

**PROCEDURA DE ACORDARE DE SCUTIRI ȘI FACILITĂȚI ÎN  
CONFORMITATE CU ART. 456, 464,469,476,479,482,485,487 alin 2) DIN LEGEA  
NR. 227/2015 PRIVIND  
CODUL FISCAL CU MODIFICĂRILE ȘI COMPLETĂRILE ULTERIOARE**

Consiliul local Borsec , acordă scutiri parțiale și facilități pentru următoarele categorii de persoane fizice și juridice:

Persoane fizice ale căror venituri lunare sunt mai mici decât salariul minim brut pe țară ori constau în exclusivitate din indemnizație de șomaj sau ajutor social.

- persoanele fizice cu venituri până la plafonul de salariul minim brut pe țară vor beneficia de o facilitate de 15 % pentru clădirea folosită ca domiciliu, aflată în proprietatea sau coproprietatea persoanelor respectiv terenului aferent clădirii de domiciliu;
- În caz de calamități naturale pentru persoanele calamitate vor fi acordate o scutire parțială de 60 % de la plata impozitului pe clădire, a impozitului pe teren pe o perioada de 3 ani.
- scutire parțială de 25 % de la plata impozitului pe clădiri și teren pentru operatori economici, în condițiile elaborării unor scheme de ajutor de stat/de minimis având un obiectiv prevăzut de legislația în domeniul ajutorului de stat;
- reducere de 25% de la plata impozitului pe clădiri pe o perioadă de 7 ani, cu începere de la data de întâi ianuarie a anului fiscal următor finalizării lucrărilor de reabilitare, pentru proprietarii apartamentelor din blocurile de locuințe și ai imobilelor care au executat lucrări de intervenție pe cheltuială proprie, pe baza procesului-verbal de recepție la terminarea lucrărilor, întocmit în condițiile legii, prin care se constată realizarea măsurilor de intervenție recomandate de către auditorul energetic în certificatul de performanță energetică sau, după caz, în raportul de audit energetic, astfel cum este prevăzut în de urgență a Guvernului nr. 18/2009 privind creșterea performanței energetice a blocurilor de locuințe, aprobată cu modificări și completări prin Legea nr. 158/2011.
- scutire parțială de 50 % de la plata impozitului pe clădiri/taxei pe clădiri pe o perioadă de 5 ani consecutivi, cu începere de la data de întâi ianuarie a anului fiscal următor în care a fost efectuată recepția la terminarea lucrărilor, pentru proprietarii care execută lucrări în condițiile Legii nr. 153/2011 privind măsuri de creștere a calității arhitectural-ambientale a clădirilor.
- În cazul mijloacelor de transport hibride, impozitul se reduce cu 75%.
- reducere cu 50% pe impozitul pe clădirile aflate în proprietatea persoanelor fizice și juridice care sunt utilizate pentru prestarea de servicii turistice cu caracter sezonier, pe o durată de cel mult 6 luni în cursul unui an calendaristic.

Acte doveditoare ce trebuie să conțină dosarul:

- Cerere scrisă, semnată și datată;
- Acte de identificare a persoanei;
- Dovada venitului;
- Documentație cu privire la stabilirea gradului de calamitate;
- Documente justificative cu privire la investiția efectuată;

Documentele societății (certificatul de înregistrare);

Proces-verbal de recepție la terminarea lucrărilor;

Actele mijlocului de transport;

Acte doveditoare din care să reiasă că imobilele sunt utilizate pentru prestarea de servicii turistice cu caracter sezonier, pe o durată de cel mult 6 luni în cursul unui an calendaristic.

Cererea se depune la sediul Consiliului local și ulterior va fi adoptată hotărâre nominală în acest sens.