

DEVIZ GENERAL

Privind cheltuielile necesare realizării obiectivului de investiții:

REABILITARE, MODERNIZARE SI DOTARE LICEUL TEHNOLOGIC ZIMMETHAUSEN" STR. MIHAI EMINESCU, NR. 1,
BORSEC, HARGHITA

Nr.crt.	Denumirea capitolelor si subcapitolelor de cheltuieli	Valoare (fara TVA)	TVA	Total General
		LEI	LEI	LEI
1	2	3	5	6
CAPITOLUL 1.Cheltuieli pentru obtinerea si amenajarea terenului		669.118,39	127.132,49	796.250,88
1.1.	Obtinerea terenului			
1.2.	Amenajarea terenului			
1.3.	Amenajări pentru protecția mediului și aducerea terenului la starea inițială	669.118,39	0,00	0,00
1.4.	Cheltuieli pentru relocarea/protecția utilităților			
CAPITOLUL 2.Chelt. ptr. asigurarea utilitatilor necesare obiectivului		186.967,96	35.523,91	222.491,87
2.1.	Cheltuieli pentru asigurarea utilitatilor necesare obiectivului	186.967,96	35.523,91	222.491,87
CAPITOLUL 3.Cheltuieli pentru proiectarea si asistenta tehnica		328.916,00	62.494,04	391.410,04
3.1.	Studii	2.150,00	408,50	2.558,50
	3.1.1 Studii de teren	2.150,00	408,50	2.558,50
	3.1.2 Raport privind impactul asupra mediului			
	3.1.3 Alte studii specifice		0,00	0,00
3.2.	Documentații-suport și cheltuieli pentru obținerea de avize, acorduri și autorizații	1.000,00	190,00	1.190,00
3.3.	Expertiza tehnică	9.201,75	1.748,33	10.950,08
3.4.	Certificarea performanței energetice și auditul energetic al clădirilor	5.202,00	988,38	6.190,38
3.5.	Proiectare	120.381,25	22.872,44	143.253,69
	3.5.1 Temă de proiectare	0,00		
	3.5.2 Studiu de fezabilitate	0,00		
	3.5.3 Studiu de fezabilitate/documentație de avizare a lucrărilor de intervenții și deviz general	43.873,95	8.336,05	52.210,00
	3.5.4 Documentațiile tehnice necesare în vederea obținerii avizelor/acordurilor/autorizațiilor	3.067,30	582,79	3.650,09
	3.5.5 Verificarea tehnică a calitate a proiectului tehnic și a detaliilor de execuție	9.600,00	1.824,00	11.424,00
	3.5.6 Proiect tehnic și detalii de execuție	63.840,00	12.129,60	75.969,60
3.6.	Organizare procedurilor de achiziție	10.000,00	1.900,00	11.900,00
3.7.	Consultanță	96.160,00	18.270,40	114.430,40
	3.7.1 Managmentul de proiect pentru obiectivul de investiții	96.160,00	18.270,40	114.430,40
	3.7.2 Auditul financiar	0,00	0,00	0,00
3.8.	Asistență tehnică	84.821,00	16.115,99	100.936,99
	3.8.1 Asistență tehnică din partea proiectantului	10.015,00	1.902,85	11.917,85
	3.8.1.1 Pe perioada de execuție a lucrărilor	5.008,00	951,52	5.959,52
	3.8.1.2 Pentru participarea proiectantului la fazele incluse în programul de control al lucrărilor de execuție, avizat de către Inspectoratul de Stat în Construcții	5.007,00	951,33	5.958,33
	3.8.2 Diriginte de șantier	74.806,00	14.213,14	89.019,14
CAPITOLUL 4.Cheltuieli pentru investitia de baza		9.337.165,84	1.774.061,51	11.111.227,35
4.1.	Constuctii si instalatii	7.835.186,04	1.488.685,35	9.323.871,39

4.1.1.	Ob. 1 Scoala I-VIII	4.746.435,09	901.822,67	5.648.257,76
4.1.2.	Ob. 2 Liceu+neeligibil	3.088.750,95	586.862,68	3.675.613,63
4.2.	Montaj utilaj tehnologic	4.377,69	831,76	5.209,45
4.3.	Utilaje, echipamente tehnologice si functionale,cu montaj	311.519,00	59.188,61	370.707,61
4.4.	Utilaje fara montaj si echipamente de transport - platforma sistem de ridicare persoane cu dizabilitați	0,00	0,00	0,00
4.5.	Dotari	1.186.083,11	225.355,79	1.411.438,90
4.6.	Active necorporale			
CAPITOLUL 5.Alte cheltuieli		505.714,24	77.716,74	583.430,98
5.1.	Organizare de santier	93.327,11	17.732,15	111.059,26
	5.1.1 Lucrari de constructii și instalații aferente organizării de șantier	93.327,11	17.732,15	111.059,26
	5.1.2 Cheltuieli conexe organizarii santierului	0,00	0,00	0,00
5.2.	Comisioane,taxe cote legale,costul creditului	98.678,75	380,00	99.058,75
	5.2.1 Comisioanele și dobânzile aferente creditului băncii finanțatoare	0,00	0,00	0,00
	5.2.2 Cota aferentă ISC pentru controlul calității lucrărilor de construcții	43.944,89	0,00	43.944,89
	5.2.3 Cota aferentă ISC pentru controlul statului în amenajara teritoriului, urbanism și pentru autorizarea lucrărilor de construcții	8.788,98	0,00	8.788,98
	5.2.4 Cota aferentă Casei Sociale a Constructorilor - CSC	43.944,89	0,00	43.944,89
	5.2.5 Taxe pentru acorduri, avize conforme și autorizația de construire/ desființare	2.000,00	380,00	2.380,00
5.3.	Cheltuieli diverse si neprevazute (max 10% din 1.2,1.3,2,3,4)	305.305,38	58.008,02	363.313,40
5.4.	Cheltuieli pentru informare și publicitate	8.403,00	1.596,57	9.999,57
CAPITOLUL 6.Cheltuieli pentru darea in exploatare		0,00	0,00	0,00
6.1.	Pregatirea personalului de exploatare			
6.2.	Probe tehnologice			
TOTAL GENERAL:		11.027.882,43	2.076.928,70	13.104.811,13
Din care C+M:		8.788.977,19	1.669.905,67	10.458.882,86

Investitor,
Orașul Borsec

Mik József, primar