. Carte funciară: teren
neidentificat cadastral

Cod situra: 83507

Echipare edilitară a terenului:

A[x] C[x] t E[x] G T[x]



Schița amplasamentului terenului spațiu verde



Scara 1:1000

Str. 7 Izvoare, Borsec, Județul Harghita - Spațiu verde baie publică

3. Date despre terenul spațiu verde

Proprietar / Deținător spațiu verde	Tip proprietate	Mod de administrare	Categorie de folosință	Reglementare urbanistică	Suprafață măsurată (mp)		Total teren spațiu verde	Observații
					Teren exclusiv	Teren indiviziune		
1	2	3	4	5	6	7	8	9
Orașul Borsec	Public/ Public	Primăria Borsec	Spațiu verde cu acces nelimitat (parc)	ZCP Stațiune istorică, SZCP01_2	1206	-	1206	-
Total teren spațiu verde : 1206								

4. Date privind construcțiile existente pe terenul spațiu verde

Proprietar / Deținător spațiu verde	Tip proprietate	Mod de administrare	Nr. Corp construcție	Cod grupă destinație	Suprafață construită la sol (mp)	Observații
1	2	3	4	5	6	7
-	-	-	-	-	-	-
Total suprafață ocupată din terenul spațiu verde:						

5. Date privind vegetația existentă pe terenul spațiu verde

Repartiția arborilor pe specii – Spațiu verde baie publică			
Nr. Crt.	Denumire științifică	Denumire populară	Nr. exemplare
1	Acer platanoides	Artar	3
2	Acer pseudoplatanus	Paltin	1
3	Acer pseudoplatanus 'Nizetti'	Paltin 'Nizetti'	1
1	Betula pendula	Mesteacan	3
6	Fraxinus excelsior	Frasin comun	2
5	Picea abies	Molid	4
TOTAL			14

ID = număr unic de identificare
 D.T. = diametrul trunchiului
 I. = înălțime
 D. C. = diametrul coroanei
 VIT. = Vitalitate: 1 - excelentă, 2 - bună, 3 - normală, 4 - slabă, 5 - foarte slabă
 Risc = 1 - cădere , 2 - uscare, 3 - rupere
 G. I. = grad de întreținere: 1- întreținut, 2 - neglijat

Spațiu verde baie publică – Fișă arbori

ID	Denumire specie	D. T. (cm)	I. (m)	D. C. (m)	VIT.	Risc	G. I.
313	Acer pseudoplatanus	65	26	11	2	1	1
314	Fraxinus excelsior	45	24	12	3	2	1
315	Fraxinus excelsior	44	27	8	3	2	1
316	Acer pseudoplatanus 'Nizetti'	6	4	2.5	2		1
317	Betula pendula	40,5	22	6	4	1, 2	32
318	Betula pendula	50	24	10	3		2
319	Betula pendula	35	25	10	3		2
320	Acer platanoides	39	15	10	3		2
321	Acer platanoides	38	15,5	8	3		2
322	Picea abies	61	25	9	3		2
323	Picea abies	55,5	25	8	3		2
324	Picea abies	16	13	3	3		2
325	Picea abies	19	22	3	5	2	2
326	Acer platanoides	100	11	11	5	1, 2	32

Zona de intrare stațiune - poartă

Fișa spațiului verde nr. 8 —poziție inventar 1.08

Cod zonă valorică:

Secțiune plan:

Județul: Harghita

Cod zonă protejată: SZCP_02,
SZCP01_3, PUG 2016, aprobat prin
HCL 43/2016

Nr. cadastral imobil: 50291,
teren neidentificat cadastral

Localitatea: Borsec

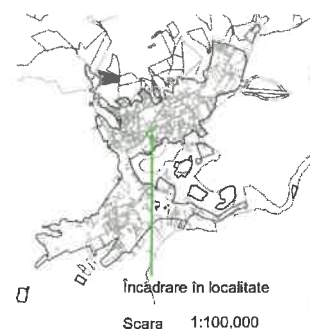
Cod poștal: 535300

Nr. Carte funciară: 50291,
teren neidentificat cadastral

Cod situra: 83507

Echipare edilitară a terenului:

A[x] C[x] t E[x] G T[x]



Schița amplasamentului terenului spațiu verde



Str. 7 Izvoare, Borsec, Județul Harghita - Zona de intrare stațiune - poartă

3. Date despre terenul spațiu verde

Proprietar / Deținător spațiu verde	Tip proprietate	Mod de administrare	Categorie de folosință	Reglementare urbanistică	Suprafață măsurată (mp)		Total teren spațiu verde	Observații
					Teren exclusiv	Teren indiviziune		
1	2	3	4	5	6	7	8	9
Orașul Borsec	Public/ Public	Primăria Borsec	Spațiu verde cu acces nelimitat (parc)	ZCP Stațiune istorică, SZCP01_2, SZCP01_3	1690	-	1690	-
Total teren spațiu verde : 1690								

4. Date privind construcțiile existente pe terenul spațiu verde

Proprietar / Deținător spațiu verde	Tip proprietate	Mod de administrare	Nr. Corp construcție	Cod grupă destinație	Suprafață construită la sol (mp)	Observații
1	2	3	4	5	6	7
-	-	-	-	-	-	-
Total suprafață ocupată din terenul spațiu verde: 1690						

5. Date privind vegetația existentă pe terenul spațiu verde

Repartiția arborilor pe specii – Zona de intrare stațiune-poartă			
Nr. Crt.	Denumire științifică	Denumire populară	Nr. exemplare
1	Abies nordmanniana	Brad de caucaz	2
2	Acer platanoides 'Deborah'	Arțar 'Deborah'	1
3	Acer pseudoplatanus 'Nizetti'	Paltin 'Nizetti'	7
4	Fraxinus excelsior	Frasin comun	7
5	Pinus sylvestris	Pin silvestru	1
6	Thuja occidentalis	Tuia occidentala	1
7	Tilia cordata	Tei pucios	2
TOTAL			21

ID = număr unic de identificare
 D.T. = diametrul trunchiului
 I. = înălțime
 D. C. = diametrul coroanei
 VIT. = Vitalitate: 1 - excelentă, 2 - bună, 3 - normală, 4 - slabă, 5 - foarte slabă
 Risc = 1 - cădere, 2 - uscăre, 3 - rupere
 G. I. = grad de întreținere: 1- întreținut, 2 - neglijat

Zona de intrare stațiune-poartă – Fișă arbori

ID	Denumire specie	D. T. (cm)	I. (m)	D. C. (m)	VIT.	Risc	G. I.
101	Fraxinus excelsior	11	4	3	2		2
102	Fraxinus excelsior	12	4	3	2		2
103	Fraxinus excelsior	8,5	4	2	2		2
104	Fraxinus excelsior	7,5	4	2	2		2
105	Fraxinus excelsior	8,5	4	3	2		2
106	Fraxinus excelsior	10,5	4	3	2		2
107	Fraxinus excelsior	11,5	4	3,5	2		2
111	Acer pseudoplatanus 'Nizetti'	5	4	3	3		2
112	Acer pseudoplatanus 'Nizetti'	7,5	5	3	3		2
113	Acer pseudoplatanus 'Nizetti'	5	4	3	3		2
120	Acer pseudoplatanus 'Nizetti'	7	4,5	3	3		2
121	Acer pseudoplatanus 'Nizetti'	7	4	3	3		2
122	Acer pseudoplatanus 'Nizetti'	7,5	4	3	3		2
123	Acer pseudoplatanus 'Nizetti'	8	4	3	3		2
124	Acer platanoides 'Deborah'	3	4	2	3		2
302	Tilia cordata	61	34	14	2		
303	Abies nordmanniana	11	6.5	4	1		1
304	Abies nordmanniana	9	7	5.5	1		1
305	Pinus sylvestris	33	23	6	4	2, 3	2
306	Thuja occidentalis	43	14	7.5	4	2, 3	2
311	Tilia cordata	72	30	11	3	2, 3	2

f

)

0

)

}

f

)

f)

Parcul Arany János și Terenul de sport Kerek

Fișa spațiului verde nr. 9 — poziție inventar 1.11 și 3.01

Cod zonă valorică:

Secțiune plan:

Județul: Harghita

Cod zonă protejată: SZCP_05, PUG
2016, aprobat prin HCL 43/2016

Nr. cadastral imobil: 52009,
52209, 52169

Localitatea: Borsec

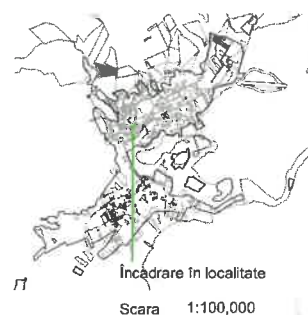
Cod poștal: 535300

Nr. Carte funciară: 52009,
52209, 52169

Cod situra: 83507

Echipare edilitară a terenului:

A[x] C[x] t E[x] G T[x]



Schița amplasamentului terenului spațiu verde



Str. Jókai Mór, Borsec, Județul Harghita - Parcul Arany János și terenul de sport Kerek

3. Date despre terenul spațiu verde

Proprietar / Deținător spațiu verde	Tip proprietate	Mod de administrare	Categorie de folosință	Reglementare urbanistică	Suprafață măsurată (mp)		Total teren spațiu verde	Observații
					Teren exclusiv	Teren indiviziune		
1	2	3	4	5	6	7	8	9
Orașul Borsec	Public/ Public	Primăria Borsec	Spațiu verde cu acces nelimitat (parc)	ZCP Stațiune istorică, SZCP01_5	3279	-	3279	Parcul Arany János
			Spațiu verde pentru agrement	ZCP Stațiune istorică, SZCP01_5	2680	-	3279	Terenul de sport Kerek
Total teren spațiu verde : 5959								

4. Date privind construcțiile existente pe terenul spațiu verde

Proprietar / Deținător spațiu verde	Tip proprietate	Mod de administrare	Nr. Corp construcție	Cod grupă destinație	Suprafață construită la sol (mp)	Observații
1	2	3	4	5	6	7
Orașul Borsec	Primăria Borsec	Primăria Borsec			28	Pavilion
Total suprafață ocupată din terenul spațiu verde: 28						

5. Date privind vegetația existentă pe terenul spațiu verde

Repartiția arborilor pe specii – Parcul Arany János			
Nr. Crt.	Denumire științifică	Denumire populară	Nr. exemplare
1	Acer pseudoplatanus	Paltin	1
2	Fagus sylvatica	Fag	3
3	Picea abies	Molid	2
4	Ulmus glabra	Ulm de munte	3
	TOTAL		9

ID = număr unic de identificare

Đ. = diametrul trunchiului

I. = înălțime

D. C. = diametrul coroanei

VIT. = Vitalitate: 1 - excelentă, 2 - bună, 3 - normală, 4 - slabă, 5 - foarte slabă

Risc = 1 - cădere, 2 - uscare, 3 - rupere

G. I. = grad de întreținere: 1- întreținut, 2 - neglijat

Parcul Arany János – Fișă arbori							
ID	Denumire specie	D. T. (cm)	I. (m)	D. C. (m)	VIT.	Risc	G. I.
2701	Picea abies	94	28	12	4		2
2709	Ulmus glabra	25+23	7	8	2		1
2706	Fagus sylvatica	51	11	14	2		1
2705	Ulmus glabra	47+45	11	16	2		1
2704	Fagus sylvatica	64	11	16	1		1
2703	Fagus sylvatica	63	12	15	3		1
2702	Acer pseudoplatanus	35+38	12	12	3		1
2708	Ulmus glabra	44	11	7	1		1
2707	Picea abies	8+8	7	2	2		1

Parc central Borsecul de Jos

Fișa spațiului verde nr. 10 —poziție inventar 1.15

Cod zonă valorică:

Secțiune plan:

Județul: Harghita

Cod zonă protejată: -

Nr. cadastral imobil: teren
neidentificat cadastral

Localitatea: Borsec

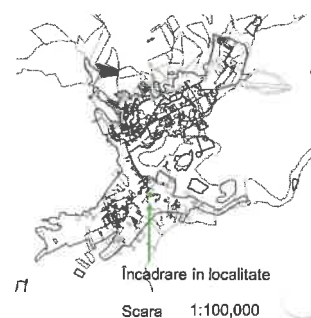
Cod poștal: 535300

Nr. Carte funciară: teren
neidentificat cadastral

Cod situra: 83507

Echipare edilitară a terenului:

A[x] C[x] t E[x] G T[x]



Schița amplasamentului terenului spațiu verde



Str. Gh Doja, Borsec, Județul Harghita - Parcul central Borsecul de Jos

3. Date despre terenul spațiu verde

Proprietar / Deținător spațiu verde	Tip proprietate	Mod de administrare	Categorie de folosință	Reglementare urbanistică	Suprafață măsurată (mp)		Total teren spațiu verde	Observații
					Teren exclusiv	Teren indiviziune		
1	2	3	4	5	6	7	8	9
Orașul Borsec	Public/ Public	Primăria Borsec	Spațiu verde cu acces nelimitat (parc)	Va	3209	-	3209	
Total teren spațiu verde : 3209								

4. Date privind construcțiile existente pe terenul spațiu verde

Proprietar / Deținător spațiu verde	Tip proprietate	Mod de administrare	Nr. Corp construcție	Cod grupă destinație	Suprafață construită la sol (mp)	Observații
1	2	3	4	5	6	7
-	-	-	-	-	-	-
Total suprafață ocupată din terenul spațiu verde:						

5. Date privind vegetația existentă pe terenul spațiu verde

Repartiția arborilor pe specii – Parc central Borsecul de Jos

Nr. Crt.	Denumire științifică	Denumire populară	Nr. exemplare
	Abies alba	Brad	1
	Aesculus hippocastanum	Castan porcesc	1
	Betula pendula	Mesteacan	3
	Picea pungens 'Glauca'	Molid argintiu	5
	Pinus sylvestris	Pin silvestru	2
	Salix alba	Salcie alba	5

ID = număr unic de identificare
 D.T. = diametrul trunchiului
 I. = înălțime
 D. C. = diametrul coroanei
 VIT. = Vitalitate: 1 - excelentă, 2 - bună, 3 - normală, 4 - slabă, 5 - foarte slabă
 Risc = 1 - cădere, 2 - uscure, 3 - rupere
 G. I. = grad de întreținere: 1- întreținut, 2 - neglijat

Parc central Borsecul de Jos – Fișă arbori

ID	Denumire specie	D. T. (cm)	I. (m)	D. C. (m)	VIT.	Risc	G. I.
2801	Betula pendula	28	8	6	3		1
2802	Betula pendula	35	9	6	3		1
2803	Salix alba	35	7	10		3	1
2804	Salix alba	30	9	6	3		1
2805	Betula pendula	30	7	8	3	2	1
2806	Salix alba	31	6	8	3	2	1
2807	Salix alba	30	6	10	3	3	1
2808	Aesculus hippocastanum	31	6	7	2		1
2809	Salix alba	45	7	12	3	3	1
2810	Abies alba	17	5	3	2		1
2811	Thuja occidentalis	16	4	3	3		1
2812	Picea pungens 'Glaucă'	13	5	2	2		1
2813	Thuja occidentalis	16+10	5	3	3		1
2814	Thuja occidentalis	17	5	3	3		1
2815	Thuja occidentalis	13+10+9	5	3	3		1
2816	Pinus sylvestris	27	6	8	2		1
2817	Pinus sylvestris	23	6	6	2		1
2818	Thuja occidentalis	11+14	3,5	4	3		1
2819	Thuja occidentalis	13+16	3	6	3	3	1
2820	Picea pungens 'Glaucă'	10	3,5	2	2		1
2821	Picea pungens 'Glaucă'	10	4	2	2		1
2822	Picea pungens 'Glaucă'	9	4	2	2		1

Teren de fotbal și suprafața verde aferentă sălii de sport

Fișa spațiului verde nr. 11 — poziție inventar 3.02

Cod zonă valorică:

Secțiune plan:

Județul: Harghita

Cod zonă protejată: Arie naturală
protejată ROSCI0252

Nr. cadastral imobil: 52110,
teren neidentificat cadastral

Localitatea: Borsec

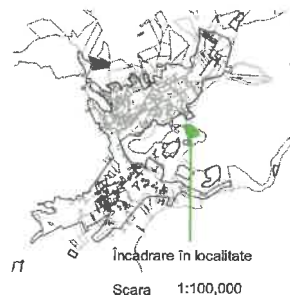
Cod poștal: 535300

Nr. Carte funciară: 52110,
teren neidentificat cadastral

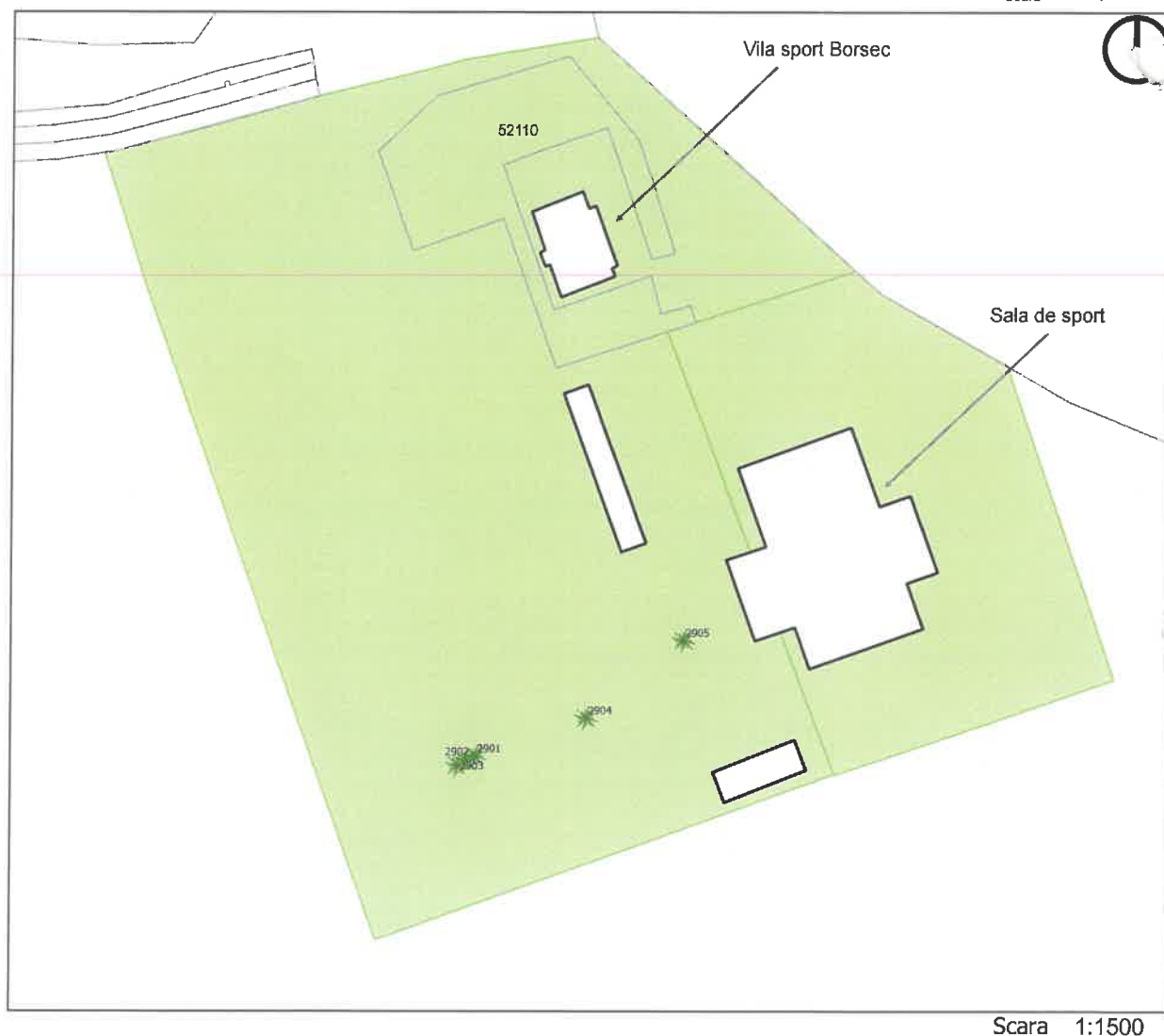
Cod situra: 83507

Echipare edilitară a terenului:

A[x] C[x] t E[x] G T[x]



Schița amplasamentului terenului spațiu verde



Str. Stadionului, nr. 17, Borsec, Județul Harghita - Teren de fotbal și suprafața verde aferentă sălii de sport

3. Date despre terenul spațiu verde

Proprietar / Deținător spațiu verde	Tip proprietate	Mod de administrare	Categorie de folosință	Reglementare urbanistică	Suprafață măsurată (mp)		Total teren spațiu verde	Observații
					Teren exclusiv	Teren indiviziune		
1	2	3	4	5	6	7	8	9
Orașul Borsec	Public/ Privat	Primăria Borsec	Spațiu verde pentru agrement	Vs	27842	-	27842	
Total teren spațiu verde : 27842 (calcul suprafață zonă verde: 30257* - POT maxim de 10%)								

* Conform RLU aferent PUG Borsec aprobat prin HCL 43/2016

4. Date privind construcțiile existente pe terenul spațiu verde

Proprietar / Deținător spațiu verde	Tip proprietate	Mod de administrare	Nr. Corp construcție	Cod grupă destinație	Suprafață construită la sol (mp)	Observații
1	2	3	4	5	6	7
Total suprafață ocupată din terenul spațiu verde:						

5. Date privind vegetația existentă pe terenul spațiu verde

Repartiția arborilor pe specii – Terenul de fotbal și suprafața verde aferentă sălii de sport			
Nr. Crt.	Denumire științifică	Denumire populară	Nr. exemplare
1	Picea abies	Molid	5
	TOTAL		5

ID = număr unic de identificare

D.T. = diametrul trunchiului

I. = înălțime

D. C. = diametrul coroanei

VIT. = Vitalitate: 1 - excelentă, 2 - bună, 3 - normală, 4 - slabă, 5 - foarte slabă

Risc = 1 - cădere, 2 - uscare, 3 - rupere

G. I. = grad de întreținere: 1 - întreținut, 2 - neglijat

Terenul de fotbal și suprafața verde aferentă sălii de sport – Fișă arbori							
ID	Denumire specie	D. T. (cm)	I. (m)	D. C. (m)	VIT.	Risc	G. I.
2901	Picea abies	20	6	4	2		1
2902	Picea abies	10	4	3	2		1
2903	Picea abies	15	5	3	2		1
2904	Picea abies	15	4	3	2		1
2905	Picea abies	10	4	2	2		1

Parcul aferent băii Lobogó

Fișa spațiului verde nr. 12 —poziție inventar 2.01

Cod zonă valorică:

Secțiune plan:

Județul: Harghita

Cod zonă protejată: SZCP01_09,
PUG 2016, aprobat prin HCL 43/2016

Nr. cadastral imobil: teren
neidentificat cadastral

Localitatea: Borsec

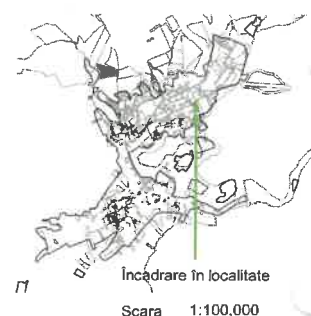
Cod poștal: 535300

Nr. Carte funciară: teren
neidentificat cadastral

Cod situra: 83507

Echipare edilitară a terenului:

A[x] C[x] t E[x] G T[x]



Schița amplasamentului terenului spațiu verde



Str. 7 Izvoare, Borsec, Județul Harghita - Parcul aferent băii Lobogó

3. Date despre terenul spațiu verde

Proprietar / Deținător spațiu verde	Tip proprietate	Mod de administrare	Categorie de folosință	Reglementare urbanistică	Suprafață măsurată (mp)		Total teren spațiu verde	Observații
					Teren exclusiv	Teren indiviziune		
1	2	3	4	5	6	7	8	9
Orașul Borsec	Public/ Public	Primăria Borsec	Spații verzi aferente dotărilor publice	SZCP01_9	3943	-	3943	
Total teren spațiu verde : 3943								

4. Date privind construcțiile existente pe terenul spațiu verde

Proprietar / Deținător spațiu verde	Tip proprietate	Mod de administrare	Nr. Corp construcție	Cod grupă destinație	Suprafață construită la sol (mp)	Observații
1	2	3	4	5	6	7
Total suprafață ocupată din terenul spațiu verde:						

5. Date privind vegetația existentă pe terenul spațiu verde

Repartiția arborilor pe specii – Parcul aferent băii Lobogó			
Nr. Crt.	Denumire științifică	Denumire populară	Nr. exemplare
1	Acer platanoides	Artar	4
2	Acer pseudoplatanus	Paltin	6
3	Fraxinus excelsior	Frasin comun	1
4	Fraxinus pennsylvanica	Frasin de Pensilvania	1
5	Picea abies	Brad	5
6	Ulmus laevis	Velnis, vanj	1
7	Ulmus minor	Ulm de camp	2
TOTAL			20

- ID = număr unic de identificare
 D.T. = diametrul trunchiului
 I. = înălțime
 D. C. = diametrul coroanei
 VIT. = Vitalitate: 1 - excelentă, 2 - bună, 3 - normală, 4 - slabă, 5 - foarte slabă
 Risc = 1 - cădere, 2 - uscăre, 3 - rupere
 G. I. = grad de întreținere: 1- întreținut, 2 - neglijat

Parcul aferent băii Lobogó – Fișă arbori

ID	Denumire specie	D. T. (cm)	I. (m)	D. C. (m)	VIT.	Risc	G. I.
1378	Fraxinus pennsylvanica	59	25	8	3	1, 2	
1379	Acer platanoides	25	24	8	3	1	
1380	Acer platanoides	29	20	10	2		
1381	Ulmus minor	90	22	12	2	2	
1383	Picea abies	53	24	8	2		
1384	Picea abies	45	19	8	3		
1385	Picea abies	41	19	9	3		
1386	Picea abies	47	18	8	2		2
1387	Fraxinus excelsior	55	17	10	2		
1391	Picea abies	58	20	11	2		
1392	Acer pseudoplatanus	45	17,5	9	2		
1393	Acer pseudoplatanus	28+34	15	10	2		
1394	Acer platanoides	26+33+27	16	8	2		
1395	Acer platanoides	arbust	6	4	3		
1396	Acer pseudoplatanus	33	13	8	5	2,1	
1397	Ulmus minor	26	11,5	7	2		
1398	Acer pseudoplatanus	29	12,5	8	2		
13.01	Acer pseudoplatanus	34	11,5	10	3		
13.02	Acer pseudoplatanus	27	10,5	8	1		
13.04	Ulmus laevis	36+47	15,5	12	1		

4.24

0

C

C

C

Spațiu verde vila 55

Fișa spațiului verde nr. 13 — poziție inventar 1.17

Cod zonă valorică:

Secțiune plan:

Județul: Harghita

Cod zonă protejată: SZCP_06, PUG
2016, aprobat prin HCL 43/2016

Nr. cadastral imobil: 52008

Localitatea: Borsec

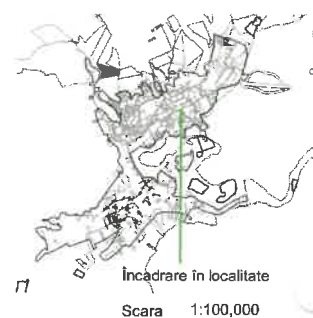
Cod poștal: 535300

Nr. Carte funciară: 52008

Cod situra: 83507

Echipare edilitară a terenului:

A[x] C[x] t E[x] G T[x]



Str. 7 Izvoare, Borsec, Județul Harghita - Spațiu verde vila 55

3. Date despre terenul spațiu verde

Proprietar / Deținător spațiu verde	Tip proprietate	Mod de administrare	Categorie de folosință	Reglementare urbanistică	Suprafață măsurată (mp)		Total teren spațiu verde	Observații
					Teren exclusiv	Teren indiviziune		
1	2	3	4	5	6	7	8	9
Orașul Borsec	Public/ Public	Primăria Borsec	Spațiu verde cu acces nelimitat (parc)	SZCP01_6	2493	-	2493	
Total teren spațiu verde : 2493 (calcul suprafață zonă verde: 2723*)								

* Conform RLU aferent PUG Borsec aprobat prin HCL 43/2016

4. Date privind construcțiile existente pe terenul spațiu verde

Proprietar / Deținător spațiu verde	Tip proprietate	Mod de administrare	Nr. Corp construcție	Cod grupă destinație	Suprafață construită la sol (mp)	Observații
1	2	3	4	5	6	7
Orașul Borsec	Public/Privat	Primăria Borsec	C1		230	Ruinele Vilei 55
Total suprafață ocupată din terenul spațiu verde: 230						

5. Date privind vegetația existentă pe terenul spațiu verde

Repartiția arborilor pe specii – Spațiu verde Vila 55

Nr. Crt.	Denumire științifică	Denumire populară	Nr. exemplare
1	Fraxinus excelsior	Frasin comun	1
2	Picea abies	Brad	15
3	Prunus padus	Malin	1
4	Ulmus glabra	Ulm de munte	1
TOTAL			18

- ID = număr unic de identificare
 D.T. = diametrul trunchiului
 I. = înălțime
 D. C. = diametrul coroanei
 VIT. = Vitalitate: 1 - excelentă, 2 - bună, 3 - normală, 4 - slabă, 5 - foarte slabă
 Risc = 1 - cădere, 2 - uscare, 3 - rupere
 G. I. = grad de întreținere: 1- întreținut, 2 - neglijat

Spațiu verde Vila 55 – Fișă arbori

ID	Denumire specie	D. T. (cm)	I. (m)	D. C. (m)	VIT.	Risc	G. I.
921	Ulmus glabra	3	2.5	3.5	2		2
922	Fraxinus excelsior	8	10	4.5	2	2	
923	Picea abies	81	21	11	3	2	
924	Picea abies	43.5	21	8.5	3	1,2,3	2
925	Picea abies	38.5	16	4.5	2	1,2	2
926	Picea abies	75	21	8.5	2	1,2,3	2
927	Picea abies	60	20.5	10	2	2	2
928	Picea abies	57	20	9	3	2,3	
929	Picea abies	63.5	21.5	11	3	2,3	
1501	Picea abies	63	31	13	1		
1502	Picea abies	58	31	13	1		
1503	Picea abies	33	30	10	1		
1504	Picea abies	38	28	10	1		
1505	Picea abies	43	25	10	1		
1506	Picea abies	46	24	12	1		
1508	Prunus padus	39	11,5	10	2		
15.01	Picea abies	50	29	10	1		
15.02	Picea abies	55	26	12	1		

Spațiul verde aferent băii Ó-Sáros

Fișa spațiului verde nr. 14 — poziție inventar 2.07

Cod zonă valorică:

Secțiune plan:

Județul: Harghita

Cod zonă protejată: SZCP01_1, PUG
2016, aprobat prin HCL 43/2016

Nr. cadastral imobil: 50393,
teren neidentificat cadastral

Localitatea: Borsec

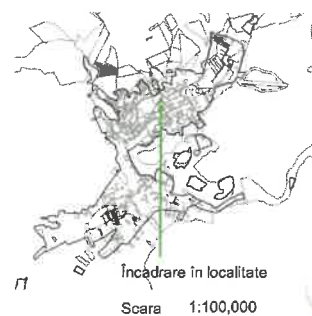
Cod poștal: 535300

Nr. Carte funciară: 50393,
teren neidentificat cadastral

Cod situra: 83507

Echipare edilitară a terenului:

A[x] C[x] t E[x] G T[x]



Str. Carpați, nr. 127, Borsec, Județul Harghita - Baia Ó-Sáros - spațiu verde aferent

3. Date despre terenul spațiu verde

Proprietar / Deținător spațiu verde	Tip proprietate	Mod de administrare	Categorie de folosință	Reglementare urbanistică	Suprafață măsurată (mp)		Total teren spațiu verde	Observații
					Teren exclusiv	Teren indiviziune		
1	2	3	4	5	6	7	8	9
Orașul Borsec	Public/Privat	Primăria Borsec	Spații verzi aferente dotărilor publice	SZCP01_1	2483	-	2483	
Total teren spațiu verde : 2483 (calcul suprafață zonă verde: 2730*)								

* Conform RLU aferent PUG Borsec aprobat prin HCL 43/2016

4. Date privind construcțiile existente pe terenul spațiu verde

Proprietar / Deținător spațiu verde	Tip proprietate	Mod de administrare	Nr. Corp construcție	Cod grupă destinație	Suprafață construită la sol (mp)	Observații
1	2	3	4	5	6	7
Orașul Borsec	Public/Privat				63	Piscină
Orașul Borsec	Public/Privat				24	Anexă
Total suprafață ocupată din terenul spațiu verde: 87						

5. Date privind vegetația existentă pe terenul spațiu verde

Repartiția arborilor pe specii – Spațiul verde aferent băii Ó-Sáros

Nr. Crt.	Denumire științifică	Denumire populară	Nr. exemplare
1	Acer campestre	Jugastru	2
2	Acer platanoides	Artar	2
3	Acer pseudoplatanus	Paltin	8
4	Betula pendula	Mesteacan	6
5	Fraxinus excelsior	Frasin comun	14
6	Pinus sylvestris	Pin silvestru	2
7	Ulmus glabra	Ulm de munte	2
TOTAL			36

ID = număr unic de identificare
 D.T. = diametrul trunchiului
 I. = înălțime
 D. C. = diametrul coroanei
 VIT. = Vitalitate: 1 - excelentă, 2 - bună, 3 - normală, 4 - slabă, 5 - foarte slabă
 Risc = 1 - cădere, 2 - uscure, 3 - rupere
 G. I. = grad de întreținere: 1- întreținut, 2 - neglijat

Spațiul verde aferent băii Ó-Sáros – Fișă arbori

ID	Denumire specie	D. T. (cm)	I. (m)	D. C. (m)	VIT.	Risc	G. I.
20.21	Betula pendula	55	24	12	1		1
20.22	Betula pendula	34	26	10	2		1
20.23	Betula pendula	45	25	9	3	1	1
20.24	Betula pendula	35	27	8	2		1
20.25	Betula pendula	50	28	12	3		1
20.26	Betula pendula	44	24	9	3		1
20.27	Ulmus glabra	30+22	20	12	3		1
20.28	Pinus sylvestris	31	20	6	3	2	1
20.29	Pinus sylvestris	35	23	6	2		1
2127	Acer campestre	33+27	20	10	2	2	1
2128	Acer campestre	36	20	10	1		1
2129	Fraxinus excelsior	32	6	8	2		1
2130	Fraxinus excelsior	29	27	10	2		1
2201	Fraxinus excelsior	29+32	21	8	3	2	1
2202	Fraxinus excelsior	22	18	6	4		1
2203	Fraxinus excelsior	39	22	8	3		1
2204	Fraxinus excelsior	24+31	18	8	3		1
2208	Acer platanoides	30	16	8	2		1
2209	Fraxinus excelsior	32	16	5	3	2	1
2210	Fraxinus excelsior	21	17	4	4		1
2211	Acer platanoides	51	18	8	3		1
2212	Fraxinus excelsior	39	21	4	4	2	1
2213	Ulmus glabra	23	11	7	2		1
2214	Fraxinus excelsior	39	21	4	5	2	1
2215	Acer pseudoplatanus	50	19	8	3		1
2216	Fraxinus excelsior	53	19	4	3		1
2217	Fraxinus excelsior	40	18	6	2		1
2218	Fraxinus excelsior	36	17,5	2	3		1
2219	Fraxinus excelsior	38	18	5	2		1
2220	Acer pseudoplatanus	63	21	8	2		1
2221	Acer pseudoplatanus	43	26	6	3		1
2222	Acer pseudoplatanus	39	20	8	3		1
2223	Acer pseudoplatanus	52	23	8	1		1
2224	Acer pseudoplatanus	54	26	8	3		1
2225	Acer pseudoplatanus	52	24	12	3		1
2226	Acer pseudoplatanus	39	20	8	3		1

2

3

4

5

6

7

8

9

Spațiu verde aferent dispensarului
Fișa spațiului verde nr. 15 — poziție inventar 2.22

Cod zonă valorică:

Secțiune plan:

Județul: Harghita

Cod zonă protejată: -

Nr. cadastral imobil: 52171

Localitatea: Borsec

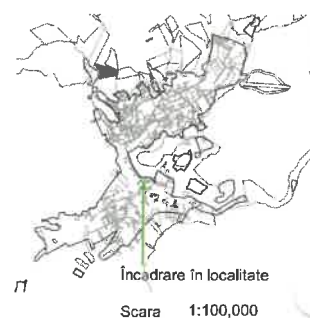
Cod poștal: 535300

Nr. Carte funciară: 52171

Cod situra: 83507

Echipare edilitară a terenului:

A[x] C[x] t E[x] G T[x]



Str. Carpați, nr. 8, Borsec, Județul Harghita - Spațiu verde aferent dispensarului

3. Date despre terenul spațiu verde

Proprietar / Deținător spațiu verde	Tip proprietate	Mod de administrare	Categorie de folosință	Reglementare urbanistică	Suprafață măsurată (mp)		Total teren spațiu verde	Observații
					Teren exclusiv	Teren indiviziune		
1	2	3	4	5	6	7	8	9
Orașul Borsec	Public/ Public	Primăria Borsec	Spații verzi aferente dotărilor publice	CC	183	-	183	
Total teren spațiu verde : 183								

4. Date privind construcțiile existente pe terenul spațiu verde

Proprietar / Deținător spațiu verde	Tip proprietate	Mod de administrare	Nr. Corp construcție	Cod grupă destinație	Suprafață construită la sol (mp)	Observații
1	2	3	4	5	6	7
Total suprafață ocupată din terenul spațiu verde:						

5. Date privind vegetația existentă pe terenul spațiu verde

Repartiția arborilor pe specii – Spațiu verde aferent dispensarului			
Nr. Crt.	Denumire științifică	Denumire populară	Nr. exemplare
1	Aesculus hippocastanum	Castan porcesc	1
	TOTAL		1

- ID = număr unic de identificare
 D.T. = diametrul trunchiului
 I. = înălțime
 D. C. = diametrul coroanei
 VIT. = Vitalitate: 1 - excelentă, 2 - bună, 3 - normală, 4 - slabă, 5 - foarte slabă
 Risc = 1 - cădere, 2 - uscare, 3 - rupere
 G. I. = grad de întreținere: 1- întreținut, 2 - neglijat

Spațiu verde aferent dispensarului – Fișă arbori							
ID	Denumire specie	D. T. (cm)	I. (m)	D. C. (m)	VIT.	Risc	G. I.
3001	Aesculus hippocastanum	11+14	4	3	2		2

Spațiu verde aferent primăriei Borsec
Fișa spațiului verde nr. 16 — poziție inventar 2.23

Cod zonă valorică:

Secțiune plan:

Județul: Harghita

Cod zonă protejată: -

Nr. cadastral imobil: 52171

Localitatea: Borsec

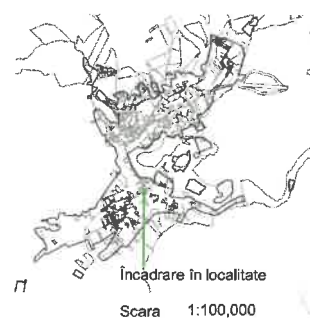
Cod poștal: 535300

Nr. Carte funciară: 52171

Cod situra: 83507

Echipare edilitară a terenului:

A[x] C[x] t E[x] G T[x]



Str. Carpați, nr. 6/A, Borsec, Județul Harghita - Spațiu verde aferent primăriei Borsec

3. Date despre terenul spațiu verde

Proprietar / Deținător spațiu verde	Tip proprietate	Mod de administrare	Categorie de folosință	Reglementare urbanistică	Suprafață măsurată (mp)		Total teren spațiu verde	Observații
					Teren exclusiv	Teren indiviziune		
1	2	3	4	5	6	7	8	9
Orașul Borsec	Public/ Public	Primăria Borsec	Spații verzi aferente dotărilor publice	CC	168	-	168	
Total teren spațiu verde : 168								

4. Date privind construcțiile existente pe terenul spațiu verde

Proprietar / Deținător spațiu verde	Tip proprietate	Mod de administrare	Nr. Corp construcție	Cod grupă destinație	Suprafață construită la sol (mp)	Observații
1	2	3	4	5	6	7
-	-	-	-	-	-	-
Total suprafață ocupată din terenul spațiu verde:						

5. Date privind vegetația existentă pe terenul spațiu verde

Repartiția arborilor pe specii – Spațiu verde aferent clădirea primăriei Borsec			
Nr. Crt.	Denumire științifică	Denumire populară	Nr. exemplare
1	Fraxinus excelsior	Frasin comun	5
	TOTAL		5

ID = număr unic de identificare

D.T. = diametrul trunchiului

I. = înălțime

D. C. = diametrul coroanei

VIT. = Vitalitate: 1 - excelentă, 2 - bună, 3 - normală, 4 - slabă, 5 - foarte slabă

Risc = 1 - cădere, 2 - uscare, 3 - rupere

G. I. = grad de întreținere: 1- întreținut, 2 - neglijat

Spațiu verde aferent clădirea primăriei Borsec – Fișă arbori							
ID	Denumire specie	D. T. (cm)	I. (m)	D. C. (m)	VIT.	Risc	G. I.
3109	Fraxinus excelsior	47	14	12	3	3	2
3110	Fraxinus excelsior	68	15	12	3	3	2
3107	Fraxinus excelsior	67	16	12	3	3	2
3108	Fraxinus excelsior	59	15	11	3	3	2
3106	Fraxinus excelsior	64	16	12	3	3	2

Curte grădiniță

Fișa spațiului verde nr. 17 — poziție inventar 2.24

Cod zonă valorică:

Secțiune plan:

Județul: Harghita

Cod zonă protejată: -

Nr. cadastral imobil: 52171

Localitatea: Borsec

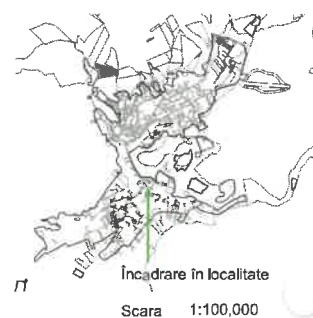
Cod poștal: 535300

Nr. Carte funciară: 52171

Cod situra: 83507

Echipare edilitară a terenului:

A[x] C[x] t E[x] G T[x]



Str. Borvîz, nr. 1, Borsec, Județul Harghita - Curte grădiniță

3. Date despre terenul spațiu verde

Proprietar / Deținător spațiu verde	Tip proprietate	Mod de administrare	Categorie de folosință	Reglementare urbanistică	Suprafață măsurată (mp)		Total teren spațiu verde	Observații
					Teren exclusiv	Teren indiviziune		
1	2	3	4	5	6	7	8	9
Orașul Borsec	Public/ Public	Primăria Borsec	Spații verzi aferente dotărilor publice	CC	249	-	249	
Total teren spațiu verde : 249								

4. Date privind construcțiile existente pe terenul spațiu verde

Proprietar / Deținător spațiu verde	Tip proprietate	Mod de administrare	Nr. Corp construcție	Cod grupă destinație	Suprafață construită la sol (mp)	Observații
1	2	3	4	5	6	7
Total suprafață ocupată din terenul spațiu verde:						

5. Date privind vegetația existentă pe terenul spațiu verde

Repartiția arborilor pe specii – Curte grădiniță			
Nr. Crt.	Denumire științifică	Denumire populară	Nr. exemplare
1	Fraxinus excelsior	Frasin comun	1
2	Picea abies	Molid	1
	TOTAL		2

ID = număr unic de identificare

D.T. = diametrul trunchiului

I. = înălțime

D. C. = diametrul coroanei

VIT. = Vitalitate: 1 - excelentă, 2 - bună, 3 - normală, 4 - slabă, 5 - foarte slabă

Risc = 1 - cădere, 2 - uscare, 3 - rupere

G. I. = grad de întreținere: 1- întreținut, 2 - neglijat

Curte grădiniță – Fișă arbori							
ID	Denumire specie	D. T. (cm)	I. (m)	D. C. (m)	VIT.	Risc	G. I.
3201	Fraxinus excelsior	20+20	7	8	2		1
3202	Picea abies	19	8	6	3		1

Teren de joacă Borsecul de Jos
Fișa spațiului verde nr. 18 — poziție inventar 3.03

Cod zonă valorică:

Secțiune plan:

Județul: Harghita

Cod zonă protejată: -

Nr. cadastral imobil: 52171

Localitatea: Borsec

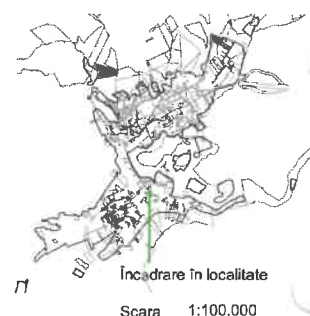
Cod poștal: 535300

Nr. Carte funciară: 52171

Cod situra: 83507

Echipare edilitară a terenului:

A C t E G T[x]



Str. Borvîz, Borsec, Județul Harghita - Teren de joacă Borsecul de Jos

3. Date despre terenul spațiu verde

Proprietar / Deținător spațiu verde	Tip proprietate	Mod de administrare	Categorie de folosință	Reglementare urbanistică	Suprafață măsurată (mp)		Total teren spațiu verde	Observații
					Teren exclusiv	Teren indiviziune		
1	2	3	4	5	6	7	8	9
Orașul Borsec	Public/ Public	Primăria Borsec	Spații verzi pentru agrement	CC	376	-	376	
Total teren spațiu verde : 376								

4. Date privind construcțiile existente pe terenul spațiu verde

Proprietar / Deținător spațiu verde	Tip proprietate	Mod de administrare	Nr. Corp construcție	Cod grupă destinație	Suprafață construită la sol (mp)	Observații
1	2	3	4	5	6	7
Total suprafață ocupată din terenul spațiu verde:						

5. Date privind vegetația existentă pe terenul spațiu verde

Nu există vegetație lemnoasă pe spațiul verde.

Spațiu verde aferent uzinei electrice vechi
Fișa spațiului verde nr. 19 — poziție inventar 2.08

Cod zonă valorică:

Secțiune plan:

Județul: Harghita

Cod zonă protejată: SZCP01_1, PUG
2016, aprobat prin HCL 43/2016

Nr. cadastral imobil: teren
neidentificat cadastral

Localitatea: Borsec

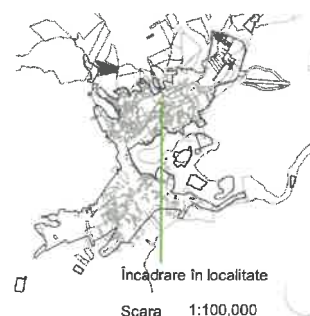
Cod poștal: 535300

Nr. Carte funciară: teren
neidentificat cadastral

Cod situra: 83507

Echipare edilitară a terenului:

A[x] C[x] t E[x] G T[x]



Str. Uzinei, nr. 1, Borsec, Județul Harghita - Spațiu verde aferent uzinei electrice vechi

3. Date despre terenul spațiu verde

Proprietar / Deținător spațiu verde	Tip proprietate	Mod de administrare	Categorie de folosință	Reglementare urbanistică	Suprafață măsurată (mp)		Total teren spațiu verde	Observații
					Teren exclusiv	Teren indiviziune		
1	2	3	4	5	6	7	8	9
Orașul Borsec	Public/ Public	Primăria Borsec	Spații verzi aferente dotărilor publice	SZCP01_1	1477	-	1477	
Total teren spațiu verde : 1477 (calcul suprafață zonă verde: 2048*)								

* Conform RLU aferent PUG Borsec aprobat prin HCL 43/2016

4. Date privind construcțiile existente pe terenul spațiu verde

Proprietar / Deținător spațiu verde	Tip proprietate	Mod de administrare	Nr. Corp construcție	Cod grupă destinație	Suprafață construită la sol (mp)	Observații
1	2	3	4	5	6	7
Total suprafață ocupată din terenul spațiu verde:						

5. Date privind vegetația existentă pe terenul spațiu verde

Repartiția arborilor pe specii – Spațiu verde aferent uzinei electrice vechi			
Nr. Crt.	Denumire științifică	Denumire populară	Nr. exemplare
1	Betula pendula	Mesteacan	1
2	Fraxinus excelsior	Frasin comun	1
3	Pinus sylvestris	Pin silvestru	3
	TOTAL		5

ID = număr unic de identificare

D.T. = diametrul trunchiului

I. = înălțime

D. C. = diametrul coroanei

VIT. = Vitalitate: 1 - excelentă, 2 - bună, 3 - normală, 4 - slabă, 5 - foarte slabă

Risc = 1 - cădere, 2 - uscare, 3 - rupere

G. I. = grad de întreținere: 1- întreținut, 2 - neglijat

Spațiu verde aferent uzinei electrice vechi – Fișă arbori							
ID	Denumire specie	D. T. (cm)	I. (m)	D. C. (m)	VIT.	Risc	G. I.
20.03	Betula pendula	51	24	13	3		1
20.04	Pinus sylvestris	44	18	9	3		1
20.3	Pinus sylvestris	47	16	10	2		1
20.31	Pinus sylvestris	49	18	10	3		1
20.32	Fraxinus excelsior	25	12	4	4	2	2

Zona de protecție al izvorului 1 și 2
Fișa spațiului verde nr. 20 — poziție inventar 4.01

Cod zonă valorică:

Secțiune plan:

Județul: Harghita

Cod zonă protejată: SZCP01_1, PUG
2016, aprobat prin HCL 43/2016

Nr. cadastral imobil: teren
neidentificat cadastral

Localitatea: Borsec

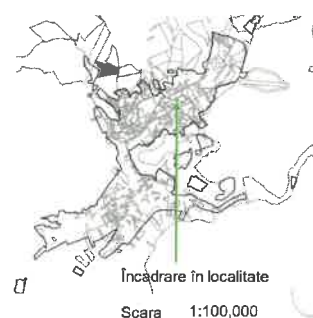
Cod poștal: 535300

Nr. Carte funciară: teren
neidentificat cadastral

Cod situra: 83507

Echipare edilitară a terenului:

A C t E[x] G T



Scara 1:100,000

Str. 7 Izvoare, Borsec, Județul Harghita - Izvorul 1 și 2

3. Date despre terenul spațiu verde

Proprietar / Deținător spațiu verde	Tip proprietate	Mod de administrare	Categorie de folosință	Reglementare urbanistică	Suprafață măsurată (mp)		Total teren spațiu verde	Observații
					Teren exclusiv	Teren indiviziune		
1	2	3	4	5	6	7	8	9
Orașul Borsec	Public/ Public	Primăria Borsec	Culoare de protecție față de infrastructura tehnica	SZCP01_1	1142	-	1142	
Total teren spațiu verde : 1142								

4. Date privind construcțiile existente pe terenul spațiu verde

Proprietar / Deținător spațiu verde	Tip proprietate	Mod de administrare	Nr. Corp construcție	Cod grupă destinație	Suprafață construită la sol (mp)	Observații
1	2	3	4	5	6	7
Total suprafață ocupată din terenul spațiu verde:						

5. Date privind vegetația existentă pe terenul spațiu verde

Nr. Crt.	Denumire științifică	Denumire populară	Nr. exemplare

ID = număr unic de identificare

D.T. = diametrul trunchiului

I. = înălțime

D. C. = diametrul coroanei

VIT. = Vitalitate: 1 - excelentă, 2 - bună, 3 - normală, 4 - slabă, 5 - foarte slabă

Risc = 1 - cădere, 2 - uscare, 3 - rupere

G. I. = grad de întreținere: 1- întreținut, 2 - neglijat

Zona de protecție izvorului 1 și 2 – Fișă arbori							
ID	Denumire specie	D. T. (cm)	I. (m)	D. C. (m)	VIT.	Risc	G. I.

Zona de protecție al izvorului 10

Fișa spațiului verde nr. 21 — poziție inventar 4.03

Cod zonă valorică:

Secțiune plan:

Județul: Harghita

Cod zonă protejată: SZCP01_13,
PUG 2016, aprobat prin HCL 43/2016
, Arie naturală protejată ROSCI0252

Nr. cadastral imobil: 52012

Localitatea: Borsec

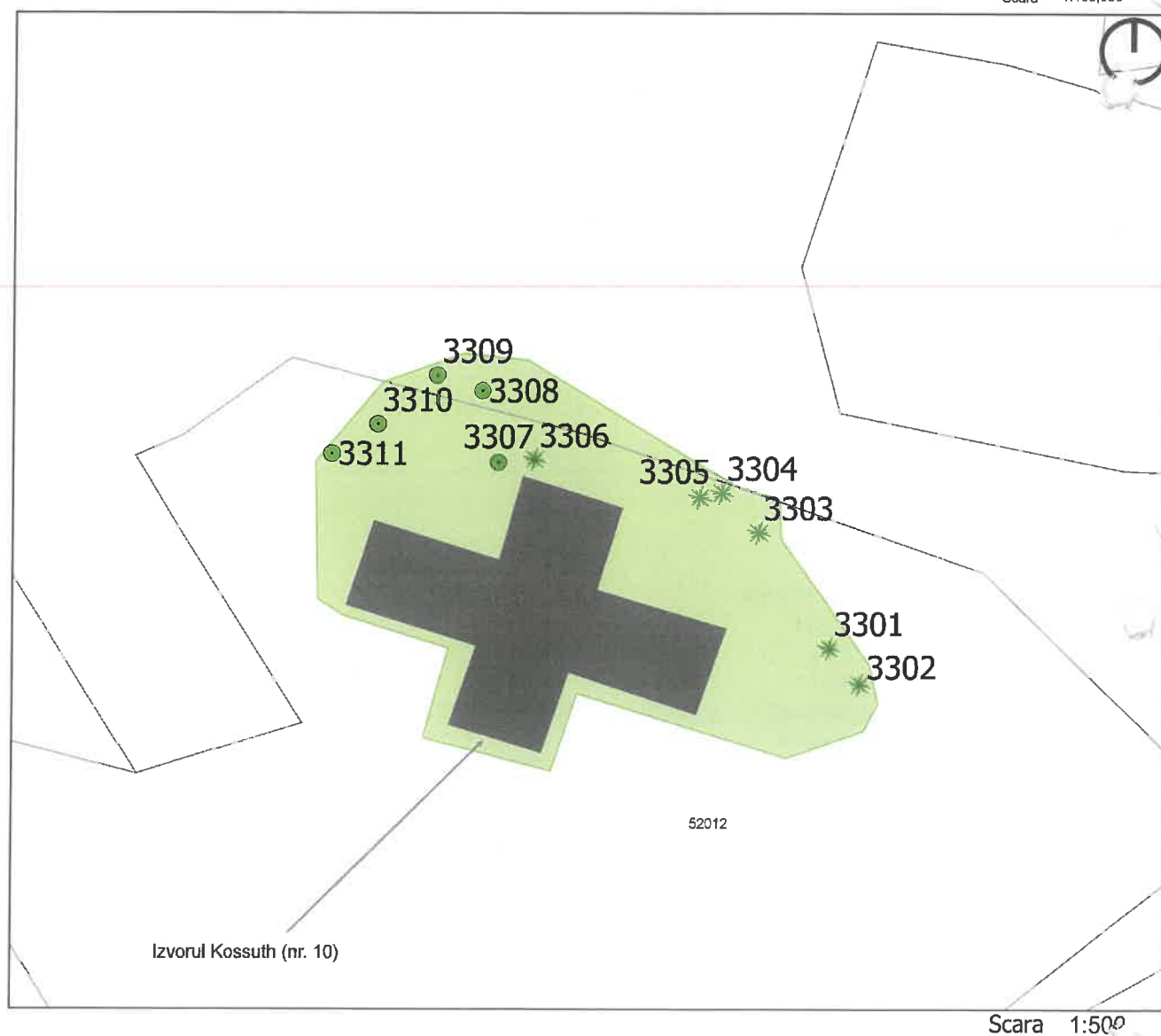
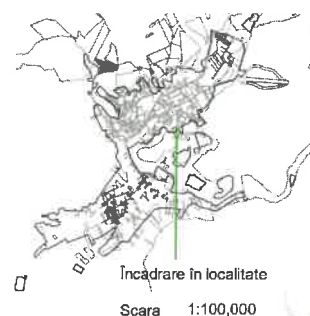
Nr. Carte funciară: 52012

Cod situra: 83507

Cod poștal: 535300

Echipare edilitară a terenului:

○ A C t E[x] G T



Str. Stadionului, nr. 12, Județul Harghita - Izvorul 10 (Kossuth forrás)

3. Date despre terenul spațiu verde

Proprietar / Deținător spațiu verde	Tip proprietate	Mod de administrare	Categorie de folosință	Reglementare urbanistică	Suprafață măsurată (mp)		Total teren spațiu verde	Observații
					Teren exclusiv	Teren indiviziune		
1	2	3	4	5	6	7	8	9
Orașul Borsec	Public/ Public	Primăria Borsec	Culoare de protecție față de infrastructura tehnică	SZCP01_13	913	-	913	Zona de protecție efectivă*
Orașul Borsec	Public/ Public		Pădure de agrement	SZCP01_13	4757	-		Zonă de protecție extinsă** Parcela cu număr cadastral 52012.
Total teren spațiu verde : 913								

*Zonă de protecție efectivă = materializarea zonei de protecție după limite cadastrale, geografice și date dendrologice (vegetație spontană sau plantată).

**Zonă de protecție extinsă = terenul, parcela, unitatea cadastrală care conține zona de protecție efectivă

4. Date privind construcțiile existente pe terenul spațiu verde

Proprietar / Deținător spațiu verde	Tip proprietate	Mod de administrare	Nr. Corp construcție	Cod grupă destinație	Suprafață construită la sol (mp)	Observații
1	2	3	4	5	6	7
Orașul Borsec	Public/Public	Primăria Borsec			303	Pavilionul de protecție al izvorului nr. 10 (Kossuth) HR-II-m-B-12769
Total suprafață ocupată din terenul spațiu verde: 303						

5. Date privind vegetația existentă pe terenul spațiu verde

Nr. Crt.	Denumire științifică	Denumire populară	Nr. exemplare
1	Acer pseudoplatanus	Paltin	5
2	Picea abies	Molid	6
TOTAL			11

- ID = număr unic de identificare
 D.T. = diametrul trunchiului
 I. = înălțime
 D. C. = diametrul coroanei
 VIT. = Vitalitate: 1 - excelentă, 2 - bună, 3 - normală, 4 - slabă, 5 - foarte slabă
 Risc = 1 - cădere, 2 - uscare, 3 - rupere
 G. I. = grad de întreținere: 1- întreținut, 2 - neglijat

Zona de protecție izvorului 10 – Fișă arbori

ID	Denumire specie	D. T. (cm)	I. (m)	D. C. (m)	VIT.	Risc	G. I.
3301	Picea abies	33	15	6	3		1
3302	Picea abies	35	13	4	3		1
3303	Picea abies	41	12	6	2		1
3304	Picea abies	66	15	5	2		1
3305	Picea abies	68	20	6	2		1
3306	Picea abies	64	23	10	2		1
3307	Acer pseudoplatanus	58	18	10	3		1
3308	Acer pseudoplatanus	35	18	14	3		1
3309	Acer pseudoplatanus	33+40	17	14	3		1
3310	Acer pseudoplatanus	52	16	14	3		1
3311	Acer pseudoplatanus	41	16	12	2		1

Zona de protecție forajului F4

Fișa spațiului verde nr. 22 — poziție inventar 4.02

Cod zonă valorică:

Secțiune plan:

Județul: Harghita

Cod zonă protejată: SZCP01_1, PUG
2016, aprobat prin HCL 43/2016

Nr. cadastral imobil: teren
neidentificat cadastral

Localitatea: Borsec

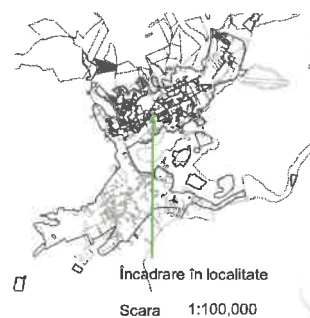
Cod poștal: 535300

Nr. Carte funciară: teren
neidentificat cadastral

Cod situra: 83507

Echipare edilitară a terenului:

A C t E[x] G T



Str. Carpați, Borsec, Județul Harghita - Forajul F4

3. Date despre terenul spațiu verde

Proprietar / Deținător spațiu verde	Tip proprietate	Mod de administrare	Categorie de folosință	Reglementare urbanistică	Suprafață măsurată (mp)		Total teren spațiu verde	Observații
					Teren exclusiv	Teren indiviziune		
1	2	3	4	5	6	7	8	9
Orașul Borsec	Public/ Public	Primăria Borsec	Spații verzi aferente dotărilor publice	SZCP01_1	327	-	327	
Total teren spațiu verde : 327								

4. Date privind construcțiile existente pe terenul spațiu verde

Proprietar / Deținător spațiu verde	Tip proprietate	Mod de administrare	Nr. Corp construcție	Cod grupă destinație	Suprafață construită la sol (mp)	Observații
1	2	3	4	5	6	7
Total suprafață ocupată din terenul spațiu verde:						

5. Date privind vegetația existentă pe terenul spațiu verde

Nr. Crt.	Denumire științifică	Denumire populară	Nr. exemplare
----------	----------------------	-------------------	---------------

ID = număr unic de identificare

D.T. = diametrul trunchiului

I. = înălțime

D. C. = diametrul coroanei

VIT. = Vitalitate: 1 - excelentă, 2 - bună, 3 - normală, 4 - slabă, 5 - foarte slabă

Risc = 1 - cădere, 2 - uscure, 3 - rupere

G. I. = grad de întreținere: 1 - întreținut, 2 - neglijat

Zona de protecție Forajul F4 – Fișă arbori

ID	Denumire specie	D. T. (cm)	I. (m)	D. C. (m)	VIT.	Risc	G. I.
218							

Aliniament de arbori strada Carpați

Fișa spațiului verde nr. 23 — poziție inventar 7.14

Cod zonă valorică:

Secțiune plan:

Județul: Harghita

Cod zonă protejată: -

Nr. cadastral imobil: teren
neidentificat cadastra

Localitatea: Borsec

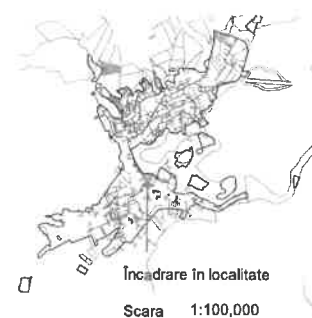
Cod poștal: 535300

Nr. Carte funciară: teren
neidentificat cadastra

Cod situra: 83507

Echipare edilitară a terenului:

A[x] C[x] t E[x] G T[x]



Str. Carpați, Borsec, Județul Harghita - Izvorul 4

3. Date despre terenul spațiu verde

Proprietar / Deținător spațiu verde	Tip proprietate	Mod de administrare	Categorie de folosință	Reglementare urbanistică	Suprafață măsurată (mp)		Total teren spațiu verde	Observații
					Teren exclusiv	Teren indiviziune		
1	2	3	4	5	6	7	8	9
Orașul Borsec	Public/ Public	Primăria Borsec	Spații verzi aferente dotărilor publice	CC	-	-	-	
Total teren spațiu verde :								

4. Date privind construcțiile existente pe terenul spațiu verde

Proprietar / Deținător spațiu verde	Tip proprietate	Mod de administrare	Nr. Corp construcție	Cod grupă destinație	Suprafață construită la sol (mp)	Observații
1	2	3	4	5	6	7
Total suprafață ocupată din terenul spațiu verde:						

5. Date privind vegetația existentă pe terenul spațiu verde

Nr. Crt.	Denumire științifică	Denumire populară	Nr. exemplare
1	Fraxinus excelsior	Frasin comun	5
TOTAL			5

ID = număr unic de identificare

D.T. = diametrul trunchiului

I. = înălțime

D. C. = diametrul coroanei

VIT. = Vitalitate: 1 - excelentă, 2 - bună, 3 - normală, 4 - slabă, 5 - foarte slabă

Risc = 1 - cădere, 2 - uscure, 3 - rupere

G. I. = grad de întreținere: 1 - întreținut, 2 - neglijat

Aliniament de arbori str. Carpați, Borsecul de Jos – Fișă arbori

ID	Denumire specie	D. T. (cm)	I. (m)	D. C. (m)	VIT.	Risc	G. I.
3101	Fraxinus excelsior	72	14	10	2	3	2
3102	Fraxinus excelsior	49	14	10	2		2
3103	Fraxinus excelsior	24+26	16	8	3		2
3104	Fraxinus excelsior	34+32	15	10	3	2,3	2
3105	Fraxinus excelsior	60	16	10	3	2,3	2

Tipuri de spații verzi

-  spații verzi publice cu acces nelimitat
-  spații verzi aferente dotărilor publice
-  spații verzi pentru agrement
-  culoare de protecție față de infrastructura tehnică
-  păduri de agrement
-  spații verzi pentru protecția lacurilor și cursurilor de apă
-  spații verzi propuse
-  neîncadrat RSpV, posibile probleme de proprietate



Spații verzi inventariate

1. Spatii verzi inventariate care figurează în Inventarul Domeniului Public Borsec

ID	NR. INV.BORSEC	DENUMIRE	SUPRAFAȚĂ (MP)
1.01	56 + 59	Parc central cu statuie 1	16593
1.02	58	Parcul Prieteniei	13037
1.03	57	Parc Central cu statuie 2	2151
1.04	76	Grădina Muzeului Apelor Minerale	1424
1.05	60	Parc stațiune 2	20919
1.07	72	Spațiu verde baie publica Bd. 7 Izvoare	1206
1.08	75	Zona de intrare stațiune-poarta	1690
1.15	61	Parc Central -Borsecul de Jos	3901
2.22	85	Dispensar	183
2.23	78	Primăria Borsec	184
2.24	82	Curte Grădiniță	249
3.01	70	Teren de sport Kerek	2680
3.02	70+77	Teren de fotbal și suprafața verde aferentă sălii de sport	27842
3.03	69	Parc pentru copii	376
4.01	89	Zona de protecție sanitară izvorul 1 și 2	1142

Total 1: 93577 mp

2. Spatii verzi identificate si inventariate în afara Inventarului Domeniului Public

ID	DENUMIRE	SUPRAFAȚĂ (MP)
1.06	Spațiu verde str. 7 Izvoare	2511
1.11	Parcul Arany János	2559
1.17	Suprafață verde Vila 55	2493
2.01	Parcul Lobogó	3943
2.07	Baia Ó-Sáros	4397
2.08	Uzina electrică veche	1477
7.12	Aliniament de arbori str. Carpati	29

Total 2: 17380mp

Total spatii verzi inventariate: 111223mp

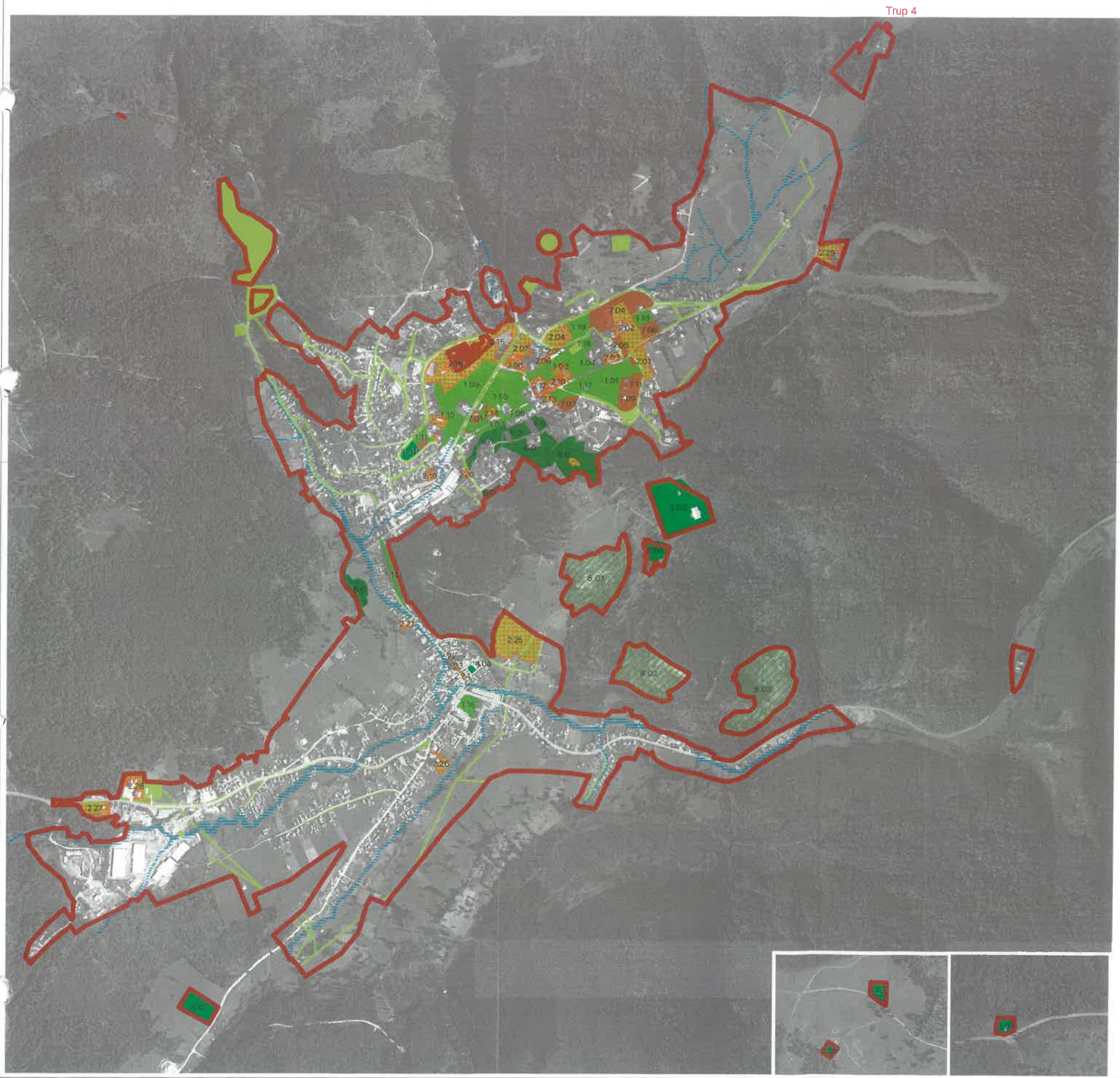


Proiect		Registrul de spații verzi pentru orașul Borsec		
Beneficiar		Primăria orașului Borsec str. Carpați, nr. 6/A, Borsec, Județul Harghita, 535300		
Proiectant general		s.c. Transylvania Labs s.r.l. str. Duzilor, nr. 6, Reghin, județul Mureș, 545300 transylvanialabs@gmail.com C.U.I. 4249694, J26/470/2020		
Șef proiect:		arh. Klaus BIRTHLER		
Coordonator proiect:		dr. arh. Ványolós Endre		
Colaboratori		s.c. Atelier Undaverde s.r.l. str. Gheorghe Doja, nr. 43, Târgu Mureș, județul Mureș, 540354 atelierundaverde@gmail.com C.U.I. 29430227, J26/1190/2011		
Proiectant:		ing. peis. Komes Dániel		
Planșa / Nr.		Spații verzi inventariate RSpV-02		
Nr. proiect P01	Nr. contract P1/30.07.2020	Data: 10/21/2020	Scara 1:5000	Format A2



Spații verzi existente și propuse, inventariate și neinventariate

- spații verzi publice cu acces nelimitat
- spații verzi aferente dotărilor publice
- spații verzi pentru agrement
- culoare de protecție față de infrastructura tehnică
- spații verzi pentru protecția lacurilor și cursurilor de apă
- spații verzi propuse
- păduri de agrement
- neincadrat RSpV, posibile probleme de proprietate



Proiect		Registrul de spații verzi pentru orașul Borsec		
Beneficiar		Primăria orașului Borsec str. Carpați, nr. 6/A, Borsec, Județul Harghita, 535300		
Proiectant general		s.c. Transylvania Labs s.r.l. str. Duzilor, nr. 6, Reghin, județul Mureș, 545300 transylvanialabs@gmail.com C.U.I. 4248694, J26/470/2020		
Șef proiect:		arh. Klaus Birthler		
Coordonator proiect:		dr. arh. Ványolós Endre		
Colaboratori		s.c. Atelier Undaverde s.r.l. str. Gheorghe Doja, nr. 43, Târgu Mureș, județul Mureș, 540354 atelierundaverde@gmail.com C.U.I. 29430227, J26/1190/2011		
Proiectant:		ing. peis. Komes Dániel		
Planșa / Nr.		Plan de situație - Spații verzi existente și propuse, inventariate și neinventariate RSpV-01		
Nr. proiect P01	Nr. contract P1/30.07.2020	Data: 10/21/2020	Scara 1:10000	Format A2