

Proiectant:  
**CONCRETE & DESIGN SOLUTIONS S.R.L.**  
 Faza de proiectare: SF

**DEVIZ GENERAL VARINATA 1**  
 al obiectivului de investitii  
 Conform HG nr. 907 / 29 noiembrie 2016  
**"REALIZAREA PARCULUI DE AVENTURA/AGREMENT SPERANTA IN ORASUL BORSEC, JUD. HARGHITA"**  
 ORASUL BORSEC, JUD. HARGHITA, ALEEA 7 IZVOARE

\*1) Devizul general este parte componenta a studiului de fezabilitate/ documentatiei de avizare a lucrarilor de interventii

Nr.crt.	Denumirea capitolelor si subcapitolelor de cheltuieli	Valoare *2)	TVA	Valoare	Valoare
		(fara TVA)	19%	(cu TVA)	(cu TVA)
		lei	lei	lei	euro
<b>1</b>	<b>2</b>	<b>3</b>	<b>4</b>	<b>5</b>	
	<b>CAPITOLUL 1.</b>				
	<b>Cheltuieli pentru obtinerea si amenajarea terenului</b>				
1.1	Obtinerea terenului	0,00	0,00	0,00	0,00
1.2	Amenajarea terenului	394.644,49	74.982,46	469.626,95	94.372,72
1.3	Amenajari pentru protectia mediului si aducerea la starea initiala	0,00	0,00	0,00	0,00
1.4	Cheltuieli pentru relocarea/ protectia utilitatilor	0,00	0,00	0,00	0,00
	<b>TOTAL CAPITOLUL 1</b>	<b>394.644,49</b>	<b>74.982,46</b>	<b>469.626,95</b>	<b>94.372,72</b>
	<b>CAPITOLUL 2.</b>				
	<b>Cheltuieli pentru asigurarea utilitatilor necesare obiectivului de investitii</b>				
2	Cheltuieli pentru asigurarea utilitatilor necesare obiectivului de investitii	8.961,03	1.702,80	10.663,83	2.142,88
	<b>TOTAL CAPITOLUL 2</b>	<b>8.961,03</b>	<b>1.702,80</b>	<b>10.663,83</b>	<b>2.142,88</b>
	<b>CAPITOLUL 3.</b>				
	<b>Cheltuieli pentru proiectare si asistenta tehnica</b>				
3.1	Studii	6.000,00	1.140,00	7.140,00	1.434,80
3.1.1	Studii de teren	2.000,00	380,00	2.380,00	478,27
3.1.2	Raport privind impactul asupra mediului	0,00	0,00	0,00	0,00
3.1.3	Alte studii specifice	4.000,00	760,00	4.760,00	956,53
3.2	Documentatii suport si cheltuieli pentru obtinerea de avize, acorduri si autorizatii	38.373,36	0,00	38.373,36	7.711,22
3.3	Experienta tehnica	0,00	0,00	0,00	0,00
3.4	Certificarea performantei energetice si auditul energetic al cladirilor	2.000,00	380,00	2.380,00	478,27
3.5	Proiectare	277.110,81	52.661,05	329.771,86	66.266,48
3.5.1	Tema de proiectare	0,00	0,00	0,00	0,00
3.5.2	Studiu de fezabilitate	0,00	0,00	0,00	0,00
3.5.3	Studiu de fezabilitate/documentatie de avizare a lucrarilor de interventii si deviz general	102.000,00	19.380,00	121.380,00	24.391,62
3.5.4	Documentatii tehnice necesare in vederea obtinerii avizelor/acordurilor/autorizatiilor	38.913,51	7.393,57	46.307,08	9.305,52
3.5.5	Verificarea tehnica de calitate a proiectului tehnic si a detaliilor de executie	9.728,38	1.848,39	11.576,77	2.326,38
3.5.6	Proiect tehnic si detalii de executie	126.468,92	24.029,09	150.498,01	30.242,95
3.6	Organizarea procedurilor de achizitie	0,00	0,00	0,00	0,00
3.7	Consultanta	0,00	0,00	0,00	0,00
3.7.1	Managementul de proiect pentru obiectivul de investitii	0,00	0,00	0,00	0,00
3.7.2	Auditul financiar	0,00	0,00	0,00	0,00
3.7.3	Consultanta cerere de finantare	0,00	0,00	0,00	0,00
3.8	Asistenta tehnica	144.240,52	27.405,70	171.646,22	34.492,74
3.8.1	Asistenta tehnica din partea proiectantului.	17.511,09	3.327,11	20.838,20	4.187,49
3.8.1.1	Pe perioada de executie a lucrarilor	15.565,41	2.957,43	18.522,84	3.722,21
3.8.1.2	Pentru participarea proiectantului la fazele incluse in programul de control al lucrarilor de executie, avizat de catre Inspectoratul de Stat in Constructii	1.945,68	369,68	2.315,36	465,28
3.8.2	Dirigintele de santier	126.729,43	24.078,59	150.808,02	30.305,25
	<b>TOTAL CAPITOLUL 3</b>	<b>467.724,69</b>	<b>81.576,75</b>	<b>549.301,44</b>	<b>110.383,51</b>
	<b>CAPITOLUL 4</b>				
	<b>Cheltuieli pentru investitia de baza</b>				
4.1	Constructii si instalatii	6.508.486,72	1.236.612,48	7.745.099,20	1.556.397,16
4.2	Montaj utilitate, echipamente tehnologice si functionale	347.470,09	66.019,32	413.489,41	83.091,74
4.3	Utilitate, echipamente tehnologice si functionale care necesita montaj	1.158.233,62	220.064,39	1.378.298,01	276.972,45
4.4	Utilitate, echipamente tehnologice si functionale care nu necesita montaj si echipamente de transport	0,00	0,00	0,00	0,00
4.5	Dotari	4.984.207,89	946.999,50	5.931.207,39	1.191.891,04
4.6	Active necorporale	8.940,00	1.698,60	10.638,60	2.137,85
	<b>TOTAL CAPITOLUL 4</b>	<b>13.007.338,32</b>	<b>2.471.394,29</b>	<b>15.478.732,61</b>	<b>3.110.490,25</b>
	<b>CAPITOLUL 5.</b>				
	<b>Alte cheltuieli</b>				
5.1	Organizare de santier.	197.061,17	37.070,91	234.132,08	47.049,43
5.1.1	Lucrari de constructii si instalatii aferente organizarii de santier	195.110,07	37.070,91	232.180,98	46.657,35
5.1.2	Cheltuieli conexe organizarii santierului	1.951,10	0,00	1.951,10	392,08
5.2	Comisioane, taxe, cote legale, costul creditului	85.728,73	0,00	85.728,73	17.227,40
5.2.1	Comisioanele si dobanzile aferente creditului bancii finantatoare	0,00	0,00	0,00	0,00
5.2.2	Cota aferenta ISC pentru controlul calitatii lucrarilor de constructii 0,5% din C+M (cf. Legea 10/1995)	37.273,36	0,00	37.273,36	7.490,18
5.2.3	Cota aferenta ISC pentru controlul statului in amenajarea teritoriului, urbanism si pentru autorizarea lucrarilor de constructii	7.454,67	0,00	7.454,67	1.498,03
5.2.4	Cota aferenta Casei Sociale a Constructorilor - CSC	37.273,36	0,00	37.273,36	7.490,18
5.2.5	Taxe pentru acorduri, avize conforme si autorizatia de construire/ desfiintare	0,00	0,00	0,00	0,00
5.2.5.1	Timbru Arhitect 0,05% din valoarea investitiei	3.727,34	0,00	3.727,34	749,02
5.3	Cheltuieli diverse si neprevazute	1.383.229,52	262.813,61	1.646.043,13	330.778,51
5.4	Cheltuieli pentru informare si publicitate	0,00	0,00	0,00	0,00
	<b>TOTAL CAPITOLUL 5</b>	<b>1.666.019,42</b>	<b>299.884,52</b>	<b>1.965.903,94</b>	<b>395.053,34</b>
	<b>CAPITOLUL 6.</b>				
	<b>Cheltuieli pentru probe tehnologice si teste</b>				
6.1	Pregatirea personalului de exploatare	0,00	0,00	0,00	0,00
6.2	Probe tehnologice si teste	0,00	0,00	0,00	0,00
	<b>TOTAL CAPITOLUL 6</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>
<b>TOTAL GENERAL:</b>		<b>15.544.687,95</b>	<b>2.929.540,62</b>	<b>18.474.228,57</b>	<b>3.712.442,69</b>
din care : C + M (1.2 + 1.3 + 1.4 + 2 + 4.1 + 4.2 + 5.1.1)		<b>7.454.672,40</b>	<b>1.416.387,77</b>	<b>8.871.060,17</b>	<b>1.782.661,85</b>

Data:  
**Iunie 2024**  
 Beneficiar/Investitor:  
**ORASUL BORSEC, JUD. HARGHITA**



\*2) In preturi la data de 06.06.2024 1 euro= 4.9763 lei

Proiectant:  
CONCRETE & DESIGN SOLUTIONS S.R.L.

**CAPITOLUL 1**  
**CHELTUIELI PENTRU OBTINEREA SI AMENAJAREA TERENULUI**

"REALIZAREA PARCULUI DE AVENTURA/AGREMENT SPERANTA IN ORASUL BORSEC, JUD. HARGHITA"

**ORASUL BORSEC, JUD. HARGHITA, ALEEA 7 IZVOARE**

Nr. crt.	Denumirea capitolelor si subcapitolelor de cheltuieli	Valoare *2)	TVA	Valoarea (cu TVA)
		(fara TVA)		
		lei	lei	lei
1	2	3	4	5
<b>1</b>	<b>Obținerea terenului</b>			
	cumparare teren	0.00	0.00	0.00
	plata concesiunii (redeventei) pe durata realizarii lucrarilor	0.00	0.00	0.00
	expropriu, despagubiri, schimbarea regimului juridic al terenului	0.00	0.00	0.00
	scoaterea temporara/definitiv din circuitul agricol	0.00	0.00	0.00
	alte cheltuieli	0.00	0.00	0.00
	<b>TOTAL 1</b>	<b>0.00</b>	<b>0.00</b>	<b>0.00</b>
<b>2</b>	<b>Amenajarea terenului</b>			
	Cheltuieli cu pregătirea amplasamentului-demontari, demontari, dezapezari, demontari, evacuarea materialelor rezultate	319,999.99	60,800.00	380,799.99
	devieri retele de utilitati din amplasament	0.00	0.00	0.00
	sistemizari pe verticala	0.00	0.00	0.00
	pregatire teren de fundare, inclusiv verificari si teste	0.00	0.00	0.00
	drenaje, epuizante	74,644.50	14,182.46	88,826.96
	devieri de cursuri de apa	0.00	0.00	0.00
	stramutari de localitati sau monumente istorice	0.00	0.00	0.00
	<b>TOTAL 2</b>	<b>394,644.49</b>	<b>74,982.46</b>	<b>469,626.95</b>
<b>3</b>	<b>Amenajari pentru protectia mediului si aducerea la starea initiala</b>			
	plantare copaci	0.00	0.00	0.00
	reamenajare spatii verzi	0.00	0.00	0.00
	reintroducerea in circuitul agricol a suprafetelor scoase temporar	0.00	0.00	0.00
	<b>TOTAL 3</b>	<b>0.00</b>	<b>0.00</b>	<b>0.00</b>
<b>4</b>	<b>Cheltuieli pentru relocarea/ protectia utilitatilor</b>			
	Cheltuieli pentru relocarea/ protectia utilitatilor	0.00	0.00	0.00
	<b>TOTAL 4</b>	<b>0.00</b>	<b>0.00</b>	<b>0.00</b>
	<b>TOTAL</b>	<b>394,644.49</b>	<b>74,982.46</b>	<b>469,626.95</b>

\*2) In preturi la data de 06.06.2024 1 euro= 4.9763 lei



Proiectant:  
CONCRETE & DESIGN SOLUTIONS S.R.L.

CAPITOLUL 2  
CHELTUIELI PENTRU OBTINEREA SI AMENAJAREA TERENULUI

"REALIZAREA PARCULUI DE AVENTURA/AGREMENT SPERANTA IN ORASUL BORSEC, JUD. HARGHITA"

ORASUL BORSEC, JUD. HARGHITA, ALEEA 7 IZVOARE

Nr. crt.	Denumirea capitolelor si subcapitolelor de cheltuieli	Valoare *2) (fara TVA)	TVA	Valoarea (cu TVA)
		lei	lei	lei
1	2	3	4	5
1	Alimentare cu apa	3,254.24	618.31	3,872.55
2	Canalizare	3,254.24	618.31	3,872.55
3	Alimentare cu gaze naturale	0.00	0.00	0.00
4	Alimentare cu agent termic	0.00	0.00	0.00
5	Alimentare cu energie electrica	1,952.55	370.98	2,323.53
6	Telecomunicatii (telefonie, radio-tv,etc)	500.00	95.00	595.00
7	Alte tipuri de retele exterioare	0.00	0.00	0.00
8	Drumuri de acces	0.00	0.00	0.00
9	Cai ferate industriale	0.00	0.00	0.00
10	Cheltuieli aferente racordarii la retele de utilitati	0.00	0.00	0.00
TOTAL		8,961.03	1,702.60	10,663.63

\*2) In preturi la data de 06.06.2024 1 euro= 4.9763 lei



Proiectant:  
CONCRETE & DESIGN SOLUTIONS S.R.L.

DEVIZ PE OBIECT NR. 1

CAPITOLUL 3  
CHELTUIELI PENTRU PROIECTARE SI ASISTENTA TEHNICA

"REALIZAREA PARCULUI DE AVENTURA/AGREMENT SPERANTA IN ORASUL BORSEC, JUD. HARGHITA"

ORASUL BORSEC, JUD. HARGHITA, ALEEA 7 IZVOARE

Nr. crt.	Denumirea capitolelor si subcapitolelor de cheltuieli	Valoare *2)	TVA	Valoarea (cu TVA)
		(fara TVA)		
		lei	lei	lei
1	2	3	4	5
3.1	<b>STUDII</b>			
3.1.1	Studii de teren	2,000.00	380.00	2,380.00
3.1.2	Raport privind impactul asupra mediului	0.00	0.00	0.00
3.1.3	Alte studii specifice(topo+SSI)	4,000.00	760.00	4,760.00
	<b>TOTAL 3.1</b>	<b>6,000.00</b>	<b>1,140.00</b>	<b>7,140.00</b>
3.2	<b>DOCUMENTATII SUPORT SI CHELTUIELI PENTRU OBTINEREA DE AVIZE, ACORDURI SI AUTORIZATII</b>			
3.2.a	obținerea/prelungirea valabilității certificatului de urbanism	0.00	0.00	0.00
3.2.b	obținerea/prelungirea valabilității autorizației de construire/desființare 0.50%	37,273.36	0.00	37,273.36
3.2.c	obținerea avizelor și acordurilor pentru racorduri și bransamente la rețele publice de alimentare cu apă, canalizare, alimentare cu gaze, alimentare cu agent termic, energie electrică, telefonie	0.00	0.00	0.00
3.2.d	obținerea certificatului de nomenclatură stradală și adresă 0.00%	0.00	0.00	0.00
3.2.e	întocmirea documentației, obținerea numărului cadastral provizoriu și înregistrarea terenului în cartea funciară	0.00	0.00	0.00
3.2.f	obținerea actului administrativ al autorității competente pentru protecția mediului	100.00	0.00	100.00
3.2.g	obținerea avizului de protecție civilă	0.00	0.00	0.00
3.2.h	avizul de specialitate în cazul obiectivelor de patrimoniu	0.00	0.00	0.00
3.2.i	Alte avize, acorduri si autorizatii	1,000.00	0.00	1,000.00
	<b>TOTAL 3.2</b>	<b>38,373.36</b>	<b>0.00</b>	<b>38,373.36</b>
3.3	<b>EXPERTIZA TEHNICA</b>			
3.3.1	Expertiza tehnica	0.00	0.00	0.00
	<b>TOTAL 3.3</b>	<b>0.00</b>	<b>0.00</b>	<b>0.00</b>
3.4	<b>CERTIFICAREA PERFORMANTEI ENERGETICE SI AUDITUL ENERGETIC AL CLADIRILOR</b>			
3.4.1	Certificarea performantei energetice si auditul energetic al cladirilor	2,000.00	380.00	2,380.00
	<b>TOTAL 3.4</b>	<b>2,000.00</b>	<b>380.00</b>	<b>2,380.00</b>
3.5	<b>PROIECTARE SI INGINERIE</b>			
3.5.1	Tema de proiectare	0.00	0.00	0.00
3.5.2	Studiu de fezabilitate	0.00	0.00	0.00
3.5.3	Studiu de fezabilitate/documentatie de avizare a lucrarilor de interventii si deviz general	102,000.00	19,380.00	121,380.00
3.5.4	Documentatii tehnice necesare in vederea obtinerii avizelor/acordurilor/autorizatiilor	38,913.51	7,393.57	46,307.08
3.5.5	Verificarea tehnica de calitate a proiectului tehnic si a detaliilor de executie	9,728.38	1,848.39	11,576.77
3.5.6	Proiect tehnic si detalii de executie	126,468.92	24,029.09	150,498.01
	<b>TOTAL 3.5</b>	<b>277,110.81</b>	<b>52,651.05</b>	<b>329,761.86</b>
3.6	<b>ORGANIZAREA PROCEDURILOR DE ACHIZITIE</b>			
3.6.1	Organizarea procedurilor de achizitie	0.00	0.00	0.00
	<b>TOTAL 3.6</b>	<b>0.00</b>	<b>0.00</b>	<b>0.00</b>
3.7	<b>CONSULTANTA</b>			
3.7.1	Managementul de proiect pentru obiectivul de investitii 0.00%	0.00	0.00	0.00
3.7.2	Auditul financiar	0.00	0.00	0.00
3.7.3	Consultanta cerere de finantare	0.00	0.00	0.00
	<b>TOTAL 3.7</b>	<b>0.00</b>	<b>0.00</b>	<b>0.00</b>
3.8	<b>ASISTENTA TEHNICA</b>			
3.8.1	Asistenta tehnica din partea proiectantului.	17,511.09	3,327.11	20,838.20
3.8.1.1	Pe perioada de executie a lucrarilor	15,565.41	2,957.43	18,522.84
3.8.1.2	Pentru participarea proiectantului la fazele incluse in programul de control al lucrarilor de executie, avizat de catre Inspectoratul de Stat in Constructii	1,945.68	369.68	2,315.36
3.8.2	Dirigentie de santier 1.70%	126,729.43	24,078.59	150,808.02
	<b>TOTAL 3.8</b>	<b>144,240.52</b>	<b>27,405.70</b>	<b>171,646.22</b>
	<b>TOTAL CAPITOL 3</b>	<b>467,724.69</b>	<b>81,576.75</b>	<b>549,301.44</b>

\*2) In preturi la data de 06.06.2024 1 euro= 4.9763 lei

Proiectant,

CONCRETE & DESIGN SOLUTIONS S.R.L.

CAPITOLUL 4  
CHELTUIELI PENTRU INVESTITIA DE BAZA

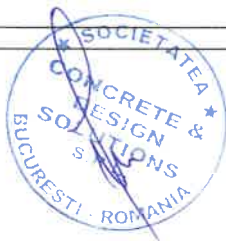
"REALIZAREA PARCULUI DE AVENTURA/AGREMENT SPERANTA IN ORASUL BORSEC, JUD. HARGHITA"

ORASUL BORSEC, JUD. HARGHITA, ALEEA 7 IZVOARE

Nr. crt.	Denumirea capitolelor si subcapitolelor de cheltuieli	Valoare *2)	TVA	Valoare
		(fara TVA)		(cu TVA)
		lei	lei	lei
1	2	3	4	5
4.1	CONSTRUCTII SI INSTALATII			
4.1.1	TERASAMENTE, SISTEMATIZARE PE VERTICALA SI AMENAJARI EXTERIOARE	124,655.78	23,684.60	148,340.38
4.1.1.1	TERASAMENTE	124,655.78	23,684.60	148,340.38
4.1.2	REZISTENTA	907,658.96	172,455.20	1,080,114.16
4.1.2.1	REZISTENTA	907,658.96	172,455.20	1,080,114.16
4.1.3	ARHITECTURA	2,260,638.16	429,521.25	2,690,159.41
4.1.3.1	ARHITECTURA	2,260,638.16	429,521.25	2,690,159.41
4.1.4	INSTALATII	3,215,533.82	610,951.43	3,826,485.25
4.1.4.1	INSTALATII	3,215,533.82	610,951.43	3,826,485.25
	TOTAL I - SUBCAP 4.1	6,508,486.72	1,236,612.48	7,745,099.20
4.2	MONTAJ UTILAJE, ECHIPAMENTE TEHNOLOGICE SI FUNCTIONALE			
4.2.1	Montaj utilaje, echipamente tehnologice si functionale	347,470.09	66,019.32	413,489.41
	TOTAL II - SUBCAP 4.2	347,470.09	66,019.32	413,489.41
4.3	UTILAJE, ECHIPAMENTE TEHNOLOGICE SI FUNCTIONALE CARE NECESITA MONTAJ			
4.3.1	Utilaje, echipamente tehnologice si functionale care necesita montaj	1,158,233.62	220,064.39	1,378,298.01
	TOTAL 4.3	1,158,233.62	220,064.39	1,378,298.01
4.4	UTILAJE, ECHIPAMENTE TEHNOLOGICE SI FUNCTIONALE CARE NU NECESITA MONTAJ SI ECHIPAMENTE DE TRANSPORT			
4.4.1	Utilaje, echipamente tehnologice si functionale care nu necesita montaj si echipamente de transport	0.00	0.00	0.00
	TOTAL 4.4	0.00	0.00	0.00
4.5	DOTARI			
4.5.1	Dotari	4,984,207.89	946,999.50	5,931,207.39
4.5.1.1	DOTARI	4,984,207.89	946,999.50	5,931,207.39
	TOTAL 4.5	4,984,207.89	946,999.50	5,931,207.39
4.6	ACTIVE NECORPORALE			
4.6.1	Activa necorporale	8,940.00	1,698.60	10,638.60
	TOTAL 4.6	8,940.00	1,698.60	10,638.60
	TOTAL III - SUBCAP 4.3+4.4+4.5+4.6	6,151,381.51	1,168,762.49	7,320,144.00
	TOTAL DEVIZ PE OBIECT (TOTAL I+TOTAL II+ TOTAL III)	13,007,338.32	2,471,394.29	15,478,732.61

\*2) In preturi la data de 06.06.2024

1 euro= 4.9763 lei



Proiectant:  
**CONCRETE & DESIGN SOLUTIONS S.R.L.**

**DEVIZ PE OBIECT NR.1**  
**CAPITOLUL 5**  
**ALTE CHELTUIELI**  
**"REALIZAREA PARCULUI DE AVENTURĂ/AGREMENT SPERANTA IN ORASUL BORSEC, JUD. HARGHITA"**

ORASUL BORSEC, JUD. HARGHITA, ALEEA 7 IZVOARE

Nr. crt.	Denumirea capitolelor si subcapitolelor de cheltuieli		Valoare *2)	TVA	Valoarea (cuTVA)
			(fara TVA)		
			lei	lei	lei
1	2		3	4	5
<b>5.1</b>	<b>ORGANIZARE DE SANTIER</b>				
		<b>CHELTUIELI ELIGIBILE</b>			
5.1.1	Lucrari de constructii si instalatii aferente organizarii de santier	1.5% din C4	195,110.07	37,070.91	232,180.98
	<b>TOTAL 5.1.1</b>		<b>195,110.07</b>	<b>37,070.91</b>	<b>232,180.98</b>
5.1.2	Cheltuieli conexe organizarii santierului		1,951.10	0.00	1,951.10
	<b>TOTAL 5.1.2</b>		<b>1,951.10</b>	<b>0.00</b>	<b>1,951.10</b>
<b>5.2</b>	<b>COMISIOANE, COTE, TAXE, COSTUL CREDITULUI</b>				
5.2.1	Comisioanele si dobanzile aferente creditului bancii finantatoare	0.00%	0.00	0.00	0.00
5.2.2	Cota aferenta ISC pentru controlul calitatii lucrarilor de constructii 0.5% din C+M (cf Lege 10/1995)	0.50%	37,273.36	0.00	37,273.36
5.2.3	Cota aferenta ISC pentru controlul statului in amenajarea teritoriului, urbanism si pentru autorizarea lucrarilor de constructii	0.10%	7,454.67	0.00	7,454.67
5.2.4	Cota aferenta Casei Sociale a Constructorilor - CSC	0.50%	37,273.36	0.00	37,273.36
5.2.5	Taxe pentru acorduri, avize conforme si autorizatia de construire/ desfiintare	0 lei/ luna	0.00	0.00	0.00
5.2.5.1	Timbru Arhitect 0,05% din valoarea investitiei	0.05%	3,727.34	0.00	3,727.34
	<b>TOTAL 5.2</b>		<b>85,728.73</b>	<b>0.00</b>	<b>85,728.73</b>
<b>5.3</b>	<b>CHELTUIELI DIVERSE SI NEPREVAZUTE</b>				
5.3.1	Diverse si neprevazute (Cap.1.2+1.3+1.4; 2, 3.5+3.8, 4 ) in cazul executarii unui obiectiv/obiect nou de investitii	10.0%	1,383,229.52	262,813.61	1,646,043.13
5.3.2	Diverse si neprevazute (Cap.1.2+1.3+1.4; 2, 3.5+3.8, 4 ) In cazul executarii lucrarilor de interventie la constructie existenta	20%	0.00	0.00	0.00
	<b>TOTAL 5.3</b>		<b>1,383,229.52</b>	<b>262,813.61</b>	<b>1,646,043.13</b>
<b>5.4</b>	<b>CHELTUIELI PENTRU INFORMARE SI PUBLICITATE</b>				
	Cheltuieli pentru informare si publicitate		0.00	0.00	0.00
	<b>TOTAL 5.4</b>		<b>0.00</b>	<b>0.00</b>	<b>0.00</b>
	<b>TOTAL CAPITOLUL 5</b>		<b>1,668,019.42</b>	<b>299,884.52</b>	<b>1,965,903.94</b>

\*2) In preturi la data de 06.06.2024

1 euro=

4.9757 lei



FORMULARUL F4

OBIECTIV:  
"REALIZAREA PARCULUI DE AVENTURA/AGREMENT SPERANTA IN ORASUL BORSEC, JUD. HARGHITA"

Proiectant,  
CONCRETE & DESIGN SOLUTIONS S.R.L.

LISTA  
CU CANTITATILE DE UTILAJE SI ECHIPAMENTE TEHNOLOGICE, INCLUSIV DOTARI SI ACTIVE NECORPORALE  
"REALIZAREA PARCULUI DE AVENTURA/AGREMENT SPERANTA IN ORASUL BORSEC, JUD. HARGHITA"  
ARHITECTURA

Nr.crt	Denumirea	UM	Pretul unitar -Lei / UM-	Valoarea (exclusiv TVA) (3x4)- lei-	Fisa tehnica atasata
0	1	2	3	4	5
<b>1</b>	<b>Utilaje, echipamente tehnologice si functionale care necesita montaj</b>				
	Poarta acces+calculator control	11.00			
	casierie dotata cu: calculator cu touch screen, coder pentru emiterea tichetelor, licente de functionare	1.00			
<b>2</b>	<b>Utilaje, echipamente tehnologice si functionale care nu necesita montaj si echipamente de transport</b>				
<b>3</b>	<b>Dotari</b>				
	<b>DOTARI INTERIOR</b>				
	BIROU	2.00			
	BIROU RECEPTIE/ TICKETING	1.00			
	SCAUN BIROU	5.00			
	DULAP DE BIROU	3.00			
	TRUSA MEDICALA	2.00			
	PATURI TIP TARGA	1.00			
	DULAP INSTRUMENTAR	1.00			
	MASA INSTRUMENTAR	1.00			
	TENSIOMETRU	1.00			
	CANTAR ELECTRONIC	1.00			
	COS DE GUNOI CAPACITATE 30 L	15.00			
	PUBELA DESEURI COLECTIVE, 120 L	3.00			
	FRIGIDER	1.00			
	CUPTOR MICROUND, 23 l	1.00			
	STINGATOR PRESURIZAT CU PULBERE P6	4.00			
	SCAUN METALIC VIZITATOR	6.00			
	TELEVIZOR SMART 80 CM	1.00			
	EXPRESSOR AUTOMAT	1.00			
	USCATOR DE MAINI	6.00			
	DISPENSER SAPUN	6.00			
	SUPORT HARTIE IGIENICA	6.00			
	PERIE WC CU SUPORT	6.00			
	OGLINDA DE PERETE GRUP SANITAR	4.00			
	CIUIER HAINE WC	5.00			
	RASTEL PENTRU BICICLETE	2.00			
	<b>DOTARI EXTERIOR</b>				
	COȘ GUNOI METALIC STRADAL,PARC DUBLU URBAN.17C	35.00			
	BANCA PARC IANCA - MOBILIER STRADAL	20.00			
	PANOU AFISAJ URBAN V.501-S	7.00			
	STALP ORIENTARE STRADALA M87-PA-6	10.00			
	DUBLU ȘEZLONG CU ACOPERIȘ DSAL-1 PENTRU PARCURI	6.00			
	<b>ATRACTII</b>				
	PARC DE AVENTURI ADULTI /COPII	1.00			
	TUBING 150m	1.00			
	BANDA UR CARE 100m	1.00			
	LOC DE JOACA COPII	1.00			
	NAUTIC JET	1.00			
	TIROLIANA ADULTI	1.00			

	TIROLIANA COPII	1.00		
	PATINOAR	1.00		
	TRENULET- ACTIONAT DE PEDALE	1.00		
	BARCUTE TIP BICLETA	5.00		
	PERETE DE CATARARE	1.00		
	ZONA TRAGERE CU ARCUL	2.00		
	PUNCT BELVEDERE	1.00		
	<b>TOTAL</b>			
4	Active necorporale			
	Licenta de functionare a sistemului			
	<b>TOTAL</b>			

Proiectant,

CONCRETE & DESIGN SOLUTIONS S.R.L.



PRECIZARI: Proiectantul completează și răspunde pentru datele și informațiile înscrise în coloanele 1 și 2. Coloanele 3-5 se completează de către ofertanți în cadrul derulării, în condițiile legii, a unei proceduri de achiziție publică.



FORMULARUL F4

OBIECTIV:  
"REALIZAREA PARCULUI DE AVENTURA/AGREMENT SPERANTA IN ORASUL BORSEC, JUD. HARGHITA"

Proiectant,  
CONCRETE & DESIGN SOLUTIONS S.R.L.

LISTA  
CU CANTITATILE DE UTILAJE SI ECHIPAMENTE TEHNOLOGICE, INCLUSIV DOTARI SI ACTIVE NECORPORALE  
"REALIZAREA PARCULUI DE AVENTURA/AGREMENT SPERANTA IN ORASUL BORSEC, JUD. HARGHITA"  
INSTALATII SANITARE

Nr.crt	Denumirea	UM	Pretul unitar -Lei / UM-	Valoarea (exclusiv TVA)(3x4)- lei-	Fisa tehnica atasata
0	1	2	3	4	5
1	Utilaje, echipamente tehnologice si functionale care necesita montaj				
	Contor de apa rece pentru conducta de Dn 50mm	1			
	Filtru impuritati, corp de fonta,inclusiv material marunt de etansare, diametru DN50 mm	1			
2	Utilaje, echipamente tehnologice si functionale care nu necesita montaj si echipamente de transport				
3	Dotari				
	<b>TOTAL</b>				
4	Active necorporale				
	<b>TOTAL</b>				

Proiectant,

CONCRETE & DESIGN SOLUTIONS S.R.L.



PRECIZARI: Proiectantul completează și răspunde pentru datele și informațiile înscrise în coloanele 1 și 2. Coloanele 3-5 se completează de către ofertanți în cadrul derulării, în condițiile legii, a unei proceduri de achiziție publică.

FORMULARUL F4

OBIECTIV:  
"REALIZAREA PARCULUI DE AVENTURA/AGREMENT SPERANTA IN ORASUL BORSEC, JUD. HARGHITA"

Proiectant,  
CONCRETE & DESIGN SOLUTIONS S.R.L.

LISTA  
CU CANTITATILE DE UTILAJE SI ECHIPAMENTE TEHNOLOGICE, INCLUSIV DOTARI SI ACTIVE NECORPORALE  
"REALIZAREA PARCULUI DE AVENTURA/AGREMENT SPERANTA IN ORASUL BORSEC, JUD. HARGHITA"  
INSTALATII ELECTRICE CURENTI TARI

Nr.crt	Denumirea	UM	Pretul unitar -Lei / UM-	Valoarea (exclusiv TVA)(3x4)- lei-	Fisa tehnica atasata
0	1	2	3	4	5
1	Utilaje, echipamente tehnologice si functionale care necesita montaj				
	Tablou electric TIL		1		Fisa tehnica nr.1
	Tablou electric TEP		1		Fisa tehnica nr.2
	Tablou electric TEE		1		Fisa tehnica nr.3
	Tablou electric TEB		1		Fisa tehnica nr.4
	Tablou electric TEG		1		Fisa tehnica nr.5
2	Utilaje, echipamente tehnologice si functionale care nu necesita montaj si echipamente de transport				
3	Dotari				
	<b>TOTAL</b>				
4	Active necorporale				
	<b>TOTAL</b>				

Proiectant,

CONCRETE & DESIGN SOLUTIONS S.R.L.



PRECIZARI: Proiectantul completeaza si raspunde pentru datele si informatiile inscrise in coloanele 1 si 2. Coloanele 3-5 se completeaza de catre ofertanti in cadrul derulării, în condițiile legii, a unei proceduri de achiziție publică.