

COMUNICAT DE PRESĂ

Finalizarea etapei de informare și consultare publică privind propunerile preliminare ale Planului Urbanistic General al Orașului Borsec

Primăria Orașului Borsec, Județul Harghita, prin domnul primar Mik Jozsef, informează cetățenii, instituțiile publice, organizațiile, operatorii economici și toate persoanele interesate că etapa de informare și consultare publică privind propunerile preliminare ale Planului Urbanistic General al Orașului Borsec s-a încheiat la data de 19 iunie 2026.

Procesul de informare și consultare publică a avut ca obiect prezentarea, explicarea și consultarea publicului asupra propunerilor preliminare aferente documentației de actualizare a Planului Urbanistic General al Orașului Borsec, documentație cu rol esențial în stabilirea direcțiilor de dezvoltare urbanistică și teritorială ale localității.

În cadrul acestei etape, publicul interesat a avut posibilitatea de a consulta documentația pusă la dispoziție de Primăria Orașului Borsec, de a participa la dezbaterile publice organizate în data de 02 iunie 2026, la sediul Primăriei Orașului Borsec, precum și de a transmite observații, propuneri și solicitări în termenul comunicat public.

Documentația de urbanism este elaborată de VEGO CONCEPT ENGINEERING S.R.L., în calitate de elaborator de specialitate, în colaborare cu administrația publică locală și cu factorii instituționali implicați în procesul de avizare și consultare publică.

Observațiile, propunerile și petițiile transmise în perioada oficială de consultare publică sunt înregistrate și centralizate de Primăria Orașului Borsec. După finalizarea verificării registrului de observații și a documentelor transmise în termen, aspectele cu caracter tehnic vor fi analizate cu sprijinul elaboratorului documentației, în corelare cu obiectivele Planului Urbanistic General, cadrul legal aplicabil, documentațiile de rang superior, avizele și constrângerile teritoriale relevante.

În cadrul dezbaterii publice au fost formulate observații și solicitări privind, printre altele, reglementările urbanistice propuse, condițiile de construire, suprafața minimă a parcelelor construibile, situația terenurilor deja dezmembrate, introducerea unor terenuri în intravilan, corelarea cu evidențele privind terenurile agricole și fondul forestier, precum și posibilitatea reglementării unor zone mixte sau de tranziție în raport cu funcțiunile existente.

Toate observațiile și solicitările transmise în termen vor fi analizate în mod argumentat și trasabil. În funcție de natura acestora, ele vor fi încadrate, după caz, ca observații cu caracter general, solicitări cu impact punctual, solicitări de clarificare sau solicitări care necesită corelare cu alte proceduri, avize ori reglementări aplicabile.

În urma finalizării perioadei de consultare publică, va fi întocmit Raportul privind informarea și consultarea publicului, document care va sintetiza modul de desfășurare a procedurii, instrumentele de informare utilizate, observațiile primite, principalele teme formulate de public și modul general de tratare a acestora.

Raportul privind informarea și consultarea publicului nu reprezintă actul de aprobare a Planului Urbanistic General și nu substituie procedura de avizare și aprobare. Acesta constituie un document procedural de sinteză, care însoțește documentația de urbanism în etapele următoare, potrivit prevederilor legale aplicabile.

Raportul va putea fi consultat după finalizarea formei publicabile, prin mijloacele oficiale comunicate de Primăria Orașului Borsec.

Domnul primar Mik Jozsef a subliniat importanța implicării publicului în procesul de actualizare a Planului Urbanistic General:

„Le mulțumim tuturor celor care au participat la procesul de consultare publică și au transmis observații, propuneri sau întrebări. Actualizarea Planului Urbanistic General este un demers important pentru viitorul Orașului Borsec, iar contribuțiile comunității sunt utile pentru conturarea unei dezvoltări urbane coerente, echilibrate și adaptate nevoilor locale.”

Reprezentantul VEGO CONCEPT ENGINEERING S.R.L., Virgil Profeanu, a evidențiat rolul consultării publice în fundamentarea unei documentații urbanistice aplicabile:

„Observațiile formulate în cadrul consultării publice sunt importante pentru verificarea și rafinarea propunerilor urbanistice. Planul Urbanistic General trebuie să rămână un instrument coerent, legal și aplicabil, iar consultarea publică ajută la corelarea soluțiilor tehnice cu realitățile din teren și cu nevoile comunității.”

Primăria Orașului Borsec precizează că rezultatele consultării publice pot conduce la clarificări, completări sau ajustări ale documentației, în limitele cadrului legal, ale interesului public și ale procedurilor de avizare și aprobare aplicabile. Consultarea publică nu presupune preluarea automată a tuturor solicitărilor formulate, ci analizarea acestora în mod argumentat, în raport cu prevederile legale și cu obiectivele generale ale documentației.

În etapa următoare, documentația PUG va continua traseul procedural aplicabil, prin integrarea, după caz, a observațiilor rezultate din consultarea publică, completarea documentației și parcurgerea etapelor de avizare și aprobare prevăzute de lege.

Primăria Orașului Borsec mulțumește tuturor persoanelor, instituțiilor și organizațiilor care au participat la procesul de informare și consultare publică și reafirmă importanța implicării comunității în stabilirea direcțiilor de dezvoltare urbanistică și teritorială ale localității.

Actualizarea Planului Urbanistic General reprezintă un demers necesar pentru stabilirea unui cadru urbanistic coerent, predictibil și adaptat nevoilor actuale și viitoare ale Orașului Borsec, în condițiile legii și ale procedurilor de avizare și aprobare aplicabile.

Primăria Orașului Borsec
Iunie 2026