

ACTE NECESARE DECLARARE CLADIRE PERSOANE FIZICE

DECLARARE CLĂDIRE NOU EDIFICATĂ

- **carte de identitate, buletin, pașaport proprietar / coproprietari - copie**
- **autorizație de construcție - copie**
- **proces verbal de recepție - copie**
- **certificat de edificare a construcției - copie**
- **memoriu tehnic și de arhitectură - copie**
- **planul construcției pe fiecare nivel - copie**
- **certificat de performanță energetică (prima pagină) – copie**
- **lucrarea de cadastru integrală / scoaterea din circuitul agricol, dacă e cazul – copie**
- **împuternicire și copie act de identitate împuternicit, dacă e cazul**
- **Declaratie fiscală tip Model 2016 ITL - 001**

DECLARARE DOBÂNDIRE CLĂDIRE

- **carte de identitate, buletin, pașaport proprietar / coproprietari - copie**
- **act de dobândire (contract vânzare-cumpărare, contract de întreținere, act de adjudecare, contract de schimb imobiliar, certificat de moștenitor, certificat de legatar, contract de donatie, sentință judecătorească definitivă, etc), după caz – copie**
- **Extras CF**
- **în cazul clădirilor dobândite de la persoane juridice, releveul sau planul clădirii în cauză, act care atestă suprafața imobilului - copie**
- **certificat de performanță energetică (prima pagină) – copie**
- **împuternicire și copie act de identitate împuternicit, dacă e cazul**
- **Declaratie fiscală tip Model 2016 ITL - 001**

DECLARARE MODIFICĂRI FATĂ DE DECLARATIA ANTERIOARĂ

- **carte de identitate, buletin, pașaport proprietar / coproprietari - copie**
- **act de unificare / dezmembrare / parcelare / apartamentare, după caz – copie**
- **act de partaj / ieșire din indiviziune, după caz - copie**
- **lucrarea de cadastru integrală - în cazul clădirilor la care s-au executat măsurători în condițiile Legii nr. 7/1996 - copie**
- **RELEVEU – în cazul apartamentelor la care s-au executat măsurători – copie**

- **autorizație de construire / adeverință pentru schimbarea destinației clădirii – copie**
- **contract închiriere / comodat pentru clădiri nerezidențiale - copie**
- **confirmare de adresă – copie**
- **act adițional / adeverință legare la rețeaua publică de canalizare - copie**
- **împuternicire și copie act de identitate împuternicit, dacă e cazul**
- **Declarație fiscală tip Model 2016 ITL – 001**